

Z A P I S N I K
s 46. sjednice Gradskog poglavarstva Grada Đurđevca
održane 6. ožujka 2007. godine

Sjednica je sazvana sazivom KLASA: 022-05/07-01/12 URBROJ: 2137/03-07-1 od 2. ožujka 2007. godine.

Sjednica je održana u dvorani za sastanke Grada Đurđevca, Ulica Stjepana Radića 1, s početkom u 14,10 sati.

Sjednicu je otvorio predsjednik Gradskog poglavarstva Mladen Roštan i konstatirao nazočnost svih članova Poglavarstva.

Sjednici su nazočni:

1. Mladen Roštan,
2. Martin Vlahović,
3. Josip Tomica,
4. Marijana Markešić,
5. Ivan Pleadin.

Osim članova Gradskog poglavarstva sjednici su nazočni:

1. Jadranka Švaco, tajnica Grada.
2. Mijo Robotić, pročelnik Upravnog odjela za stambeno- komunalne djelatnosti i uređenje prostora Grada Đurđevca.
3. Marica Popović, stručna suradnica za poslove Gradskog vijeća i Gradskog poglavarstva Grada Đurđevca.
4. Adela Sočev, dopisnica "Podravskog lista".
5. Anđela Lenhard-Antolin, dopisnica "Večernjeg lista".

Zapisnik s 45. sjednice Gradskog poglavarstva usvojen je jednoglasno, bez primjedaba.

Predsjednik Gradskog poglavarstva Mladen Roštan predložio je sljedeći

D N E V N I R E D:

1. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Centar" u Đurđevcu.
2. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za izradu Detaljnog plana uređenja "Stari kotar" (II. dio).
3. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje stolarskih radova na objektu odmarališta u Prvić Luci.
4. Donošenje Odluke o imenovanju Povjerenstva za provedbu prikupljanja pismenih ponuda, odnosno javnog natječaja i o provedbi prikupljanja ponuda i objavi javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora za 2007. godinu.

5. Donošenje Dopuna Plana nabave roba, radova i usluga u vrijednosti do 200.000,00 kuna u 2007. godini.

6. Donošenje Odluke o provođenju postupka ograničenog prikupljanja ponuda za izgradnju dijela servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od Nature Agro do parcele Miloš) i imenovanju Stručnog povjerenstva.

7. Donošenje Odluke o provođenju postupka ograničenog prikupljanja ponuda za izvođenje asfaltnih radova na dijelu izgrađene servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od parcele Ledinski do Nature Agro) i imenovanju Stručnog povjerenstva.

8. Razmatranje troškovnika Komunalija d.o.o. Đurđevac za održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca u 2007. godini.

9. Razmatranje prijedloga Sindikalne podružnice Gradske uprave Grada Đurđevca za izmjenu Odluke o plaćama djelatnika.

10. Razmatranje pisma namjere Josipa Kolarevića iz Đurđevca za kupnju zemljišta.

11. Razmatranje pisma namjere Marijana Malkoča, vlasnika obrta "Kotlar" iz Đurđevca, za kupnju zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca u Industrijskoj zoni B u Đurđevcu.

12. Razmatranje Ugovora Hrvatskih voda o snošenju materijalnih troškova nastalih u postupku obračuna i naplate naknade za uređenje voda.

13. Razmatranje Dodatka II. osnovnog Ugovora o korištenju sredstava Fonda za neposredno sudjelovanje Fonda u sufinanciranju programa sanacije odlagališta komunalnog otpada "Peski".

14. Razmatranje molbe Udruge voćara i proizvođača voćnih preradevina KKŽ za novčana sredstva za sufinanciranje polaznika seminaru iz voćarstva.

15. Razmatranje molbe DVD-a Đurđevac za novčana sredstva za realizaciju nastupa Puhačkog orkestra u 2007. godini.

16. Pitanja i prijedlozi.

Predloženi dnevni red usvojen je jednoglasno.

Točka 1.

Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Centar" u Đurđevcu.

Nakon uvodnih napomena gradonačelnika Mladena Roštana, pročelnik Mijo Robotić obrazložio je da je Grad Đurđevac proveo postupak ograničenog prikupljanja ponuda za izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Centar“ u Đurđevcu.

Upućeni su pozivi za dostavu ponuda slijedećim natjecateljima:

1. URBIA d.o.o., Gundulićeva 2, Čakovec.
2. TENDER d.o.o., J. Kozarca 15, Čakovec.
3. ARHITEKT ATELJE d.o.o., Jalkovečka 10, 42000 Varaždin.
4. Abra d.o.o., Braće Radića 8, Koprivnica.
5. PARS d.o.o., Gajeva 6, 40 000 Čakovec.

Po proteku roka od 8 dana od dostave poziva, pristigle su dvije ponude, i to:

1. Ponuda URBIA d.o.o. Čakovec, u iznosu od 60.000,00 kuna + PDV, odnosno sveukupno 73.200,00 kuna.

2. Ponuda TENDER d.o.o. Čakovec, u iznosu od 80.000,00 kuna + PDV, odnosno sveukupno 97.600,00 kuna.

Stručno povjerenstvo utvrdilo je da su obje dostavljene ponude prihvatljive, a prema kriteriju najniže cijene Gradskom poglavarstvu predložilo je prihvaćanje ponude ponuđača URBIA d.o.o. iz Čakovca, Gundulićeva 2, u iznosu od 60.000,00 kuna + PDV, odnosno sveukupno 73.200,00 kuna.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

O D L U K U
o odabiru najpovoljnije ponude za
izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana
uređenja „Centar“ u Đurđevcu

1. Za izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Centar“ u Đurđevcu, odabire se ponuda ponuđača URBIA d.o.o. Čakovec, Gundulićeva 2, u iznosu od 60.000,00 kuna + PDV.

2. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Đurđevca za potpis ugovora s ponuđačem URBIA d.o.o. Čakovec.

Točka 2.

Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za izradu Detaljnog plana uređenja "Stari kotar" (II. dio).

Uvodne napomene dao je gradonačelnik Mladen Roštan, a pročelnik Mijo Robotić obrazložio je da je Grad Đurđevac proveo postupak ograničenog prikupljanja ponuda za izradu Detaljnog plana uređenja „Stari kotar“ (II. dio) u Đurđevcu.

Upućeni su pozivi za dostavu ponuda slijedećim natjecateljima:

1. URBIA d.o.o., Gundulićeva 2, Čakovec.
2. TENDER d.o.o., J. Kozarca 15, Čakovec.
3. ARHITEKT ATELJE d.o.o., Jalkovečka 10, 42000 Varaždin.
4. Abra d.o.o., Braće Radića 8, Koprivnica.
5. PARS d.o.o., Gajeva 6, 40 000 Čakovec.

Po proteku roka od 8 dana od dostave poziva, pristigle su dvije ponude, i to:

1. Ponuda URBIE d.o.o. iz Čakovca, u iznosu od 40.000,00 kuna + PDV, odnosno sveukupno 48.800,00 kuna.

2. Ponuda TENDER d.o.o. Čakovec, u iznosu od 50.000,00 kuna + PDV, odnosno sveukupno 61.000,00 kuna.

Stručno povjerenstvo utvrdilo je da su obje dostavljene ponude prihvatljive, a prema kriteriju najniže cijene Gradskom poglavarstvu predložilo je prihvaćanje ponude ponuđača URBIE d.o.o. iz Čakovca, Gundulićeva 2, u iznosu od 40.000,00 kuna + PDV, odnosno sveukupno 48.800,00 kuna.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

O D L U K U
o odabiru najpovoljnije ponude za
izradu Detaljnog plana uređenja „Stari kotar“
(II. dio) u Đurđevcu

1. Za izradu Detaljnog plana uređenja „Stari kotar“ (II. dio) u Đurđevcu, odabire se ponuda ponuđača URBIA d.o.o. Čakovec, Gundulićeva 2, u iznosu od 40.000,00 kuna + PDV.

2. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Đurđevca za potpis ugovora s ponuđačem URBIA d.o.o. Čakovec.

Točka 3.

Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje stolarskih radova na objektu odmarališta u Prvić Luci.

Predsjednik Gradskog poglavarstva Mladen Roštan obrazložio je da je Grad Đurđevac proveo postupak ograničenog prikupljanja ponuda za izvođenje stolarskih radova na objektu odmarališta u Prvić Luci.

Upućeni su pozivi za dostavu ponuda slijedećim natjecateljima:

1. WORK d.o.o. Ružić, Šibenik,
2. Fugaplast d.o.o. Gola,
3. Gigant d.o.o. Budančevica,
4. IZRADA PREDMETA OD DRVA, vl. Vinko Muktić, Kalinovac,
5. HAAS DOM d.o.o. Đurđevac,
6. „EKO-STIL“ vl. Mirela Pleško, Čepelovac,
7. Stolarija Frtalic, Đurđevac,
8. Građevinski obrtnik Krešo Gabrić, Šibenik.

Po proteku roka od 8 dana od dostave poziva, pristiglo je pet ponuda, i to:

1. "EKO-STIL" vl. Mirela Pleško, Čepelovac, u iznosu od 103.319,10 kuna s uključenim PDV-om.
2. GIGANT d.o.o. Budančevica, u iznosu od 136.364,28 kuna s uključenim PDV-om.
3. IZRADA PREDMETA OD DRVA, vl. Vinko Muktić, Kalinovac, u iznosu od ukupno 114.108,29 kuna s uključenim PDV-om.
4. FUGAPLAST d.o.o. Gola, u iznosu od 132.533,48 kuna s uključenim PDV-om.
5. Građevinski obrtnik "Krešo Gabrić" Ružić, Šibenik, u iznosu od 101.504,00 kune s uključenim PDV-om.

Uvidom u priloženu dokumentaciju i na osnovi računske provjere dostavljenih ponuda, Stručno povjerenstvo utvrdilo je da ponuda ponuditelja Vinka Muktića iz Kalinovca ne sadrži svu dokumentaciju traženu u pozivu, a da je ponuda Građevinskog obrtnika „Kreše Gabrića“ Ružić, iz Šibenika nepotpuna jer njome nije obuhvaćen dio tražene stolarije (vanjske grilje). Iz navedenih razloga ove ponude ocjenjene su kao neprihvatljive te stoga nisu niti razmatrane.

Preostale tri ponude ocjenjene su prihvatljivima s obzirom na dostavljenu dokumentaciju, a utvrđeno je da su iste računski ispravne, te stoga prihvatljive, a prema kriteriju najniže cijene Stručno povjerenstvo predložilo je Gradskom poglavarstvu Grada Đurđevca prihvaćanje ponude ponuđača „EKO-STIL“ vl. Mirela Pleško, Čepelovac, Planinska 50, koji nudi izvođenje stolarskih radova na objektu odmarališta u Prvić Luci, sukladno dostavljenom troškovniku, u iznosu od 103.319,10 kuna s uključenim PDV-om.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

O D L U K U
o odabiru najpovoljnije ponude za
izvođenje stolarskih radova na objektu odmarališta
u Prvić Luci

1. Za izvođenje stolarskih radova na objektu odmarališta u Prvić Luci, odabire se ponuda ponuđača „EKO-STIL“ vlasnik Mirela Pleško, Čepelovac, Planinska 50, u iznosu od 103.319,10 kuna s uključenim PDV-om.
2. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Đurđevca za potpis ugovora s ponuđačem „EKO-STIL“ vlasnik Mirela Pleško, Čepelovac, Planinska 50.

Točka 4.

Donošenje Odluke o imenovanju Povjerenstva za provedbu prikupljanja pismenih ponuda, odnosno javnog natječaja i o provedbi prikupljanja ponuda i objavi javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora za 2007. godinu.

Prijedlog Odluke obrazložio je gradonačelnik Mladen Roštan. Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

O D L U K U
o imenovanju Povjerenstva za provedbu prikupljanja pismenih ponuda, odnosno javnog natječaja i o provedbi prikupljanja ponuda i objavi javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora za 2007. godinu

I.

Za provedbu svih postupaka prikupljanja pismenih ponuda, odnosno provedbu javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora za 2007. godinu, imenuje se Povjerenstvo za provedbu prikupljanja pismenih ponuda, odnosno javnog natječaja (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) u sastavu:

1. Mladen Roštan – predsjednik,
2. Marijana Markešić – član,
3. Josip Tomica – član,
4. Ivan Pleadin – član,
5. Martin Vlahović – član.

II.

Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke, provest će postupak prikupljanja ponuda za povjeravanje komunalnih poslova: dezinfekciju i deratizaciju javnih površina, stambenih i poslovnih prostora i poslove higijeničarske službe, temeljem pisanog ugovora, a prema tehničkim uvjetima i ponudbenim troškovnicima koji su sastavni dio ove Odluke.

Prikupljanje ponuda provodi se pozivom na dostavu ponude za najmanje tri ponuditelja.

Komunalni poslovi dezinfekcije i deratizacije javnih površina, stambenih i poslovnih prostora povjeravaju se na vrijeme od četiri godine, a komunalni poslovi higijeničarske službe povjeravaju se na vrijeme od tri godine.

III.

Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke provest će postupak javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca – asfalterški radovi temeljem pisanog ugovora, prema tehničkim uvjetima i ponudbenom troškovniku koji je sastavni dio ove Odluke.

IV.

Javni natječaj objavit će se u „Podravskom listu“ i na oglasnoj ploči u zgradi Grada Đurđevca, S. Radića 1, Đurđevac.

V.

Poslovi vezani uz tehničku pripremu provedbe ove Odluke – izrada troškovnika i ponudbene dokumentacije, povjeravaju se Upravnom odjelu za stambeno-komunalne djelatnosti i uređenje prostora Grada Đurđevca.

Točka 5.

Donošenje Dopuna Plana nabave roba, radova i usluga u vrijednosti do 200.000,00 kuna u 2007. godini.

Dopune Plana nabave roba, radova i usluga u vrijednosti do 200.000,00 kuna u 2007. godini obrazložila je tajnica Grada Jadranka Švaco, a dodatno obrazloženje dao je gradonačelnik Mladen Roštan.

Rasprava nije vođena.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo

**DOPUNE PLANA NABAVE
roba, radova i usluga u vrijednosti do
200.000,00 kuna u 2007. godini**

I.

U Planu nabave roba, radova i usluga u vrijednosti do 200.000,00 kuna u 2007. godini u točki II. dodaju se novi redni brojevi 24. i 25. i glase:

- „ 24. Izgradnja dijela servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu
(od Nature Agro do parcele Miloš) 199.000,00 kuna
25. Izvođenje asfaltnih radova na dijelu izgrađene servisne
ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od parcele Ledinski
do Nature Agro) 150.000,00 kuna.“

Točka 6.

Donošenje Odluke o provođenju postupka ograničenog prikupljanja ponuda za izgradnju dijela servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od Nature Agro do parcele Miloš) i imenovanju Stručnog povjerenstva.

Prijedlog Odluke obrazložio je gradonačelnik Mladen Roštan. U Stručno povjerenstvo predložio je Josipa Tomicu, za predsjednika, Miju Robotića i Jadranku Švaco za članove.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

O D L U K U
o provođenju postupka ograničenog prikupljanja ponuda
za izgradnju dijela servisne ceste u Industrijskoj zoni A
u Đurđevcu (od Nature Agro do parcele Miloš)
i imenovanju Stručnog povjerenstva

I.

Grad Đurđevac, S. Radića 1, Đurđevac, MB 0438758, provest će postupak ograničenog prikupljanja ponuda za izgradnju dijela servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od Nature Agro do parcele Miloš), redni broj nabave u Planu nabave roba, radova i usluga u vrijednosti do 200.000,00 kuna u 2007. godini: 24.

Odgovorna osoba naručitelja je gradonačelnik Mladen Roštan, dipl. ing.

II.

Postupak iz točke I. ove Odluke provest će Stručno povjerenstvo u sastavu:

1. Josip Tomica, dipl. ing., predsjednik,
2. Mijo Robotić, ing., član,
3. Jadranka Švaco, dipl. iur., član.

III.

Predmet nabave je izgradnja dijela servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od Nature Agro do parcele Miloš).

IV.

Planirana vrijednost nabave je cca 199.000,00 kuna.

Potrebna sredstva planirana su u Proračunu Grada Đurđevca za 2007. godinu.

Način i uvjeti plaćanja regulirat će se ugovorom.

V.

Poziv za dostavu ponuda uputit će se najmanje petorici natjecatelja i u njemu će se odrediti rok za dostavu ponuda.

Obvezuje se Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti i uređenje prostora Grada Đurđevca da izradi dokumentaciju za nabavu.

Točka 7.

Donošenje Odluke o provođenju postupka ograničenog prikupljanja ponuda za izvođenje asfaltnih radova na dijelu izgrađene servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od parcele Ledinski do Nature Agro) i imenovanju Stručnog povjerenstva.

Obrazloženje prijedloga Odluke dao je gradonačelnik Mladen Roštan. U Stručno povjerenstvo predložio je Josipa Tomicu za predsjednika, Miju Robotića i Jadranku Švaco za članove.

Rasprava nije vođena.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo

O D L U K U**o provođenju postupka ograničenog prikupljanja ponuda
za izvođenje asfaltnih radova na dijelu izgrađene
servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu
(od parcele Ledinski do Nature Agro)
i imenovanju Stručnog povjerenstva**

I.

Grad Đurđevac, S. Radića 1, Đurđevac, MB 0438758, provest će postupak ograničenog prikupljanja ponuda za izvođenje asfaltnih radova na dijelu izgrađene servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od parcele Ledinski do Nature Agro), redni broj nabave u Planu nabave roba, radova i usluga u vrijednosti do 200.000,00 kuna u 2007. godini: 25.

Odgovorna osoba naručitelja je gradonačelnik Mladen Roštan, dipl. ing.

II.

Postupak iz točke I. ove Odluke provest će Stručno povjerenstvo u sastavu:

1. Josip Tomica, dipl. ing., predsjednik,
2. Mijo Robotić, ing., član,
3. Jadranka Švaco, dipl. iur., član.

III.

Predmet nabave je izvođenje asfaltnih radova na dijelu izgrađene servisne ceste u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu (od parcele Ledinski do Nature Agro).

IV.

Planirana vrijednost nabave je cca 150.000,00 kuna.

Potrebna sredstva planirana su u Proračunu Grada Đurđevca za 2007. godinu. Način i uvjeti plaćanja regulirat će se ugovorom.

V.

Poziv za dostavu ponuda uputit će se najmanje petorici natjecatelja i u njemu će se odrediti rok za dostavu ponuda.

Obvezuje se Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti i uređenje prostora Grada Đurđevca da izradi dokumentaciju za nabavu.

Točka 8.

Razmatranje troškovnika Komunalija d.o.o. Đurđevac za održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca u 2007. godini.

Troškovnik Komunalija d.o.o. Đurđevac za održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca u 2007. godini obrazložio je pročelnik Mijo Robotić. Pritom je naglasio da su cijene za izvođenje radova iste kao 2006. godine, te da će Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti i uređenje prostora vršiti kontrolu dopreme šljunka i određivati gdje, odnosno na koje ceste se dovozi i koja količina kako se za te namjene ne bi u 2007. godini utrošilo više od planiranih 300.000,00 kuna.

U raspravi je sudjelovao Josip Tomica koji je izrazio zadovoljstvo time što se za održavanje nerazvrstanih cesta neide na povećanje cijena u odnosu na prošlu godinu. Podržao je stav pročelnika Mije Robotića da će Upravni odjel pratiti i kontrolirati dovoženje šljunka i izvedene radove na nerazvrstanim cestama. Pritom je predložio da bi trebalo uspostaviti kontakt i s Mjesnim odborima kako bi se i oni uključili i pomogli Gradu u praćenju i kontroli dovoza šljunka na nerazvrstane ceste.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo

O D L U K U

o prihvaćanju troškovnika Komunalija d.o.o. Đurđevac za održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca u 2007. godini

I.

Prihvaća se troškovnik Komunalija d.o.o. Đurđevac za održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca u 2007. godini UR.BROJ: 1-2007-21 od 27. veljače 2007. godine, koji je sastavni dio ove Odluke.

II.

Isplata za obavljene poslove održavanja nerazvrstanih cesta sukladno troškovniku iz točke I. ove Odluke izvršit će se na temelju ovjerenog obračuna stvarno izvedenih

radova od strane Upravnog odjela za stambeno komunalne djelatnosti i uređenje prostora Grada Đurđevca.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Đurđevca Mladen Roštan da u ime Grada Đurđevca potpiše ugovor s Komunalijama d.o.o. Đurđevac o obavljanju poslova iz točke I. ove Odluke.

Točka 9.

Razmatranje prijedloga Sindikalne podružnice Gradske uprave Grada Đurđevca za izmjenu Odluke o plaćama djelatnika.

Nakon obrazloženja koje je dao gradonačelnik Mladen Roštan, Gradsko poglavarstvo, bez rasprave, većinom glasova s 4 glasa „za“ i 1 glasom „suzdržanim“ donijelo je sljedeći

Z A K L J U Č A K **u vezi prijedloga Sindikalne podružnice** **Gradske uprave Grada Đurđevca za izmjenu** **Odluke o plaćama djelatnika**

Vežano uz prijedlog Sindikalne podružnice Gradske uprave Grada Đurđevca za izmjenu Odluke o plaćama djelatnika, Gradsko poglavarstvo Grada Đurđevca smatra da budući je rast plaća u razdoblju 2005. – 2006. godina iznosio u prosjeku 5,6% što se uklapa u rast plaća državnih službenika i namještenika, u ovom trenutku nema osnova za povećanje osnovice za obračun plaća djelatnika upravnih tijela Grada Đurđevca.

Ukoliko bi se uočio trend pada osnovice u narednom razdoblju ili rast na godišnjoj razini manji od rasta plaća državnih službenika i namještenika, to bi predstavljalo osnov za pregovore oko povećanja osnovice za obračun plaća.

Točka 10.

Razmatranje pisma namjere Josipa Kolarevića iz Đurđevca za kupnju zemljišta.

Gradonačelnik Mladen Roštan obrazložio je članovima Gradskog poglavarstva pismo namjere Josipa Kolarevića iz Đurđevca, Pavla Radića 1, za kupnju 39 čhv. zemljišta koje sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji čini sastavni dio građevinske parcele označene u katastru zemljišta kao čkbr. 1571 k.o. Đurđevac na kojemu se nalazi obiteljska kuća Josipa Kolarevića. Gradonačelnik Mladen Roštan predložio je da Gradsko poglavarstvo udovolji pismu namjere Josipa Kolarevića kako bi

ishodio građevnu dozvolu za adaptaciju i nadogradnju obiteljske kuće na navedenoj čestici, te da odredi početnu prodajnu cijenu zemljišta.

Sukladno provedenoj raspravi u kojoj su sudjelovali Josip Tomica, Ivan Pleadin i Mladen Roštan Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo sljedeću

O D L U K U
o raspisivanju javnog natječaja za
prodaju zemljišta u k.o. Đurđevac

I.

Prodaje se putem javnog natječaja, zemljište u k.o. Đurđevac, označeno u Prijavnom listu izrađenom od Geodetske poslovnice „Slavinić“ Đurđevac, Trg sv. Jurja 1/1 od 10. veljače 2007. godine, kao:

Čkbr. 840/1 dvorište sa 39 čhv.

II.

Početna cijena zemljišta iz točke I. ove Odluke iznosi 500,00 kuna.

III.

Zemljište iz točke I. ove Odluke sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji čini sastavni dio građevinske parcele označene u katastru zemljišta kao čkbr. 1571 k.o. Đurđevac.

IV.

Natječaj za prodaju zemljišta iz točke I. ove Odluke objavit će se na oglasnoj ploči u zgradi Grada Đurđevca, S. Radića 1, Đurđevac u trajanju od osam dana.

Točka 11.

Razmatranje pisma namjere Marijana Malkoča, vlasnika obrta "Kotlar" iz Đurđevca, za kupnju zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca u Industrijskoj zoni B u Đurđevcu.

Gradonačelnik Mladen Roštan obrazložio je pismo namjere Marijana Malkoča, vlasnika obrta „Kotlar“ iz Đurđevca, za kupnju zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca u Industrijskoj zoni B u Đurđevcu, kako bi oformio građevinsku parcelu sukladno odredbama Zakona o gradnji. Predložio je početnu cijenu od 40 kuna/1 čhv. Napomenuo je članovima Gradskog poglavarstva da su u materijalima za sjednicu primili ZAKLJUČAK Odbora za prostorno planiranje, komunalne poslove i zaštitu okoliša Gradskog vijeća Grada Đurđevca koji je razmatrao pismo namjere Marijana Malkoča, vlasnika obrta „Kotlar“ iz Đurđevca za kupnju zemljišta u vlasništvu Grada

Đurđevca u Industrijskoj zoni B u Đurđevcu.

Odbor za prostorno planiranje, komunalne poslove i zaštitu okoliša predlaže da Gradsko poglavarstvo udovolji zahtjevu Marijana Malkoča i provede postupak prodaje zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca upisanog u zk. ul. br. 9813 k.o. Đurđevac.

- čkbr. 3735/13 Livada u Lopušincima sa 61 čhv., i

- čkbr. 3739/30 Livada u Lopušincima sa 129 čhv.,

pod uvjetom da se u kupoprodajnom ugovoru regulira uknjižba prava služnosti Grada na navedenim nekretninama, kako bi se u slučaju kvara na postavljenim instalacijama infrastrukture (vode, kanalizacije, plina i struje) u svim situacijama mogli izvršiti popravci, te da se na prostoru neposredno uz zaobilaznicu u širini od 1,20 metara ne može ništa graditi zbog mogućnosti izgradnje pješačke staze.

Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je sljedeću

O D L U K U

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju zemljišta u k.o. Đurđevac – Poslovna - radna zona ZAPAD B

I.

Prodaje se putem javnog natječaja, zemljište u k.o. Đurđevac koje se nalazi u Poslovnoj-radnoj zoni ZAPAD B u Đurđevcu, upisano u zk.ul.br. 9813 k.o. Đurđevac, čkbr. 3735/13 Livada u Lopušincima sa 61 čhv. čkbr. 3739/30 Livada u Lopušinci sa 129 čhv.

II.

Početna cijena zemljišta iz točke I. ove Odluke iznosi 40,00 kuna/ 1čhv.

III.

Zemljište iz točke I. ove Odluke sukladno Detaljnom planu uređenja Poslovno – radne zone ZAPAD B u Đurđevcu čini sastavni dio građevinske parcele u planu označene pod brojem 11.

IV.

Budući kupac predmetnih nekretnina obavezan je na istima, odnosno na dijelu buduće građevinske čestice u čiji sastav će predmetne nekretnine ući, dozvoliti uknjižbu prava služnosti prolaza, gradnje i održavanja komunalne infrastrukture (voda, plin, kanalizacija, struja) u korist Grada Đurđevca te dozvoliti Gradu Đurđevcu u izgradnju eventualne pješačke staze u širini od 1,20 metara neposredno uz zaobilaznicu.

V.

Natječaj za prodaju zemljišta iz točke I. ove Odluke objavit će se na oglasnoj ploči u zgradi Grada Đurđevca, S. Radića 1, Đurđevac u trajanju od osam dana.

Točka 12.

Razmatranje Ugovora Hrvatskih voda o snošenju materijalnih troškova nastalih u postupku obračuna i naplate naknade za uređenje voda.

Gradonačelnik Mladen Roštan podsjetio je članove Gradskog poglavarstva da su prijedlog Ugovora Hrvatskih voda o snošenju materijalnih troškova nastalih u postupku obračuna i naplate naknade za uređenje voda već razmatrali na sjednici održanoj 7. prosinca 2006. godine na kojoj je donesen Zaključak o neprihvatanju predloženog Ugovora Hrvatskih voda s prijedlogom da se vode daljnji pregovori kako bi se iznašlo zajedničko rješenje u vezi postupka i obračuna naplate naknade za uređenje voda na području Grada Đurđevca. Zatim je gradonačelnik govorio o problematici i nepovoljnosti naplate naknade za uređenje voda na istoj uplatnici s komunalnom naknadom, kako to nalaže Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o financiranju vodnog gospodarstva („Narodne novine“, broj: 150/05.) Pritom je gradonačelnik, uz ostalo spomenuo mogućnost pada naplate komunalne naknade, te problematiku izračuna naknade za uređenje voda zajedno s komunalnom naknadom jer je Odlukom o komunalnoj naknadi za područje Grada Đurđevca propisano pravo na potpuno ili djelomično oslobađanje komunalne naknade. Zatim je gradonačelnik upoznao članove Gradskog poglavarstva o svojim saznanjima kako su se Grad Križevci i Grad Koprivnica te neke susjedne općine očitovali na Ugovor Hrvatskih voda.

U raspravi su sudjelovali Ivan Pleadin, Josip Tomica i Marijana Markešić. Ivan Pleadin izrazio je nezadovoljstvo s donesenim Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o financiranju vodnog gospodarstva kojim se nameće jedinicama lokalne samouprave obračun i naplata naknade za uređenje voda putem uplatnica komunalne naknade i to za naknadu od 5% uplaćene naknade Hrvatskim vodama, što sigurno nije dovoljno za te poslove što uključuje i utjerivanje dužnika.

Josip Tomica smatra da će novi način uvođenja naplate komunalne naknade na zajedničkim uplatnicama s naknadom za uređenje voda sigurno smanjiti postotak naplate komunalne naknade, koji je sada viši od naplate vodne naknade koja za područje Grada Đurđevca iznosi svega 55%. Zatim je izjavio kako neke općine koje nemaju uvedenu komunalnu naknadu neće morati plaćati naknadu za uređenje voda.

Marijana Markešić u svojoj raspravi, uz ostalo, iznijela je mišljenje kako su Hrvatske vode sigurno zbog nemogućnosti naplate naknade za uređenje voda ovaj posao prebacile na jedinice lokalne samouprave.

Na prijedlog gradonačelnika Mladena Roštana, a sukladno provedenoj raspravi, Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo sljedeći

Z A K L J U Č A K

Gradsko poglavarstvo Grada Đurđevca ne prihvaća predloženi Ugovor Hrvatskih voda o snošenju materijalnih troškova nastalih u postupku obračuna i naplate naknade za uređenje voda za nekretnine na koje se naplaćuje komunalna naknada na području Grada Đurđevca, već predlaže daljnje pregovore s Hrvatskim vodama kako bi se obračun i naplata naknade za uređenje voda na području Grada Đurđevca vodio na odvojenim uplatnicama od obračuna komunalne naknade.

Točka 13.

Razmatranje Dodatka II. osnovnog Ugovora o korištenju sredstava Fonda za neposredno sudjelovanje Fonda u sufinanciranju programa sanacije odlagališta komunalnog otpada "Peski".

Nakon obrazloženja koje je dao gradonačelnik Mladen Roštan, Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

Z A K L J U Č A K o prihvaćanju Dodatka II. osnovnog Ugovora o korištenju sredstava Fonda za neposredno sudjelovanje Fonda u sufinanciranju programa sanacije odlagališta komunalnog otpada "Peski"

I.

Prihvaća se Dodatak II. osnovnog Ugovora o korištenju sredstava Fonda za neposredno sudjelovanje Fonda u sufinanciranju programa sanacije odlagališta komunalnog otpada "Peski" Klasa: 351-04/04-03/0100 Ur.broj: 563-03-RP-07-31 od 16. veljače 2007. godine.

II.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Đurđevca da u ime Grada Đurđevca s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sa sjedištem u Zagrebu potpiše Dodatak II. osnovnog Ugovora iz točke I. ovog Zaključka.

Točka 14.

Razmatranje molbe Udruge voćara i proizvođača voćnih preradevina KKŽ za novčana sredstva za sufinanciranje polaznika seminara iz voćarstva.

Na prijedlog gradonačelnika Mladena Roštana Gradsko poglavarstvo jednoglasno i bez rasprave donijelo je

O D L U K U
o odobrenju novčanih sredstava
za sufinanciranje polaznika seminara iz voćarstva
u organizaciji Udruge voćara i proizvođača
voćnih preradevina KKŽ

I.

Za sufinanciranje polaznika seminara iz voćarstva u organizaciji Udruge voćara i proizvođača voćnih preradevina KKŽ, pod nazivim "Održiva i ekološka proizvodnja voća", koji će se održati u Visokom gospodarskom učilištu u Križevcima, odobravaju se financijska sredstva za polaznike s područja Grada Đurđevca u svoti 500,00 kuna po polazniku i to za:

1. Ivana Bobovčana
2. Katarinu Regović
3. Nadicu Sabolović

II.

Novčana sredstva iz točke I. ove Odluke odobravaju se iz Proračuna Grada Đurđevca za 2007. godinu sa stavke GOSPODARSTVO 3523 Subvencije poljoprivrednicima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima.

Točka 15.

Razmatranje molbe DVD-a Đurđevac za novčana sredstva za realizaciju nastupa Puhačkog orkestra u 2007. godini.

Na prijedlog gradonačelnika Mladena Roštana Gradsko poglavarstvo jednoglasno je donijelo sljedeću

ODLUKU
o odobrenju sredstava
Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Đurđevac

I.

Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Đurđevac odobrava se 20.000,00 kuna za kupnju - popunu dijelova uniformi i opreme za Puhački orkestar DVD-a Đurđevac.

II.

Novčana sredstva iz točke I. ove Odluke odobravaju se iz Proračuna Grada Đurđevca za 2007. godinu sa stavke 1502 Aktivnost 0232 Vatrogasna zajednica Grada Đurđevca.

Točka 16.

Pitanja i prijedlozi.

Gradonačelnik Mladen Roštan komentirao je materijale koje su članovi Gradskog poglavarstva primili u prilogu materijala za ovu sjednicu i to:

- Žalbu koju je Grad Đurđevac u propisanom roku podnio protiv Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, zbog nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava jer je utvrđeno da je Rješenjem odstupljeno od važećeg Prostornog plana uređenja Grada Đurđevca na način da je zona obuhvata kulturnog dobra Stari grad Đurđevac znatno šira nego što je to utvrđeno navedenim Prostornim planom. (Ova Žalba i Rješenje Ministarstva kulture nalaze se u prilogu ovog zapisnika).

- Pismo namjere MAGME d.o.o. Varaždin, za kupnju zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca u Industrijskoj zoni A u Đurđevcu.

Zatim je gradonačelnik Mladen Roštan izvijestio nazočne da je kao gradonačelnik Grada Đurđevca uputio prijedlog za Županijska javna priznanja s područja Grada Đurđevca i to za Naturu Agro d.o.o., Lasensberger knauf i Udrugu za pomoć osobama s mentalnom retardacijom.

Budući da za deset dana ističe rok za podnošenje prijedloga za dodjelu javnih priznanja Grada Đurđevca, gradonačelnik Mladen Roštan obavijestio je članove Gradskog poglavarstva koje će kandidate predložiti za dodjelu javnih priznanja, s čime su se usaglasili svi članovi Gradskog poglavarstva.

Na pitanje Josipa Tomice, što će biti ako se udovolji zahtjevu Općine Kalinovac u vezi pomicanja ceste Istočna obilaznica (cesta između Đurđevca i Kalinovca), gradonačelnik Mladen Roštan odgovorio je da je Županijskom zavodu za prostorno uređenje Koprivnica na Izmjene i dopune Prostornog plana KKŽ pismeno upućen, od strane Županije, definiran stav u vezi te obilaznice.

Na kraju sjednice Josip Tomica ukazao je na vandalističko ponašanje pojedinaca, većinom u noći s petka na subotu i subote na nedjelju, u Ulici Antuna Radića u Đurđevcu. Ovoga vikenda polomljeno je pet sadnica koje su posađene pred četiri godine, izjavio je gosp. Tomica i izrazio ogorčenje što se takve stvari učestalo događaju u Đurđevcu, a policija im ne može „stati na kraj“. Zatim je gosp. Tomica ponovo spomenuo nepropisno parkiranje osobnih automobila u Starogradskoj ulici, koje se ne smanjuje unatoč upozorenjima upućenim Policijskoj postaji Đurđevac.

Gradonačelnik Mladen Roštan predložio je da se zbog problematike koju navodi Josip Tomica, na jednu od narednih sjednica Gradskog poglavarstva pozove kontakt – policajac i da mu se ukaže na navedenu prekršajnu problematiku u Gradu Đurđevcu.

Predsjednik Gradskog poglavarstva Mladen Roštan zaključio je 46. sjednicu u 16,00 sati.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva
Mladen Rožan, dipl. ing.