

Z A P I S N I K
s 30. sjednice Gradskog poglavarstva Grada Đurđevca
održane 2. kolovoza 2006. godine

Sjednica je sazvana sazivom KLASA: 022-05/06-01/37 od 31. srpnja 2006. godine.

Sjednica je održana u dvorani za sastanke Grada Đurđevca, S. Radića 1, s početkom u 13,10 sati.

Sjednicu je otvorio predsjednik Gradskog poglavarstva Mladen Roštan i konstatirao nazočnost većine članova Poglavarstva.

Sjednici su nazočni:

1. Mladen Roštan
2. Milica Fuček
3. Martin Vlahović

Sjednici nisu nazočni:

1. Josip Tomica (opravdao)
2. Ivan Pleadin (opravdao)

Osim članova Gradskog poglavarstva sjednici su nazočni:

1. Jadranka Švaco, tajnik Grada Đurđevca.
2. Mijo Robotić, pročelnik Upravnog odjela za stambeno-komunalne djelatnosti i uređenje prostora Grada Đurđevca.
3. Marica Popović, stručna suradnica za poslove Gradskog vijeća i Gradskog poglavarstva Grada Đurđevca.
4. Anđela Lenhard- Antolin, dopisnica "Večernjeg lista".
5. Zdravko Šimunić, dopisnik "Glasa Podravine i Prigorja".

Zapisnik s 29. sjednice Gradskog poglavarstva usvojen je jednoglasno, bez primjedaba.

Predsjednik Gradskog poglavarstva Mladen Roštan predložio je sljedeći

D N E V N I R E D:

1. Donošenje Odluke o odabiru ponuđača za nabavu drva za ogrjev za socijalno ugrožene građane s područja Grada Đurđevca.
2. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Đurđevca (prizemlje objekta Stari grad u Đurđevcu).
3. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u k.o. Đurđevac.

4. Donošenje Zaključka o prihvaćanju troškovnika za izvođenje radova na rekonstrukciji i izgradnji objekata komunalne infrastrukture - plin i odvodnja oborinskih voda u Ulici kralja Tomislava u Đurđevcu.

5. Donošene Zaključka o prihvaćanju Sporazuma u svezi etažne podjele poslovne zgrade Obrtničkog doma u Ulici Đure Basaričeka 10 u Đurđevcu.

6. Razmatranje Izvješća JVP Grada Đurđevca o vatrogasnim intervencijama za razdoblje siječanj-lipanj 2006. godine.

7. Razmatranje molbe Odreda izviđača "Picoki" Đurđevac za novčana sredstva.

8. Pitanja i prijedlozi.

Predloženi dnevni red usvojen je jednoglasno.

Točka 1.

Donošenje Odluke o odabiru ponuđača za nabavu drva za ogrjev za socijalno ugrožene građane s područja Grada Đurđevca.

Nakon obrazloženja koje je dao gradonačelnik Mladen Roštan, Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

O D L U K U

o odabiru ponude za nabavu drva za ogrjev za socijalno ugrožene građane s područja Grada Đurđevca

I.

Naručitelj Grad Đurđevac, S. Radića 1, Đurđevac, matični broj 0438758, u skladu sa člankom 3. Uredbe o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti proveo je postupak javnog prikupljanja ponuda broj 1. Predmet nabave je ogrjevno drvo – OTL (hrast, brijest, javor, jasen, bagrem, kesten, trešnja) – I. klase, za potrebe cca 182 korisnika – socijalno ugroženih građana s područja Grada Đurđevca.

Poziv za javno prikupljanje ponuda objavljen je u „Podravskom listu“ u broju od 24. srpnja 2006. godine.

II.

Na objavljeno javno prikupljanje ponuda pristigla je samo jedna ponuda i to:

1. ponuda HRVATSKIH ŠUMA d.o.o. Zagreb, Uprave šuma Podružnica Koprivnica, I. Meštrovića 28, Koprivnica, koji nude ogrjevno drvo OTL – M I. klase kakvoće HRN D.B5.023 s

prijevozom – istovareno fco korisnik bez slaganja, po cijeni od 293,32 kn po 1 m³ s uključenim PDV-om, odnosno za 182 korisnika u količini po 3,00 m³ po korisniku u iznosu od 160.152,72 kune s uključenim PDV-om.

III.

Stručno povjerenstvo utvrdilo je da je pristigla ponuda prihvatljiva. S obzirom da je primljena samo jedna prihvatljiva ponuda, temeljem članka 5. stavka 1. točke 2. Uredbe o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti izravno se ugovara nabava ogrjevnog drva s ponuditeljem HRVATSKE ŠUMA d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Koprivnica, I. Meštrovića 28, Koprivnica.

Točka 2.

Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Đurđevca (prizemlje objekta Stari grad u Đurđevcu).

Nakon obrazloženja koje je dao gradonačelnik Mladen Roštan za raspravu se javila Milica Fuček. Izjavila je kako se slaže da se poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju objekta Stari grad u Đurđevcu daje u zakup u stanju u kakvom se sada nalazi, ali za sve preinake prostora uključivo i planirano uređenje interijera, da budući zakupnik sam financira.

Na to je gradonačelnik Mladen Roštan odgovorio da budući zakupnik ne može ništa napraviti što se tiče infrastrukturnog uređenja i uređenja interijera, bez suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i Gradskog poglavarstva te da će o tome Gradsko poglavarstvo naknadno raspravljati kao i o ulaganju Grada i zakupnika u predmetni poslovni prostor.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo

O D L U K U

o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Đurđevca

I.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i postupak za raspisivanje

javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Đurđevca koji se nalazi u prizemlju objekta «STARI GRAD» u Đurđevcu, ukupne površine 394,00 m², a koji se sastoji od dva poslovna prostora , kuhinje i sanitarnog čvora.

Prostor je namijenjen za obavljanje rada ugostiteljske djelatnosti – tipa restoran i pivnica.

Kako se radi o objektu koji je spomenik kulture, za sve preinake prostora uključivo i planirano uređenje interijera, budući zakupnik morat će pribaviti suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i Gradskog poglavarstva Grada Đurđevca.

Početna cijena mjesečnog zakupa za poslovni prostor iz stavka 1. je 3.940,00 kuna.

Ugovor se sklapa na 5 godina.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke daje se u zakup pravnim i fizičkim osobama putem javnog natječaja, koji se provodi prikupljanjem zatvorenih ponuda.

III.

Javni natječaj objavit će se u „Glasu Podravine i Prigorja“ i na oglasnoj ploči u zgradi Grada Đurđevca, Stjepana Radića 1, Đurđevac.

IV.

Ponuđeni poslovni prostor se može razgledati dana svakim radnim danom u vremenu od 9 do 12 sati uz prethodnu dostavu obavijesti Upravnom odjelu za stambeno-komunalne djelatnosti i uređenje prostora Grada Đurđevca.

V.

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od objave natječaja u „Podravskom listu“.

VI.

Ponude u zatvorenom omotu dostavljaju se na adresu: Grad Đurđevac,

S.Radića 1, Gradsko poglavarstvo Grada Đurđevca.

Ponuda mora sadržavati:

- naziv pravne i fizičke osobe s adresom sjedišta,
- dokaz da natjecatelj obavlja djelatnost koja se može obavljati u poslovnom prostoru za koji se natječe (izvod iz sudskog registra sl.),
- adresu i površinu poslovnog prostora za koji se natječe,
- izjavu o prihvaćanju kategorije i kvalitete ugostiteljske usluge – restoran i pivnica (tradicionalna gastronomska ponuda, tradicionalno uređenje ambijenta),
- opisno rješenje sa skicom uređenja izrađeno na podlozi postojećeg stanja temeljem kojeg se ponuditelj obvezuje razraditi idejni i glavni projekt uređenja ukoliko uspije u natječaju,
- ukupni najviši mjesečni iznos zakupnine koji natjecatelj nudi,
- potvrde BON 1 i BON 2 kojim ponuditelj dokazuje svoju solventnost,
- potvrde o uredno ispunjenim obvezama s osnova plaćanja doprinosa za zdravstveno i mirovinsko osiguranje kao i poreze.

VII.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.

Točka 3.

Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u k.o. Đurđevac.

Prijedlog Odluke predložio je gradonačelnik Mladen Roštan.

Na pitanje Milice Fuček da li Grad na zemljištu pored zaobilaznice Grada Đurđevca – ispod podvožnjaka namjerava osnovati kakvu industrijsku zonu, gradonačelnik Mladen Roštan odgovorio je kako Grad nema namjeru u tom dijelu osnivanje industrijske zone i izgradnje komunalne infrastrukture.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo

O D L U K U
o prodaji zemljišta u vlasništvu
Grada Đurđevca u katastarskoj općini Đurđevac

I.

Prodaje se zemljište u k.o. Đurđevac (pored obilaznice Grada Đurđevca – ispod nadvožnjaka), putem javnog natječaja i to:

- čkbr. 912/12 livada u Lopušincima sa 544 čhv. (zk.ul.br. 7110)
- čkbr. 828/15 oranica u Lopušincima sa 7 čhv. (zk.ul.br. 9813)
- čkbr. 911/4 oranica u Lopušincima sa 58 čhv. (zk.ul.br. 9813) i
- čkbr. 912/2 oranica u Lopušincima sa 587 čhv. (zk.ul.br. 9813).

II.

Namjena zemljišta iz točke I. određena je Prostornim planom uređenja Grada Đurđevca.

Za eventualnu izgradnju na zemljištu iz točke I. investitor je dužan ishoditi svu potrebnu dokumentaciju, izvesti priključke na komunalnu infrastrukturu te pribaviti potrebne suglasnosti Hrvatskih cesta i drugih institucija.

III.

Početna cijena zemljišta iz točke I. iznosi 40,00 kuna po 1 čhv. Komunalni doprinos nije uračunat u cijenu.

IV.

Natječaj za prodaju zemljišta objavit će se u „Podravskom listu“ i na oglasnoj ploči u zgradi Grada Đurđevca, S. Radića 1, Đurđevac.

Točka 4.

Donošenje Zaključka o prihvaćanju troškovnika za izvođenje radova na rekonstrukciji i izgradnji objekata komunalne infrastrukture - plin i odvodnja oborinskih voda u Ulici kralja Tomislava u Đurđevcu.

Obrazloženje su dali gradonačelnik Mladen Roštan i pročelnik Mijo Robotić.

Rasprava nije vođena.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo

ZAKLJUČAK

**o prihvaćanju zahtjeva Komunalija d.o.o. Đurđevac
za sufinanciranje izvođenja radova na rekonstrukciji
i izgradnji objekata komunalne infrastrukture – plin
i odvodnja oborinskih voda u
Ulici kralja Tomislava u Đurđevcu**

I.

Prihvaća se zahtjev Komunalija d.o.o. Đurđevac za sufinanciranje izvođenja radova na rekonstrukciji i izgradnji objekata komunalne infrastrukture – plin i odvodnja oborinskih voda u Ulici kralja Tomislava u Đurđevcu, sukladno troškovniku.

II.

Troškovnik iz točke I. ovog Zaključka njegov je sastavni dio i nalazi se u prilogu.

Točka 5.

Donošene Zaključka o prihvaćanju Sporazuma u svezi etažne podjele poslovne zgrade Obrtničkog doma u Ulici Đure Basaričeka 10 u Đurđevcu.

Sporazume u svezi etažne podjele poslovne zgrade Obrtničkog doma u Basaričekovoj 10 u Đurđevcu pojasnili su članovima Poglavarstva gradonačelnik Mladen Roštan i tajnica Grada Jadranka Švaco.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

**o prihvaćanju Sporazuma u svezi etažne podjele
poslovne zgrade Obrtničkog doma u
Ulici Đure Basaričeka 10 u Đurđevcu**

Gradsko poglavarstvo Grada Đurđevca prihvaća Sporazum u svezi etažne podjele poslovne zgrade Obrtničkog doma u Ulici Đure Basaričeka 10 u Đurđevcu, kako slijedi:

1. Sporazum KLASA: 022-05/05-01/158,
URBROJ: 2137/03-06-3,
2. Sporazum KLASA: 022-05/05-01/158,
URBROJ: 2137/03-06-4,
3. Sporazum KLASA: 022-05/05-01/158,
URBROJ: 2137/03-06-5.

Ovi Sporazumi nalaze se u prilogu zapisnika.

Točka 6.

**Razmatranje Izvješća JVP Grada Đurđevca o vatrogasnim
intervencijama za razdoblje siječanj-lipanj 2006. godine.**

Izvještaj o vatrogasnim intervencijama JVP Grada Đurđevca za prvo polugodište 2006. godine članovi Gradskog poglavarstva primili su u materijalima za sjednicu.

Nakon kratkog pojašnjenja koje je dao gradonačelnik Mladen Roštan, Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Izvješća o vatrogasnim intervencijama
JVP Grada Đurđevca za razdoblje
siječanj – lipanj 2006. godine

Prihvaća se Izvješće o vatrogasnim intervencijama Javne Vatrogasne postrojbe Grada Đurđevca za razdoblje siječanj – lipanj 2006. godine, koje je donijelo Upravno vijeće Javne vatrogasne postrojbe Grada Đurđevca na sjednici održanoj 26. srpnja 2006. godine.

Točka 7.

Razmatranje molbe Odreda izviđača "Picoki" Đurđevac za novčana sredstva.

Na prijedlog gradonačelnika Mladena Roštana, Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

O D L U K U
o odobrenju financijskih sredstava
Savezu izviđača Hrvatske –
Odredu izviđača „Picoki“ Đurđevac

I.

Savezu izviđača Hrvatske – Odredu izviđača „Picoki“ Đurđevac odobravaju se financijska sredstva u iznosu od 6.000,00 kuna za redovnu djelatnost u 2006. godini sukladno Programu i zahtjevu od 14. srpnja 2006. godine.

II.

Financijska sredstva iz točke I. ove Odluke odobravaju se iz Proračuna Grada Đurđevca za 2006. godinu sa stavke 38114 Tekuće donacije udrugama građana po odluci Gradskog poglavarstva.

Točka 8.

Pitanja i prijedlozi.

Pod ovom točkom dnevnog reda gradonačelnik Mladen Roštan, obrazlažući zbog kojih razloga, najavio je da će se u jesen u dnevni red Poglavarstva ponovo uvrstiti Izvješće o poslovanju Turističke zajednice Grada Đurđevca za 2005. godinu, a zatim je iznio svoje mišljenje o radu Centra za kulturu za koji kaže da je zadovoljan po pitanju struke, ali ne i po pitanju upravljanja i ostvarivanja prihoda od vlastite djelatnosti.

Predsjednik Gradskog poglavarstva Mladen Roštan zaključio je 30. sjednicu u 14,25 sati.

Predsjednik

poglavarstva

Roštan, dipl. ing.

Gradskog

Mladen