

Z A P I S N I K
s 30. sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca
održane 20. studenoga 2012. godine

Sjednica je sazvana sazivom KLASA: 021-05/12-02/18, URBROJ: 2137/03-01-01/01-12-1 od 15. studenoga 2012. godine.

Sjednica je održana u dvorani za sastanke Grada Đurđevca, Ulica Stjepana Radića 1, s početkom u 15,40 sati.

Sjednicu Gradskog vijeća Grada Đurđevca otvorio je predsjednik Ivica Djopar. Konstatirao je nazočnost većine članova Gradskog vijeća.

Sjednici su nazočni:

1. Vjekoslav Ivandija, (odsutan do 15,55 sati, dolazi u tijeku rasprave o točki 1. dnevnog reda)
2. Marijan Štimac,
3. Marijan Bajsar,
4. Luka Čukljaš,
5. Branimir Prelec,
6. Vlado Rep,
7. Berislav Hodić,
8. Ivan Pleadin,
9. Ivica Djopar,
10. Mladen Roštan,
11. Anka Švaco,
12. Marijan Panić,
13. Ivan Hadžija,
14. Stevo Babić,
15. Olga Dokić.

Osim članova Gradskog vijeća sjednici su nazočni:

1. Slavko Gračan, gradonačelnik Grada Đurđevca,
2. Marijana Markešić, zamjenica gradonačelnika Grada Đurđevca,
3. Milica Fuček, predsjednica Županijske skupštine KKŽ,
4. Jadranka Švaco, pročelnica Stručne službe Grada Đurđevca,
5. Jasna Kovačev, pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo, financije i javne prihode,
6. Martin Mahović, pročelnik Upravnog odjela za pripremu projekata i razvoj,
7. Marijan Blažok, direktor Komunalija d.o.o. Đurđevac,
8. Ivan Topolčić, predsjednik Nadzornog odbora Komunalija d.o.o. Đurđevac,
9. Dražen Mesić, direktor Komunalija-Plin d.o.o. Đurđevac,
10. Katarina Bartolić, viši referent za poslove Gradskog vijeća i gradonačelnika,
11. Dražen Šemovčan, Akcija za bolju Hrvatsku, Gradski ogranak Đurđevac,
12. Anđela Lenhard-Antolin, novinarka,
13. Kristina Jošt, novinarka „Glasa Podravine“,
14. Dinko Borožan, novinar Podravskog lista,
15. Dušan Tončić,
16. Dina Ivačić, novinarka Srce TV.

Kod prihvaćanja Zapisnika s 29. sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca za riječ se javio član Gradskog vijeća Vlado Rep koji je zatražio da se odgovori na vijećničko pitanje od prethodne sjednice objave na službenih stranicama Grada Đurđevca. Zapisnik s 29. sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca usvojen je jednoglasno, bez primjedaba.

Predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar izvijestio je članove Gradskog vijeća da je nakon slanja materijala, gradonačelnik Slavko Gračan predložio da se dnevni red dopuni s još jednom

točkom dnevnog reda, koja glasi:

- „Donošenje Odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca Građevinsko proizvodnoj zadruzi Molve“ .

Navedeni materijal dostavljen je članovima Gradskog vijeća na stol prije početka sjednice Gradskog vijeća.

Predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar predložio je da se donošenje Odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca Građevinsko proizvodnoj zadruzi Molve, uvrsti u dnevni red kao točka 6., dok će dosadašnja točka 6. Pitanja članova Gradskog vijeća postati točka 7..

Član Gradskog vijeća Vlado Rep predložio je, u svoje ime kao i u ime Kluba vijećnika HDZ-HSS i nezavisnog kandidata Branimira Prelca, da se u dvorani sa sastanke Grada Đurđevca postave slike svih počasnih građana grada Đurđevca.

Predložena izmjena i dopuna dnevnog reda usvojena je jednoglasno.

Predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar predložio je sljedeći

DNEVNI RED:

1. Status postupka registracije novog komunalnog društva i ocjena nadležnosti gradonačelnika u postupku imenovanja članova Nadzornog odbora društva.

2. Donošenje Rješenja o imenovanju dva člana Nadzornog odbora trgovačkog društva „Komunalne usluge Đurđevac“ d.o.o. Đurđevac.

3. Ocjena stanja likvidnosti društva Komunalije d.o.o. Đurđevac na dan 30. listopada 2012. posebno na okolnost nefakturiranih radova za kupce.

4. Donošenje Odluke o izmjenama Odluke o načinu i naplati parkiranja na javnim parkiralištima na području Grada Đurđevca.

5. Donošenje Rješenja o razrješenju i imenovanju dva člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Đurđevca.

6. Donošenje Odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca Građevinsko proizvodnoj zadruzi Molve.

7. Pitanja članova Gradskog vijeća.

Predloženi dnevni red usvojen je jednoglasno.

Točka 1.

Status postupka registracije novog komunalnog društva i ocjena nadležnosti gradonačelnika u postupku imenovanja članova Nadzornog odbora društva.

Direktor Komunalija d.o.o. Đurđevac Marijan Blažok istaknuo je kako se prema Zaključku Gradskog vijeća poslovanje Komunalija d.o.o. Đurđevac mora do 1. siječnja 2013. godine prilagoditi Zakonu o vodama, te je sukladno tome Nadzorni odbor i Skupština Komunalija d.o.o. Đurđevac i Gradsko vijeće donijelo određene Zaključke o izdavanju komunalnih djelatnosti iz postojećih Komunalija d.o.o. Đurđevac u novo trgovačko društvo. Naglasio je kako je nakon prošle sjednice Gradskog vijeća održana sjednica Skupštine Komunalija d.o.o. Đurđevac, na kojoj je bio prisutan i javni bilježnik, kako bi se donijele odluke potrebne za prijavu upisa u sudski registar novog trgovačkog društva. Napomenuo je kako su prije upisa u sudski registar prijavu o osnivanju novog trgovačkog društva dužni potpisati direktor (Uprava) i predsjednik Nadzornog odbora. Međutim, predsjednik Nadzornog odbora je izrazio nezadovoljstvo izborom novog Nadzornog odbora i to je razlog zbog kojeg Uprava nije mogla provesti daljnju registraciju tvrtke dok se ne usuglase viši organi društva (Skupština i Nadzorni odbor društva).

Gradonačelnik i predsjednik Skupštine Komunalija d.o.o. Đurđevac Slavko Gračan istaknuo je kako je predložio članove Nadzornog odbora novog trgovačkog društva jer prije održavanja sjednice

Skupštine Komunalija d.o.o. Đurđevac od strane Odbora za izbor i imenovanja Grada Đurđevca i Gradskog vijeća Grada Đurđevca nije bilo predloženih kandidata. Naglasio je kako je osnovni cilj ovakvog načina imenovanja članova Nadzornog odbora novog trgovačkog društva bio da se što prije registriira novo trgovačko društvo, te da će prihvatiti prijedlog Odbora za izbor i imenovanja Grada Đurđevca.

Član Gradskog vijeća Stevo Babić izrazio je nezadovoljstvo da direktor Komunalija d.o.o. Đurđevac i gradonačelnik, kao predsjednik Skupštine Komunalija d.o.o. Đurđevac, objašnjavaju nešto što po njegovom mišljenju nije predmet ove točke dnevnog reda, te smatra kako su predlagatelji ove točke dnevnog reda trebali dati obrazloženje i to posebice obrazloženje o motivu pokretanja ove točke dnevnog reda.

Član Gradskog vijeća Marijan Panić istaknuo je kako se na prošloj sjednici Gradskog vijeća nije definirao rok u kojem će biti imenovani članovi Nadzornog odbora. Napomenuo je kako je sve moglo biti obavljeno legitimno i brzo, a tek naknadno, ukoliko će tako odlučiti većina članova Gradskog vijeća, promijeniti članove Nadzornog odbora novog trgovačkog društva. Naglasio je kako je novo trgovačko društvo moglo biti već registrirano, a da je na ovaj način taj postupak zakočen.

Član Gradskog vijeća Ivan Pleadin ponovno se osvrnuo na zakonske procedure. Napomenuo je kako bi se gradonačelnik (kao predsjednik Skupštine), direktor (Uprava) i predsjednik Nadzornog odbora trebali izjasniti zašto je došlo do ovakve situacije.

Član Gradskog vijeća Vlado Rep osvrnuo se na članak 77. stavak 4. Statuta Grada Đurđevca prema kojem članove nadzornih odbora u trgovačkim društvima u kojima Grad ima udjele ili dionice, kao i u trgovačkim društvima u kojima trgovačka društva u većinskom vlasništvu Grada imaju udjele ili dionice imenuje Gradsko vijeće na prijedlog Odbora za izbor i imenovanja, sukladno Društvenom ugovoru i Zakonu o trgovačkim društvima. Napomenuo je kako smatra da se broj članova Nadzornog odbora Komunalija d.o.o. Đurđevac ne može proširiti bez odluke Gradskog vijeća, te da bi gradonačelnik trebao pokušati dogovoriti se s ostalim suvlasnicima da se jedan njihov član povuče iz Nadzornog odbora kako bi uključivanjem predstavnika radnika i nadalje ostalo sedam članova. Naglasio je kako, za njega osobno, ne postoji razlog za proširenje Nadzornog odbora sa sedam na devet članova.

Gradonačelnik i predsjednik Skupštine Komunalija d.o.o. Đurđevac Slavko Gračan istaknuo je kako je na prošloj sjednici Gradskog vijeća donesen Zaključak da se u Nadzorni odbor uključi i predstavnik radnika, a tada bi Nadzorni odbor imao osam članova, što je neprihvatljivo. Naglasio je kako je nemoguće da se pokušava s ostalim suvlasnicima dogovoriti o istupanju jednog njihovog člana Nadzornog odbora, posebice jer se radi o općinama koje su se pismeno sporazumjele da će po njih tri u svakom mandatu obnašati članstvo u Nadzornom odboru Komunalija d.o.o. Đurđevac.

Član Gradskog vijeća Marijan Štimac istaknuo je kako se bez odluke Gradskog vijeća ne može promijeniti osnivački akt ili sadržaj akta, pa shodno tome ni proširenje broja članova Nadzornog odbora.

Član Gradskog vijeća Mladen Roštan istaknuo je kako Gradsko vijeće nije dobilo prijedlog Odbora za izbor i imenovanja o izboru članova Nadzornog odbora, te da će se odlukom Gradskog vijeća tek imenovati članovi, dok gradonačelnik samo zastupa stavove Gradskog vijeća na Skupštini društva.

Dano izvješće gradonačelnika Slavka Gračana i direktora Komunalija d.o.o. Đurđevac Marijana Blažoka članovi Gradskog vijeća primili su na znanje.

Točka 2.

Donošenje Rješenja o imenovanju dva člana Nadzornog odbora trgovačkog društva „Komunalne usluge Đurđevac“ d.o.o. Đurđevac.

Prijedlog Rješenja o imenovanju dva člana Nadzornog odbora trgovačkog društva „Komunalne usluge Đurđevac“ d.o.o. Đurđevac, članovi Gradskog vijeća primili su na klupe prije sjednice, pa je predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar, zamolio predsjednika Odbora za izbor i

imenovanja Grada Đurđevca Vjekoslava Ivandiju da ukratko iznese prijedlog Odbora.

Predsjednik Odbora za izbor i imenovanja Grada Đurđevca Vjekoslav Ivandija izjavio je da se Odbor sastao i predložio da se u Nadzorni odbor trgovačkog društva „Komunalne usluge Đurđevac“ d.o.o. Đurđevac imenuju Vjekoslav Ivandija i Miroslav Mihaljević.

Gradsko vijeće većinom glasova s 9 glasova „za“ i 6 glasova „suzdržan“ donijelo je

RJEŠENJE

o imenovanju dva člana Nadzornog odbora trgovačkog društva „Komunalne usluge Đurđevac“ d.o.o. Đurđevac.

Točka 3.

Ocjena stanja likvidnosti društva Komunalije d.o.o. Đurđevac na dan 30. listopada 2012. posebno na okolnost nefakturiranih radova za kupce.

Direktor Komunalija d.o.o. Đurđevac Marijan Blažok je istaknuo kako je stanje likvidnosti u Komunalijama d.o.o. Đurđevac već par godina nepromjenjivo, što se vidi i iz izvještaja, te da je tekuća likvidnost nedovoljna. Napomenuo je kako, na dan 30. listopada 2012. godine, potraživanja kratkoročne imovine Komunalija d.o.o. Đurđevac iznose 7.800.000,00 kuna, dok kratkoročne obaveze iznose 7.700.000,00 kuna. Naglasio je kako potraživanja za usluge iznose 7.047.000,00 kuna, dok istovremeno obaveze iznose 4.176.000,00 kuna. Istaknuo je kako su krediti, u odnosu na isto razdoblje prošle godine, smanjeni za otprilike 600.000,00 kuna, dok su koeficijenti naplate od građana (voda, smeće, groblje) povećani. Napomenuo je kako je trenutno najveći problem Komunalija d.o.o. Đurđevac povrat dugoročnog depozita, odnosno istekom probnog roka izvođaču Bistra d.o.o. Đurđevac vraćanje 2.000.000,00 kuna. Zamolio je Gradsko vijeće Grada Đurđevca da svi zajedno (Grad Đurđevac, Komunalije d.o.o. Đurđevac i Bistra d.o.o. Đurđevac) pokušaju pronaći neko prijelazno rješenje jer će, prilikom povrata dugoročnog depozita Komunalije d.o.o. Đurđevac imati velikih problema sa likvidnošću.

Gradonačelnik Slavko Gračan istaknuo je kako je problem likvidnosti Komunalija d.o.o. Đurđevac toliko izražen jer im Grad Đurđevac duguje preko 2.000.000,00 kuna. Napomenuo je kako je već prilikom donošenja Proračuna za 2012. godinu utvrđeno da se neće ostvariti planirani prihodi. Prvenstveno se to odnosi na prodaju građevinskog zemljišta „Stara tržnica“ i prodaju Nature Agro. Istaknuo je kako će u srijedu 21. studenoga 2012. godine biti potpisan ugovor o prodaji građevinskog zemljišta „Stara tržnica“ s tvrtkom Hidroregulacija d.d. Bjelovar, te da će Grad Đurđevac s uplaćenim iznosom podmiriti obaveze prema Komunalijama d.o.o. Đurđevac. Nadalje, napomenuo je kako se prodajom Nature Agro očekuje prihod od poreza na promet nekretnina koji iznosi 3%. Naglasio je kako se Proračun za 2013. godinu mora pažljivo planirati. Osvrnuo se na prijedlog izmjene Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi koji će općinskom načelniku, gradonačelniku i županu omogućiti veće ovlasti kod upravljanja javnim poduzećima i javnim ustanovama.

Član Gradskog vijeća Branimir Prelec izrazio je nezadovoljstvo što su članovi Gradskog vijeća tek sad saznali o dugovanju Grada Đurđevca Komunalijama d.o.o. Đurđevac. Naglasio je kako se ovdje radi o nelikvidnosti Grada, a ne Komunalija d.o.o. Đurđevac. Zanimalo ga je zašto fakture nisu plaćene i zašto su se naručivali radovi koji se nisu mogli platiti? Napomenuo je kako je već prilikom donošenja Proračuna bilo vidljivo da se neće ostvariti planirano, te da je Đurđevac preskup grad. Zanimalo ga je da li je istinita informacija da Grad Đurđevac nije platio plin za zgradu gradske uprave već mjesecima?

Član Gradskog vijeća Ivan Pleadin složio se s konstatacijom gospodina Prelca da se ovdje radi o nelikvidnosti Grada Đurđevca, a ne Komunalija d.o.o. Đurđevac. Zanimalo ga je da li su s ovakvom situacijom bili upoznati članovi Odbora za proračun i financije, te da li su nadležni organi Komunalija d.o.o. Đurđevac znali za nefakturirane račune? Naglasio je da se takvim postupanjem dobila „kriva“ slika Proračuna. Predložio je da Gradsko vijeće zatraži od Komunalija d.o.o. Đurđevac, Segrada d.d. Đurđevac, Bistre d.o.o. Đurđevac i Komunalija-Plin d.o.o. Đurđevac da hitno fakturiraju sve izvršene usluge, odnosno sve obavljene poslove koji nisu fakturirani kako bi se dobila „prava“ slika Proračuna.

Osvrnuo se i na lošu komunikaciju između ugovaratelja i izvođača radova.

Gradonačelnik Slavko Gračan istaknuo je kako smatra da je cijela rasprava otišla u krivom smjeru. Napomenuo je kako će na sljedećoj sjednici Gradskog vijeća jedna od točki dnevnog reda biti i rebalans Proračuna u kojem će biti predložene potrebne stavke kako bi se podmirile obaveze prema Komunalijama d.o.o. Đurđevac. Naglasio je kako su u dobroj namjeri ugovarani neplanirani radovi kako bi se izbjegla naknadna rekonstrukcija. Primjerice, projekt EIB II gdje su se trebale rekonstruirati Ulica Ljudevita Gaja, Ulica Grgura Karlovčana i Ulica Petra Zrinskog. Projektom međutim nisu bila osigurana sredstva za rekonstrukciju plinske mreže, vodovodne mreže i mreže za javnu odvodnju. U dogovoru s direktorom i predsjednikom Nadzornog odbora Komunalija d.o.o. Đurđevac odlučeno je da se istovremeno promijene navedene mreže kako se kasnije ne bi ulazilo u nepotrebne troškove rekonstrukcije. Naglasio je kako je bio svjestan situacije u koju se upušta, ali da je time napravljeno manje zlo nego da se kasnije mora sve ispočetka prekopavati.

Član Gradskog vijeća Marijan Panić istaknuo je kako se obavljeni posao i materijal trebaju platiti, ali da uvijek treba pogledati i onu drugu stranu učinjenu u dobroj namjeri. Napomenuo je kako se iz prethodnog obrazloženja gradonačelnika može utvrditi kako je postojala koordinacija Grada Đurđevca i Komunalija d.o.o. Đurđevac unatoč situaciji u kojoj se Grad Đurđevac nalazi. Naglasio je kako su napravljene pogreške u koracima, međutim olakšavajuća okolnost je pokušaj smanjenja nepotrebni troškova. Istaknuo je kako je potrebno podmiriti sve obaveze prema Komunalijama d.o.o. Đurđevac .

Član Gradskog vijeća Ivan Pleadin istaknuo je kako dobra namjera nije skrivanje takvih stvari od Gradskog vijeća. Napomenuo je kako je potrebno dobivene račune prikazati u Proračunu, a ne ih vratiti i tražiti da se storniraju.

Gradonačelnik Slavko Gračan istaknuo je kako se računi mogu fakturirati tek onda kad su radovi ugovoreni i kad je napisana narudžbenica, te da su računi vraćani ukoliko nije postupano po ovakvoj proceduri.

Član Gradskog vijeća Ivan Pleadin je naglasio kako se tako ne smije raditi.

Član Gradskog vijeća Vlado Rep je istaknuo kako je razlog stavljanja ove točke u dnevni red približavanje nove proračunske godine, te kako je potrebno što realnije napraviti Proračun kako se ne bi dogodila ovakva situacija. Nadalje, posebice je važno da se utvrde i raščiste potraživanja jer će od 1. siječnja 2013. godine postojati nova tvrtka koja će imati potraživanja prema Gradu Đurđevcu, budući da će se Komunalije d.o.o. Đurđevac baviti samo poslovima javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Osvrnuo se na likvidnost Grada Đurđevca te istaknuo kako je potrebno da na idućoj sjednici Gradskog vijeća, prije donošenja Proračuna za 2013. godinu, članovi Gradskog vijeća budu upoznati sa svim obavezama koje Grad Đurđevac ima prema drugima kako bi mogli donijeti realan i kvalitetan Proračun.

Član Gradskog vijeća Marijan Štimac napomenuo je kako je iz priloženih dokumenata Komunalija d.o.o. Đurđevac vidljivo kako Grad Đurđevac osporava fakturu jer nije izdao narudžbenicu. Naglasio je kako je, radi buduće diobene bilance koja će nastati na dan 31. prosinca 2012. godine, potrebno utvrditi potraživanja tvrtke Komunalije d.o.o. Đurđevac, budući da će doći do njenog izdvajanja. Istaknuo je kako će diobena bilanca sadržavati i dugove i potraživanja koji će činiti kapital budućeg trgovačkog društva. Naglasio je kako se braneći interese Grada Đurđevca mislilo da se postupa u dobroj namjeri, ali u situaciji kada je potrebno dva trgovačka društva „staviti na noge“ i zbog diobene bilance moraju se jasno znati njihova potraživanja. Napomenuo je kako je potrebno prihode ostvarene od prodaje nefinancijske imovine usmjeriti na plaćanje dospjelih obaveza. Istaknuo je kako su ostali partneri stavljeni u neravnomjeran položaj, ako je samo Grad Đurđevac imao beneficiju da može dobivati radnje za koje se ne mora izdavati narudžbenica.

Predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar istaknuo je kako je potrebno napraviti rebalans Proračuna na kvalitetan način, odnosno da se čim više stvarnih potraživanja u njemu i evidentira. Naglasio je kako je važno da gradonačelnik i gradske službe pokušaju kroz prihodovnu stranu popraviti likvidnost Grada Đurđevca, odnosno prodati građevinsko zemljište „Stara tržnica“ i iz prihoda od poreza na promet nekretnina od prodaje Nature Agro, ispuniti obaveze koje duguje svojim tvrtkama. Napomenuo je kako je cilj stavljanja ove točke na dnevni red bio upoznati članove Gradskog vijeća sa stvarnim stanjem.

Dano izvješće gradonačelnika Slavka Gračana i direktora Komunalija d.o.o. Đurđevac Marijana Blažoka članovi Gradskog vijeća primili su na znanje.

Točka 4.

Donošenje Odluke o izmjenama Odluke o načinu i naplati parkiranja na javnim parkiralištima na području Grada Đurđevca.

Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o načinu i naplati parkiranja na javnim parkiralištima na području Grada Đurđevca, članovi Gradskog vijeća primili su u materijalima za sjednicu, pa je predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar, bez uvodnog izlaganja predlagatelja, otvorio raspravu.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar otvorio raspravu za riječ se javio član Gradskog vijeća Vlado Rep kojega je zanimalo da li će Dom zdravlja za svoja sanitetska vozila i liječnici morati plaćati parkirno mjesto?

Gradonačelnik Slavko Gračan naglasio je da neće plaćati parkirano mjesto već da su za sanitetska vozila Doma zdravlja i za liječnike osigurana parkirna mjesta.

Član Gradskog vijeća Vlado Rep osvrnuo se na članak 17. Odluke o načinu i naplati parkiranja na javnim parkiralištima na području Grada Đurđevca te smatra da ga treba razmotriti sa stajališta odredbi Zakona o zaštiti potrošača.

Gradonačelnik Slavko Gračan istaknuo je da će se odredba članka 17. razmotriti na jednoj od navedenih sjednica Gradskog vijeća nakon što izvrši uvid u potpisani ugovor s koncesionarom.

Nakon provedene rasprave Gradsko vijeće jednoglasno je donijelo

**ODLUKU
o izmjenama Odluke o načinu i naplati parkiranja na javnim parkiralištima na području Grada Đurđevca.**

Točka 5.

Donošenje Rješenja o razrješenju i imenovanju dva člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Đurđevca.

Prijedlog Rješenja o razrješenju i imenovanju dva člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Đurđevca, članovi Gradskog vijeća primili su na klupe prije sjednice, pa je predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar, bez uvodnog izlaganja predlagatelja, otvorio raspravu.

Gradsko vijeće jednoglasno i bez rasprave donijelo je

**RJEŠENJE
o razrješenju i imenovanju dva člana Stožera zaštite i spašavanja Grada Đurđevca.**

Točka 6.

Donošenje Odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca Građevinsko proizvodnoj zadruzi Molve

Gradonačelnik Slavko Gračan je predložio, kao i Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama, članovima Gradskog vijeća da se prihvati ova Odluka. Istaknuo je kako je to posljednje zemljište u Poslovno-industrijskoj zoni A.

Član Gradskog vijeća Mladen Roštan istaknuo je kako se građevinsko zemljište prodaje po cijeni od 12,02 kuna po 1 m², te da će Grad Đurđevac više zaraditi na prodaji snage električne energije

nego na prodaji samog zemljišta.

Gradonačelnik Slavko Gračan zahvalio se na brizi člana Gradskog vijeća Mladena Roštana, te je istaknuo kako je dosad svim kupcima građevinskog zemljišta u Poslovno-industrijskoj zoni A i B omogućeno dodatno komunalno opremanje zemljišta priključkom na niskonaponsku mrežu u suradnji s Elektrom Koprivnica.

Nakon provedene rasprave Gradsko vijeće jednoglasno je donijelo

ODLUKU
o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca
Građevinsko proizvodnoj zadruzi Molve.

Točka 7.

Pitanja članova Gradskog vijeća.

Gradonačelnik Slavko Gračan je pozdravio oslobođenje generala Mladena Markača, te je istaknuo kako je potrebno na dostojanstven način dočekati generala u njegovom rodnom gradu Đurđevcu. Naglasio je kako je potrebno osnovati Organizacijski odbor za doček generala, te da u Organizacijskom odboru budu:

1. Slavko Gračan, gradonačelnik Grada Đurđevca kao predsjednik Organizacijskog odbora,
2. Ivica Djopar, predsjednik Gradskog vijeća Grada Đurđevca kao zamjenik predsjednika Organizacijskog odbora,
3. Kristijan Fereža, predsjednik Udruge hrvatskih branitelja 1990.-1996.,
4. Siniša Pavlović, predsjednik Udruge dragovoljaca i veterana Domovinskog rata Republike Hrvatske, Podružnica Koprivničko-križevačka županija,
5. Ozren Bizek, đurđevački župnik i vojni i policijski kapelan,
6. Darko Koren, župan Koprivničko-križevačke županije,
7. Branko Cestar, predsjednik VMO Peski.

Zamolio je članove Gradskog vijeća da predlože i neke druge članove Organizacijskog odbora kako bi Organizacijski odbor mogao započeti s pripremanjima za doček generala Mladena Markača.

Predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar predložio je da član Organizacijskog odbora bude i gospodin Marijan Štimac koji je pokazao izuzetnu aktivnost u ovim mjesecima i godinama u borbi za dokazivanje istine.

Član Gradskog vijeća Mladen Roštan istaknuo je kako je potrebno već od sad početi s pripremanjima za doček.

Član Gradskog vijeća Branimir Prelec složio se s prethodnicima i podržao je prijedlog gospodina Vlade Repa da se u dvorani sa sastanke Grada Đurđevca postave slike svih počasnih građana Grada Đurđevca. Također je predložio da se čim prije krene s pripremanjima za doček i da se već od sad u medijima krene emitirati vijest o dolasku generala u Đurđevac kako se ne bi ponovila situacija kakva je bila prilikom čitanja presude, odnosno kada je bilo jedva 100-njak ljudi na Trgu sv. Jurja.

Predsjednika Gradskog vijeća Ivicu Djopara zanimalo je kako napreduje prodaja građevinskog zemljišta „Stara tržnica“?

Gradonačelnik Slavko Gračan je istaknuo kako će se u srijedu 21. studenoga 2012. godine u 8,30 sati potpisati Ugovor o prodaji građevinskog zemljišta „Stara tržnica“ tvrtki Hidroregulacija d.d. Bjelovar. Naglasio je kako je tvrtka Hidroregulacija d.d. Bjelovar dužna nakon potpisa Ugovora u roku od mjesec dana platiti svoje obaveze, a budući da su dali potrebne garancije ne postoji razlog da se to ne ostvari.

Člana Gradskog vijeća Vladu Repa zanimalo je, potaknut natpisima u medijima, da li će se Legenda o Picokima spojiti s Podravske motivima. Naglasio je kako o tome ne treba ni razmišljati, jer

je Legenda o Picokima brend Grada Đurđevca i trebala bi se održavati zasebno. Nadalje, napomenuo je kako je na prethodnoj sjednici Gradskog vijeća zatražio detaljno izvješće o poslovanju Turističke zajednice Grada Đurđevca za 2010./2011. godinu. Naposljetku, zanimalo ga je da li je stigao kakav pismeni odgovor stečajnih upravitelja Nature Agro i Poljoprivredne zadruge Đurđevac koje je tražilo Gradsko vijeće na prethodnoj sjednici. Budući da nije stigao nikakav odgovor od stečajnih upravitelja predložio je da predstavnik Grada Đurđevca u Skupštini vjerovnika zatraži promjenu stečajnih upravitelja, odnosno da zatraži da se pokrene odgovornost stečajnih upravitelja. Predložio je da gradonačelnik i gradske službe prikupe pravne informacije na koji način Gradsko vijeće i Grad Đurđevac može utjecati na tijek stečaja.

Gradonačelnik Slavko Gračan istaknuo je kako nikakvi pismeni odgovori stečajnih upravitelja nisu stigli na adresu Grada Đurđevca. Međutim, napomenuo je kako je imao prilike razgovarati sa stečajnim upraviteljem Poljoprivredne zadruge Đurđevac. Naglasio je kako nije, osobno, zadovoljan pojedinačnom prodajom imovine, ali da postoji kupac koji bi na sljedećoj dražbi 29. studenoga 2012. godine trebao kupiti Naturu Agro. Istaknuo je da ukoliko na sljedećoj dražbi 29. studenoga 2012. godine Natura Agro neće biti prodana, podržava prijedlog gospodina Vlade Repa. Na pitanje člana Gradskog vijeća Vlade Repa o spajanju Legende o Picokima i Podravske motive odgovorio je da neće doći do spajanja navedenih manifestacija već da jedino postoji mogućnost obavljanja zajedničkog marketinga. Osvrnuo se na marketing prošle Legende o Picokima koji je bio u suradnji s hotelom Picok.

Član Gradskog vijeća Marijan Štimac istaknuo je kako Grad Đurđevac može preko Turističke zajednice Koprivničko-križevačke županije provoditi marketinško oglašavanje. Naglasio je kako ga veseli što je gradonačelnik odmah jasno odgovorio da neće doći do spajanja Legende o Picokima i Podravske motive. Posebice je naglasio kako je u suradnji s hotelom Picok odrađeno dobro marketinško oglašavanje, te da nije potrebno mijenjati takvu suradnju.

Člana Gradskog vijeća Branimira Prelca zanimalo je kada će napokon članovi Gradskog vijeća dobiti financijski izvještaj o Legendi o Picokima, budući da tijekom mandata gradonačelnika Slavka Gračana nisu dobili još nijedan. Podržao je ne spajanje Legende o Picokima i Podravske motive. Osvrnuo se na rad Ureda za pripremu projekata i razvoj Grada Đurđevca. Izrazio je nezadovoljstvo budući da grad Đurđevac, prilikom apliciranja projekata na natječaj, jedini u Koprivničko-križevačkoj županiji nije dobio nikakva sredstva. Zanimalo ga je zašto grad Đurđevac nije angažirao neku Agenciju prilikom apliciranja projekata na natječaj.

Pročelnik Ureda za pripremu projekata i razvoj Grada Đurđevca Martin Mahović istaknuo je kako je grad Đurđevac aplicirao 2 projekta na natječaj. Jedan od tih projekata odnosio se na Put Zrinskih gdje je Grad Đurđevac imao za partnere Grad Čakovec, Općinu Šenkovec i mađarski grad Zalaszentgrót, ali nije prošao. Napomenuo je kako je grad Đurđevac napravio sve što je bilo potrebno i projekt je bio pripremljen, ali da dobivanje projekta ne ovisi samo o gradu Đurđevcu nego i o ostalim partnerima. Međutim, naglasio je kako je još jedan projekt koji se odnosi na biciklističke staze u fazi čekanja rezultata. Istaknuo je kako je grad Đurđevac ušao u projekt „Regija digitalnih muzeja“, a to je projekt koji obuhvaća devet muzeja iz Sjeverozapadne Hrvatske i prošao je na natječaju. Naglasio je kako je grad Đurđevac u navedenom projektu dobio tri nivoa tehničke podrške, te da je Ministarstvo regionalnog razvoja osiguralo novčana sredstva za cijelu projektnu dokumentaciju (za uređenje Starog grada sa branič kulama, opkopima, cijelim uređenim okolišem i digitalnim muzejom) koja iznosi 1.700.000,00 kuna, dok će realizacija projekta izgradnje iznositi 27.000.000,00 kuna. Istaknuo je kako je za navedeni projekt dodijeljen konzultant za projektnu dokumentaciju s Instituta građevine hrvatske, čovjek koji je radio na projektu Krapinskog pračovjeka, a grad Đurđevac ga je još i dodatno angažirao za pripremu modernog multimedijalnog muzeja. Što se tiče pripreme projekata za strukturne fondove, istaknuo je kako su takvi projekti definirani u Proračunu za 2013. godinu i to se posebice odnosi na projekt u iznosu od 27.000.000,00 kuna gdje će se morati potpisati Izjava o sufinanciranju projekta u iznosu od 15% za projektnu dokumentaciju od strane Grada Đurđevca. Naglasio je kako su prilikom izrade projekta Put Zrinskih svi partneri imali tehnički pomoć Agencije iz Budimpešte, pa projekt svejedno nije prošao na natječaju. Istaknuo je kako je Ured potrebno kadrovski popuniti jer u takvim uredima u drugim gradovima radi 8-10 visoko obrazovanih ljudi.

Nadalje, naglasio je kako je dobiveno 100.000,00 kuna za projekt Ministarstva poljoprivrede koji se odnosi na odvodnju južne obilaznice, zatim projekt Doma za starije i nemoćne osobe, i tako dalje.

Član Gradskog vijeća Branimir Prelec istaknuo je kako je upoznat sa situacijom da u odnosu na Ured za pripremu projekata i razvoj Grada Đurđevca u Uredima u drugim gradovima radi veći broj ljudi, te da je zbog toga i potrebno angažirati neku Agenciju.

Član Gradskog vijeća Marijan Štimac istaknuo je kako je zbog ulaska Republike Hrvatske u Europsku uniju potrebno imati Ured za pripremu projekata i razvoj. Naglasio je kako će se za sve projekte koji su započeti, a nisu realizirani, provesti određeno bodovanje i kroz to bodovanje će se dobiti i primjedbe na projekt, kako bi se prilikom apliciranja na natječaj sljedeće godine projekti mogli unaprijediti.

Člana Gradskog vijeća Berislava Hodića zanimalo je da li se Grad Đurđevac uključio u rješavanje problema prokišnjavanja krovništa sportske dvorane Osnovne škole Grgura Karlovčana.

Predsjednik Gradskog vijeća i član Školskog odbora Osnovne škole Grgura Karlovčana Ivica Djopar istaknuo je kako ravnatelj Osnovne škole i nadzorne službe koje su bile ovlaštene od izvođača radova i investitora intenzivno rade na otklanjanju problema. Pojasnio je kako je cijela situacija veoma komplicirana budući da je bilo više izvođača radova. Naglasio je kako je pronađeno rješenje navedenog problema i to na način da će se angažirati neovisni izvođač radova koji će popraviti krovnište na teret izvođača koji nije kvalitetno obavio svoj posao.

Budući da više nije bilo pitanja, predsjednik Gradskog vijeća Ivica Djopar zaključio je 30. sjednicu Gradskog vijeća u 17,25 sati.

Zapisničar
Katarina Bartolić

Predsjednik
Gradskog vijeća
Ivica Djopar, dr. vet. med.