

Z A P I S N I K
s 10. sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca
održane 23. ožujka 2015. godine

Sjednica je sazvana sazivom KLASA: 021-05/15-02/07, URBROJ: 2137/03-01-01/03-15-1 od 18. ožujka 2015. godine.

Sjednica je održana u dvorani za sastanke Grada Đurđevca, S. Radića 1, s početkom u 16,05 sati.

Sjednicu Gradskog vijeća Grada Đurđevca otvorio je predsjednik Marijan Ružman i konstatirao nazočnost većine članova Gradskog vijeća.

Sjednici su nazočni:

1. Maja Hrvatić Padovan,
2. Hrvoje Janči,
3. Marijan Ružman,
4. Ljiljana Manolić,
5. Davor Čižmešinkin,
6. Zoran Jančijev,
7. Dario Golub,
8. Katica Blažok,
9. Hrvoje Parag,
10. Vesna Topolčić,
11. Katarina Kovač.

Sjednici nisu nazočni:

1. Vlado Leščan, (opravdao),
2. Vlado Rep, (opravdao),
3. Frane Franičević,
4. Nikola Kopričanec.

Osim članova Gradskog vijeća sjednici su nazočni:

1. Željko Lacković, gradonačelnik Grada Đurđevca,
2. Kristina Benko Markovica, zamjenica gradonačelnika Grada Đurđevca,
3. Antun Bratanović, član Županijske skupštine KKŽ,
4. Vjekoslav Flamaceta, član Županijske skupštine KKŽ,
5. Jadranka Švaco, pročelnica Ureda gradonačelnika Grada Đurđevca,
6. Dražen Krčmar, pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, financije i razvojne projekte Grada Đurđevca,
7. Dejan Đud, privremeni pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje, uređenje i komunalno gospodarstvo,
8. Katarina Bartolić Globan, viši referent za poslove gradonačelnika Grada Đurđevca,
9. Dinko Borožan, novinar „Podravskog lista“,
10. Anita Topolovčan,
11. RKC,
12. Podravski radio,
13. Dušan Tončić.

Na zapisnik s 9. sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca nije bilo primjedbi, te je zapisnik usvojen jednoglasno (11 glasova „za“).

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman izvijestio je članove Gradskog vijeća da je nakon slanja materijala, gradonačelnik Grada Đurđevca predložio da se dnevni red dopuni s točkama:

- „Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom na području Grada Đurđevca u 2014. godini.
- Donošenje Odluke o zahtjevu za prijenos poslova izdavanja građevinskih i lokacijskih dozvola, drugih akata vezanih uz gradnju te provedbu dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti Koprivničko-križevačke županije u nadležnost Grada Đurđevca.
- Donošenje Odluke o kupnji nekretnina na području Đurđevca.
- Donošenje Odluke o davanju odobrenja za jednokratnu isplatu naknade za umanjene tržišne vrijednosti vlasnicima nekretnina zbog blizine deponije komunalnog otpada „Peski“.
- Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti za zaduženje Komunalijama d.o.o. Đurđevac, Komunalijama-Plin d.o.o. Đurđevac i Komunalnim uslugama Đurđevac d.o.o. Đurđevac.“.

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman predložio je da predložene točke postanu točke od 12.-16. dnevnoga reda, a dosadašnja točka 12. *Pitanja članova Gradskog vijeća* postane točka 17..

Navedeni materijal za dopunu dnevnog reda dostavljen je članovima Gradskog vijeća na stol prije početka sjednice Gradskog vijeća.

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman predložio je sljedeći

D N E V N I R E D:

1. Izvješće o radu gradonačelnika Grada Đurđevca za razdoblje od 27. ožujka do 31. prosinca 2014. godine.
2. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi.
3. Donošenje Izmjena i dopuna Proračuna Grada Đurđevca za 2015. godinu i Projekcija za 2016. i 2017. godinu.
4. Razmatranje Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca u 2014. godini, s prijedlogom Zaključka.
5. Razmatranje Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca u 2014. godini, s prijedlogom Zaključka.
6. Razmatranje Izvješća o izvršenju Plana gradnje komunalnih vodnih građevina na području Grada Đurđevca u 2014. godini, s prijedlogom Zaključka.
7. Donošenje Izmjene i dopune Programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Grada Đurđevca.
8. Donošenje Odluke o pokretanju postupka izrade Strateškog razvojnog programa Grada Đurđevca za razdoblje od 2014. do 2020. godine.
9. Donošenje Pravilnika o uvjetima i načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u Dječji vrtić „Maslačak“ Đurđevac.
10. Donošenje Odluke o odobrenju zaključenja Ugovora o prodaji nekretnina.
11. Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Statut Osnovne škole Grgura Karlovčana Đurđevac.
12. Donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom na području Grada Đurđevca u 2014. godini.
13. Donošenje Odluke o zahtjevu za prijenos poslova izdavanja građevinskih i lokacijskih dozvola, drugih akata vezanih uz gradnju te provedbu dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti Koprivničko-križevačke županije u nadležnost Grada Đurđevca.
14. Donošenje Odluke o kupnji nekretnina na području Đurđevca.
15. Donošenje Odluke o davanju odobrenja za jednokratnu isplatu naknade za umanjene tržišne vrijednosti vlasnicima nekretnina zbog blizine deponije komunalnog otpada „Peski“.

16. Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti za zaduženje Komunalijama d.o.o. Đurđevac, Komunalijama-Plin d.o.o. Đurđevac i Komunalnim uslugama Đurđevac d.o.o. Đurđevac.
17. Pitanja članova Gradskog vijeća.

Predloženi dnevni red usvojen je jednoglasno, s 11 glasova „za“.

Točka 1.

Izvešće o radu gradonačelnika Grada Đurđevca za razdoblje od 27. ožujka do 31. prosinca 2014. godine

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako se na dan održavanja 10. sjednice Gradskog vijeća, 23. ožujka, navršila godina dana od održavanja prijevremenih lokalnih izbora u Đurđevcu. Kao najbitnije istaknuto je konsolidiranje gradskih financija onako kako je to započeto 2013. godine. Nakon izbora 2014. godine ukinute su naknade članovima Gradskog vijeća. U odnosu na 2011. godinu kada je potrošeno 544.449,11 kuna, u 2014. potrošeno je svega 51.886,75 kuna. Predsjedniku Gradskog vijeća i potpredsjednicima Gradskog vijeća u 2011. godini isplaćena je naknada u iznosu 143.692,50 kuna dok u 2014. godini nije ništa isplaćeno. Gradonačelniku i njegovoj zamjenici u 2011. godini isplaćeno je 218.501,62 kuna, a u 2014. godini je isplaćeno na ime naknade zamjenici gradonačelnika mjesečno 2.500,00 kuna bruto, te naknada povjereniku za vrijeme obnašanja dužnosti. Gradonačelnik od stupanja na dužnost nije primio nikakvu naknadu po bilo kojem osnovu (plaća, putni troškovi, dnevnice), ne koristi službeni automobil niti mobitel. Po navedenim osnovama uključivo i ukidanje naknada za članove mjesnih odbora i radnih tijela Gradskog vijeća i gradonačelnika rezultiralo je uštedom od gotovo 500.000,00 kuna godišnje samo na naknadama. Smanjenje osnovice za obračun plaća zaposlenima u Gradskoj upravi i gradskim ustanovama u odnosu na 2012. godinu rezultiralo je smanjenje prosječne bruto plaće u Gradu Đurđevcu, te je tako uštedeno preko 1,5 milijuna kuna na godišnjoj razini. Provođenjem objedinjenih postupaka javne nabave ostvarena je ušteda od 1,6 milijuna kuna u odnosu na procijenjenu vrijednost nabave, koja je utvrđivana detaljnom analizom tržišta. U 2014. godini Grad Đurđevac je po prvi puta od 2009. godine pozitivno poslovao. Ostvaren je suficit od 4,9 milijuna kuna te je u cijelosti zatvoren deficit stvoren 2009. godine koji je kroz cijelo vrijeme iznosio 4,3 milijuna kuna. Poslovanje u 2013. godine koje je bilo prva godina konsolidiranja gradskih financija bilo je na pozitivnoj nuli (+ 10.000,00 kuna), obzirom da je te godine ukupni prihod korišten za zatvaranje starih računa od kojih gotova 2 milijuna kuna nije bilo iskazano u poslovnim knjigama (katastarska izmjera i dr.). Grad Đurđevac se u 2014. godini zadužio za 3 milijuna kuna kod HBOR-a uz kamatu od 4% godišnje za otkup građevinskih zemljišta u poslovnim zonama. U Poslovnoj zoni A, po cijeni od 18,75 kn/m² otkupljeno je 212.473 m² za što je vlasnicima isplaćeno 3.118.747,40 kuna, dok je u Poslovnoj zoni B, po cijeni od 12,86 kn/m² otkupljeno 18.750 m² za što je vlasnicima isplaćeno 238.578,72 kuna. Raspisani su natječaji i trenutno se projektira izgradnja sabirne prometnice (150.000,00 kuna) i oteretne ceste, te nekoliko drugih prometnih rješenja vitalnih raskrižja u Gradu Đurđevcu, od čega se tri nalaze na državnoj cesti D2 (spojna prometnica T.Ujevića do Basaričekove i D2 – izgradnja tri kružna toka), a dva na županijskim cestama (Novo selo i Ledine). Članove Gradskog vijeća gradonačelnik je upoznao s projektom katastarske izmjere, te istaknuo kako je za II. fazu projekta kojom je obuhvaćeno 2 500 ha postignuta povoljnija cijena s izvođačem. Nakon pregovora smanjena je ugovorena cijena iz 2010. godine s 2.500,00 kn/ha na 1.250,00 kn/ha. Kompletan posao izmjere je dovršen, a od 13. travnja 2015. godine kreće postupak izlaganja koje će se provoditi u prostorijama bivšeg Prekršajnog suda i trajat će minimalno tri godine. Ukupna vrijednost projekta kada se podijeli s brojem vlasnika na području Grada Đurđevca pokazuje da je svaki od njih ostvario samo financijsku korist od 3.000,00 kuna, a oni koji su u postupku legalizacije i poljoprivrednici zbog mogućnosti komasacije i daleko više. Glavne komunalne aktivnosti odnosile su se na dovršetak sanacije odlagališta „Peski“ u koju je investirano 2.752.124,67 kuna za nabavu kanti i kontejnera, izvedene radove na rekonstrukciji Ulice Ivana Đuriševića (600m) i

dijela Ulice kralja Tomislava (300m) u iznosu 600.227,80 kuna, uređenje prostora ispred crkve (31.196,25 kuna), dovršenje radova u Ciglenskoj ulici, izradu katastra nerazvrstanih cesta (33.125,00 kuna), izradu projektne dokumentacije sabirne prometnice, oteretne ceste, rekonstrukciju raskrižja (Ulica bana Jelačića i Bjelovarska ulica i Ulica grada Vukovara, Radnička cesta i Kolodvorska ulica) i radove na vodoopskrbnim mrežama (izgradnja vodoopskrbne mreže Suha Katalena-Sveta Ana) u iznosu 2.617.714,50 kuna. Na području Grada Đurđevca u 2015. godini realizirat će se nekoliko značajnih projekata:

1. izgradnja Vodocrpilišta „Đurđevac II“ čija vrijednost investicije iznosi 6 milijuna kuna, a udio Grada Đurđevca je 20%,
2. izgradnja magistralnog vodovoda od Vodocrpilišta do državne ceste D2,
3. rekonstrukcija i uređenje Ulice bana Josipa Jelačića i Vinogradske ulice,
4. rekonstrukcija komunalne infrastrukture i uređenje pješačke staze u Budrovcu

Od investicija u poslovnoj zoni najavljena je izgradnja poslovnog objekta trgovačkog društva PLINACRO. Ujedno će u 2015. godini započeti radovi na razvoju mreže širokopojasnog interneta koja će obuhvatiti i sve općine bivše Općine Đurđevac, a vrijednost projekta procjenjuje se na 100 milijuna kuna. Ova investicija financirana iz fondova EU također značajno utječe na razvoj gospodarstva i poboljšanje uvjeta života i poslovanja lokalnog stanovništva. U tijeku je i izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana koji se prilagođava budućim projektima. U izradi je i Strateški razvojni program Grada Đurđevca i svih prigradskih naselja za razdoblje od 2014. do 2020. godine tzv. PUR, a što predstavlja preduvjet korištenja sredstava iz fondova EU prema programima mjera ruralnog razvoja (asfaltiranje nerazvrstanih cesta, ulaganje u javni i društveni sektor i dr.). Za sve javne zgrade u vlasništvu Grada Đurđevca, društvene i vatrogasne domove, područne škole, Osnovnu školu, Dječji vrtić, Dom kulture, Obrtnički dom i Područnu školu za djecu s teškoćama u razvoju u gradu Đurđevcu i za sve društvene objekte u prigradskim naseljima izrađuju se energetske certifikati i projekti energetske obnove. Radi dostupnosti Gradske knjižnice osobama s invaliditetom, kupljen je potreban prostor i ugrađen lift. Gradska knjižnica proširena je za prostor od 70 m² koji je otkupljen za 160.000,00 kuna. Ukinute su članarine za korisnike te je u dva mjeseca broj korisnika povećan za 300. Pod vodstvom ravnateljice Antonije Mandić Gradska knjižnica je postala centar svakodnevnih društvenih zbivanja u gradu Đurđevcu. U 2014. godini osnovan je Muzej Grada Đurđevca, koji je svečano otvoren na dan održavanja Noći muzeja 2015. godine. Pod vodstvom privremene ravnateljice Edite Janković Hapavel Muzej provodi mnogobrojne projekte vezane uz arheološko, te vanjsko i unutarnje uređenje utvrde Stari grad, te postavom izložbi opravdava svoj kulturni i društveni značaj za našu sredinu. Trenutno je u tijeku natječaj za izbor ravnateljice Muzeja Grada Đurđevca. Grad Đurđevac je u 2014. godini preuzeo osnivačka prava od KKŽ nad Osnovnom školom Grgura Karlovčana Đurđevac. Povećana su bilančna prava sa 1.305.784,50 kuna na 1.741.260,00 kuna čime su stvoreni uvjeti za poboljšanje rada i uvjeta u OŠ. OŠ je ušla u projekt e-imenik. Grad Đurđevac je osigurao prijevoz učenicima, a smanjenjem dosadašnje cijene prijevoza osigurana su dodatna sredstva za stručno usavršavanje i edukacije učitelja. Javna vatrogasna postrojba Đurđevac značajno je doprinijela likvidnosti Grada Đurđevca. Obavlja i dodatne poslove na tržištu (INA i JANAF), te se dodatno zapošljavaju mladi vatrogasci. Javnom vatrogasnom postrojbom uspješno rukovodi zapovjednik Mladen Jakupčić. U 2014. godini izvođeni su radovi na unutarnjem uređenju Dječjeg vrtića „Maslačak“ Đurđevac (100.000,00 kuna), uvedeno je materijalno knjigovodstvo, izrađeni normativi za prehranu, provedena je objedinjena javna nabava, te su ostvarene uštede. Ekonomska cijena boravka djeteta iznosi 1.300,00 kuna mjesečno, od čega Grad Đurđevac sufinancira 800,00 kuna, a roditelji 500,00 kuna. U tijeku je natječaj za izbor ravnateljice Dječjeg vrtića.

Gradonačelnik se osvrnuo na investicije u uređenje prigradskih naselja u 2014. godini:

- u Svetu Anu uloženo je 260.244,13 kuna (uređenje Društvenog doma, energetske certifikat za Društveni dom, kupnja kuće do Društvenog doma) i još se planira uložiti oko 50.000,00 kuna za izgradnju pristupne ceste prema groblju,
 - * komunalna naknada: zaduženo 10.976,00 kuna, naplaćeno 4.874,00 kuna ili 44%,

- u Mičetinac se ulaže oko 440.000,00 kuna (izgradnja mrtvačnice – I. i II. faza, energetski certifikat za Društveni dom i Osnovnu školu, autobusno stajalište, kupnja zemljišta),
* komunalna naknada: zaduženo 14.034,00 kuna, naplaćeno 11.659,00 kuna ili 83%,
- u Suhu Katalenu je uloženo 290.000,00 kuna (izrada cijevnog propusta, izrada dva mosta, energetski certifikat za Društveni dom, autobusno stajalište, izgradnja sekundarne mreže Suha Katalena-Sveta Ana) i još se planira uložiti 200.000,00 kuna za rekonstrukciju krovišta na Društvenom domu,
* komunalna naknada: zaduženo 32.062,00 kuna, naplaćeno 17.427,00 kuna ili 54%,
- u Budrovac je uloženo oko 26.000,00 kuna (energetski certifikat za Društveni dom, Osnovnu školu i Vatrogasni dom, uređenje Društvenog doma, autobusno stajalište) i još se planira uložiti 2.000.000,00 kuna za izgradnju pješačke staze i zamjenu podzemne infrastrukture,
* komunalna naknada: zaduženo 29.942,00 kuna, naplaćeno 18.044,00 kuna ili 60%,
- u Čepelovac je uloženo 41.886,60 kuna (energetski certifikat za Društveni dom i Osnovnu školu, izmjena stolarije na Društvenom domu, kupnja zemljišta),
* komunalna naknada: zaduženo 45.826,00 kuna, naplaćeno 19.381,00 kuna ili 42%,
- u Severovce je uloženo 28.221,63 kuna (energetski certifikat za Vatrogasni dom, uređenje Društvenog doma),
* komunalna naknada: zaduženo 13.458,00 kuna, naplaćeno 8.229,00 kuna ili 61%,
- u Grkine je uloženo 27.928,09 kuna (energetski certifikat za Društveni dom, autobusno stajalište, izrada vodovodnog priključka za Društveni dom),
* komunalna naknada: zaduženo 9.556,00 kuna, naplaćeno 5.467,00 kuna ili 57%,
- u Sirovu Katalenu je uloženo oko 26.000,00 kuna (energetski certifikat za Društveni dom, Osnovnu školu i Vatrogasni dom, autobusno stajalište),
* komunalna naknada: zaduženo 30.290,00 kuna, naplaćeno 17.816,00 kuna ili 59%.

Zaduženje komunalne naknade na godišnjoj razini za prigradska naselja ukazuje na potrebu vođenja posebne brige prema prigradskim naseljima s obzirom na iznos komunalne naknade koja se naplaćuje u prigradskim naseljima. Iz Programa subvencioniranja poljoprivrede, u 2014. godini subvencionirala se proizvodnja meda (116.700,00 kuna – 44 pčelara), proizvodnja ljekovitog bilja (609,00 kuna – 1 korisnik), proizvodnja povrća u staklenicima i plastenicima (25.070,00 kuna – 9 korisnika) i podizanje višegodišnjih nasada (11.228,00 kuna – 4 korisnika). Grad Đurđevac je sufinancirao i troškove stručnog osposobljavanja polaznika seminara za zvanje pčelar/pčelarka u iznosu 3.500,00 kuna za 7 polaznika, osposobljavanje za rukovanje pesticidima i strojevima u poljoprivredi u iznosu 31.440,00 kuna (106 polaznika za rukovanje pesticidima i 178 za rukovanje strojevima), trihinoskopski pregled u iznosu 18.126,00 kuna, osjemenjivanje goveda u iznosu 119.140,00 kuna i osjemenjivanje krmača u iznosu 4.340,00 kuna. Gradonačelnik je iznio podatke o značajnim investicijama u Gradu Đurđevcu. Tako je u projekt Revitalizacija Starog grada u 2014. godini uloženo 2.045.953,47 kuna, od čega je za kupnju zemljišta i kuće unutar obuhvata zone Starog grada utrošeno 641.845,62 kuna (po cijeni 7,45 kn/m², za površinu 47.359 m²). Za unutarnje i vanjske radove na utvrdi Stari grad utrošeno je 1.404.107,85 kuna, od čega su značajna sredstva dobivena od Ministarstva turizma i Ministarstva kulture. Radi razvoja turizma Grada Đurđevca, odvija se i projekt Posjetiteljskog centra „Picokijade“ u vrijednosti 225.385,00 kuna. Trenutno je u izradi studija izvodljivosti i izrada idejnog projekta prezentacije Posjetiteljskog centra, za koji je namijenjena zgrada bivšeg Prekršajnog suda. Projekt ŠRC-a zajedno s projektom

Revitalizacija Starog grada, te planiranje uređenja gradskog parka i glavnog trga promijenit će izgled i ukupni dojam grada Đurđevca. U idejni projekt je uloženo 119.000,00 kuna, dok su radovi uvjetovani donošenjem novog Prostornog plana. Početak prvih radova na ŠRC-u očekuje se ove godine. U pripremi je izrada glavnog projekta. Komunalne tvrtke pozitivno posluju. Komunalije d.o.o. Đurđevac, kao glavni distributer vode na širem području bivše Općine Đurđevac, nositelj su 23 projekta. Trenutno je proveden natječaj za izradu projektne dokumentacije i studije izvodljivosti čija procijenjena vrijednost iznosi 5,8 milijuna kuna. Ukupna vrijednost radova procijenjena je na 120 milijuna kuna i financira se iz kohezijskog fonda s rokom dovršenja 2020. godine, najkasnije 2023. godine. Grad Đurđevac usklađuje sve svoje planove s projektima kako se ne bi nepotrebno trošila sredstva. Komunalijama-Plin d.o.o. Đurđevac najveći problem stvaraju gubici plina na mreži, te je napravljeno pismo namjere da sve općine prenesu svoje vlasništvo plinske mreže na Komunalije-Plin kako bi se zajedničkim sredstvima rekonstruirala plinska mreža i stabiliziralo poslovanje. Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Đurđevac po prvi puta značajno pozitivno posluju. Iz dobiti su sanirani stari dugovi, te se spremno očekuju poslovi na sanaciji okolnih nelegalnih odlagališta. Sve tri tvrtke su restrukturirane u radne cjeline radi praćenja efikasnosti svakog pojedinog segmenta svake tvrtke kako bi se izbjeglo stvaranje gubitaka pojedinih djelatnosti. Negativni poslovni rezultati iz prethodnih godina koji su bili prikriveni u revolving kreditima restrukturirani su srednjoročnim zaduženjem na 3 do 6 godina kroz koje razdoblje će biti sanirani. Realizirani krediti stvaraju ukupni trošak kamate za cijelo razdoblje manje nego što je to iznosila kamata koju su tvrtke plaćale na godišnjoj razini. Za usporedbu ukupna davanja na ime kamata i bankarskih usluga iznosila je za sve tri tvrtke oko milijun kuna godišnje, a sveukupna kamata za dugoročne kredite ukupno s bankarskim troškovima iznosi 630.000,00 kuna. Dosadašnjim načinom otplaćivala se samo kamata, a sada se vraća i glavnica. Na socijalno-društvenom području Grad Đurđevac ulaže napore da zaposli što više osoba prema programima u suradnji s HZZ-om, pa je na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa primljeno 8 volontera, na javne radove „RADOM ZA ZAJEDNICU I SEBE“ 24 osobe (15 osoba s invaliditetom i 9 Roma), na javne radove „MLADI ZA ZAJEDNICU“ 10 osoba i u suradnji s Udrugom Roma „Korak po korak“ 5 Roma za uređenje naselja Stiske. Trenutno je aktualan poziv za primanje 70 osoba prema programu javnog rada. Cilj je omogućiti svim mladim visokoobrazovanim osobama s područja Grada Đurđevca i okolice stručno osposobljavanje, kao i omogućiti pristup tržištu rada mladim nezaposlenim osobama do 30 godina života i nezaposlenim osobama starijim od 50 godina prijavljenim u evidenciju HZZ-a duže od 3 godine, braniteljima, osobama s invaliditetom i pripadnicima romske nacionalne manjine. Za Zajednicu sportskih udruga Grada Đurđevca u 2014. godini osigurana su sredstva u iznosu 670.000,00 kuna, dok je izvršeno 664.521,50 kuna. Za rad ostalih udruga u 2014. godini osigurano je 217.657,50 kuna prema prijavljenim programima. Donesen je novi Pravilnik o rasporedu sredstava i osiguran organizirani prijevoz sportaša autobusima za odlazak na natjecanja direktno iz sredstava Zajednice. Od 1. svibnja 2015. godine za sve udruge s područja Grada Đurđevca i Zajednicu sportskih udruga (sportske klubove, kulturne udruge i dr.) uvodi se vođenje zajedničkih knjigovodstvenih poslova radi lakšeg praćenja zakonskim propisa. Grad Đurđevac u prethodnoj godini osigurao je sredstva u iznosu 465.269,57 kuna za 956 učenika (500,00 kuna po učeniku) za sufinanciranje knjiga za osnovnoškolce i srednjoškolce s područja Grada Đurđevca, sufinancirani su troškovi za polaznike Glazbene škole „Vatroslav Lisinski“ Bjelovar, a socijalna osjetljivost Grada Đurđevca iskazana je darivanjem u znak pažnje za Uskrs i Božić osobama koje se nalaze u najtežem socijalnom statusu. Sufinancirana je prehrana za učenike u Osnovnoj školi čime je povećan broj djece za 100 korisnika. Stipendirali su se učenici deficitarnih zanimanja i odobravani su studentski krediti uz povećanje mjesečnog iznosa sa 700,00 na 1.500,00 kuna. Grad Đurđevac bilježi negativan trend u dijelu prihoda od poreza na dohodak sa 12.471.890,00 kuna (2009.) na 6.900.000,00 kuna (2014.), a ove godine zbog poteza središnje vlasti se očekuje dodatni pad, tako da je nužnost povećanje prihoda po osnovi komunalne naknade koja je novom odlukom izjednačena s hrvatskim prosjekom (I. zona – 0,50 kn/m², II. zona – 0,40 kn/m²), a vrijednost boda prema djelatnostima je usklađena s okruženjem i ne odstupa od uobičajenih vrijednosti u cijeloj RH. Povećani iznos rente s 2,5 milijuna na 6,5 milijuna samo je djelomice kompenzirao gubitke u drugim prihodima,

tako da je vraćanje starih dugova direktna posljedica ostvarenih ušteda uvođenjem racionalnosti u poslovanje. Prihod od rente sukladno Proračunu za 2015. godinu isključivo je namijenjen za razvoj poticanja gospodarstva te stvaranja uvjeta za dolazak investicija.

Predsjednika Gradskog vijeća Marijana Ružmana zanimalo je da li postoji ušteta Grada Đurđevca pod stavkom korištenje službenog automobila, mobitela i dnevnica za službena putovanja.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako postoje uštede budući da on ne koristi službeni automobil, ali predmetne uštede su u odnosu na ostale znatno manje pa se nisu ni računale.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio raspravu, za riječ se javio član Gradskog vijeća Hrvoje Parag koji je istaknuo kako je rezultat rada gradonačelnika Proračun prošle godine, zaduženje Grada Đurđevca i odluka o prodaji nekretnine u Prvić Luci. Zanimalo ga je koliki je indeks razvijenosti Grada i stupanj zaposlenosti bio u 2014. godini, a koliki je danas. Napomenuo je kako će se o navedenim projektima Grada Đurđevca i njihovoj realizaciji moći raspravljati tek na kraju godine.

Gradonačelnik Željko Lacković osvrnuo se na izlaganje člana Gradskog vijeća Hrvoja Paraga, te naglasio kako su sredstva od kredita namjenski utrošena sukladno svrsi za koju je kredit i tražen, a to je kupnja zemljišta.

Član Gradskog vijeća Davor Čižmešinkin istaknuo je kako najava gradonačelnika za kandidiranje na predstojećim parlamentarnim izborima nije samo privatni interes već da je to i od interesa za građane kako bi imali svojeg predstavnika u Hrvatskom saboru koji bi se izborio za interese građana sa svog područja.

Članica Gradskog vijeća Katarina Kovač istaknula je kako je podržala Proračun Grada Đurđevca za 2015. godinu, ali da će se tek nakon prolaska 2015. godine vidjeti što se sve od planiranog i napravilo.

Članica Gradskog vijeća Ljiljana Manolić pohvalila je izvješće gradonačelnika, te naglasila kako se iz prezentiranog vidi napredak.

Nakon rasprave Gradsko vijeće je jednoglasno, s 11 glasova „za”, donijelo

Z A K L J U Č A K

o prihvatanju Izvješće o radu gradonačelnika Grada Đurđevca za razdoblje od 27. ožujka do 31. prosinca 2014. godine.

Točka 2.

Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako je u prethodnoj godini donesena nova Odluka o komunalnoj naknadi znajući ograničenosti prihoda koje Grad Đurđevac ostvaruje namjenskim sredstvima koje ulaže u poslove komunalne naknade i komunalnog doprinosa, uz princip uređenja od periferije prema unutrašnjosti Gradu. Napomenuo je kako se $\frac{1}{4}$ komunalne naknade koju Grad Đurđevac ubire odnosi na prihod od fizičkih osoba, dok je ostali prihod od pravnih osoba. Istaknuo je kako je značajno korigiran popis pravnih osoba u određenim djelatnostima. Osvrnuo se preuzimanje poslova obračuna i naplate naknade za uređenje voda od Hrvatskih voda koja se obračunava uz komunalnu naknadu, što je rezultiralo nezadovoljstvom građana. Ujedno je istaknuo kako je zbog umrežavanja sustava došlo do pogrešaka u izračunu cijene komunalne naknade za male poduzetnike do 5 zaposlenih i obrtnike, te su im dostavljena nova rješenja. Istaknuo je kako se predmetnom Odlukom dodaju dodatne oslobađajuće odredbe za fizičke osobe, odnosno da vlasnici ili korisnici stambenih objekata kojima je to jedina nekretnina za stanovanje, mogu podnijeti zahtjev za otpis potraživanja za komunalnu naknadu za površinu do 60 m² za prethodnu godinu, najkasnije do 31. siječnja naredne godine, uz dokaz da im u prethodnoj godini ukupni prihod svih ukućana po članu domaćinstva nije prelazio 1.200,00 kuna mjesečno. Napomenuo je da se površina od 60 m² uvećava za

dodatnih 20 m² prostora za četvrtog i svakog narednog člana kućanstva. Što se tiče pravnih osoba, predmetnom Odlukom srednje i velike pravne osobe mogu tražiti oslobođenje obveze plaćanja dijela komunalne naknade, uz predočenje potrebne dokumentacije navedene u Odluci, koji prelazi 1% ukupnog godišnjeg prihoda te pravne osobe iz prethodne godine, ukoliko imaju negativno iskazan podatak zarade prije amortizacije, kamata i poreza na dobit. Ujedno je napomenuo kako visina komunalne naknade za hotele na području Grada Đurđevca ne može biti veća od 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda iz prethodne godine. Kako bi se izbjegle negativne konotacije, koeficijenti namjene za poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti, koji su osnovnom Odlukom, imali koeficijent 4,00 i 3,50 predmetnom Odlukom su ujednačeni na koeficijent 3,00. Istaknuo je kako je u gradu Đurđevcu 386 subjekata plaćalo manji iznos komunalne naknade na temelju prijavljene manje kvadrature nego što ju imaju dok 160 osoba nije uopće plaćalo komunalnu naknadu, a u prigradskim naseljima je 100 osoba plaćalo iznos komunalne naknade na temelju prijavljene manje kvadrature nego što ju imaju dok 160 osoba nije uopće plaćalo komunalnu naknadu. Naglasio je kako je sada uveden red u evidenciju komunalne naknade za stambeni prostor koji puni $\frac{1}{4}$ prihoda od komunalne naknade.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio raspravu, za riječ se javio član Gradskog vijeća Dario Golub koji je pohvalio smanjenje koeficijenta namjene za poljoprivredu što će biti od značaja u ovim teškim trenucima.

Član Gradskog vijeća Hrvoje Parag istaknuo je kako je suglasan da treba srediti stanje evidencija, ali je predložio da se Grad Đurđevac rasporedi na 3 zone, od kojih će jedna biti poduzetnička zona. Napomenuo je da nemaju sve ulice u gradu Đurđevcu jednake uvjete, već da omogućavanjem jednakih uvjeta za sve, Đurđevac može imati jednu zonu.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako je stanovnicima prigradskih naselja važnije da imaju sadržaj koji se financira iz komunalne naknade, a ne manji iznos komunalne naknade. Osvrnuo se na oslobađanje od plaćanja komunalne naknade kroz godine i potrebe ljudi. Napomenuo je kako se čeka odluka Hrvatskih željeznica – HŽ infrastruktura, kako bi Grad Đurđevac dobio šljunak kojim bi uredio nerazvrstane ceste na području Grada Đurđevca.

Članica Gradskog vijeća Katarina Kovač istaknula je kako će podržati predloženu odluku, bez obzira što je prošle godine glasala protiv povećanja komunalne naknade. Naglasila je kako bi se značajno povećao iznos komunalne naknade ukoliko bi se povećao obuhvat kvadrature stambenih objekata, obuhvatila naplata onih građana koji do sada nisu plaćali komunalnu naknadu i poboljšala naplata komunalne naknade, a povećanje koeficijenta (svrstavanje Grada Đurđevca u jednu zonu) postupno uvoditi kad bi građanima i gospodarstvu krenulo na bolje. Zamolila je da joj se objasni članak 3. predmetne Odluke, budući da iz članka nije razumljivo da li će građani morati plaćati komunalnu naknadu u 2015. godini, a onda do kraja siječnja 2016. godine dostaviti dokumentaciju iz koje je vidljivo da ispunjavaju uvjete za oslobođenje od plaćanja. Zanimalo ju je da li će građani kroz godinu dobivati uplatnice.

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako će građani i nadalje biti zaduženi, ali će podnijeti do kraja siječnja naredne godine zahtjev za oslobođenje od plaćanja komunalne naknade. Na taj način će Grad Đurđevac svake godine moći izvršiti usklađenje kvadrature stambenih objekata. Vezano uz pitanje članice Gradskog vijeća Katarine Kovač, napomenuo je kako će građani tijekom godine dobivati uplatnice, a prilikom podnošenja zahtjeva će Grad Đurđevac dobiti stvarno stanje radi usklađivanja evidencija.

Članica Gradskog vijeća Vesna Topolčić napomenula je kako bi, radi sprječavanja malverzacija, popis građana koji se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade trebalo dostaviti članovima Gradskog vijeća.

Gradonačelnik Željko Lacković naglasio je kako će članovi Gradskog vijeća biti dostavljen popis građana koji se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade, sukladno zakonskim odredbama.

Članica Gradskog vijeća Katica Blažok naglasila je kako je putem medija potrebno upoznati građane s odredbama predmetne Odluke.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako će se građanima dostaviti obavijest s obrazloženjem i obrascem, prilikom dostave uplatnica.

Član Gradskog vijeća Davor Čizmešinkin istaknuo je kako je logično da omogućavanje višeg standarda iziskuje veća financijska sredstva. Napomenuo je kako samim ulaskom u Europsku uniju građani očekuju bolje standarde načina života. Naglasio je kako je najvažnija namjena trošenja sredstava dobivenih iz komunalne naknade.

Članica Gradskog vijeća Ljiljana Manolić pohvalila je uređenje Grada Đurđevca od periferije prema centru i prijedlog oslobođenja od plaćanja komunalne naknade. Napomenula je kako će na predloženi način građani morati dokazivati da ispunjavaju uvjete za oslobođenje od plaćanja komunalne naknade.

Gradonačelnik Željko Lacković naglasio je kako je potrebno namjenski trošiti sredstva, a kako bi to bilo moguće vidjeti uvest će se bilten.

Nakon rasprave članovi Gradskog vijeća većinom glasova, s 9 glasova „za“ i 2 glasa „protiv“ (vijećnici HDZ-a Hrvoje Parag i Vesna Topolčić) donijelo je

O D L U K U **o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi.**

Točka 3.

Donošenje Izmjena i dopuna Proračuna Grada Đurđevca za 2015. godinu i Projekcija za 2016. i 2017. godinu.

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman napomenuo je da je o navedenoj točki dnevnog reda raspravljao Odbor za proračun i financije i podržao prijedlog.

Gradonačelnik Željko Lacković ukratko je članovima Gradskog vijeća naglasio koje stavke se u odnosu na prvotno donesen Proračun mijenjaju (smanjenje sredstava za projekt Regija digitalnih muzeja i projekt Reciklažno dvorište, povećanje iznosa bilančanih prava za Osnovnu školu Grgura Karlovčana Đurđevac, Javnu vatrogasnu postrojbu Đurđevac i izradu energetskih certifikata za javne objekte u vlasništvu Grada Đurđevca, dodaje se stavka za ulaganje u Gradsku knjižnicu i Društveni dom Suha Katalena). Trenutno se rade radovi na kanalizacijskoj mreži u Međašnoj ulici (300 m nove mreže), a može se očekivati i sufinanciranje iz Proračuna Koprivničko-križevačke županije.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio raspravu, za riječ se javio član Gradskog vijeća Hrvoje Janči koji je istaknuo kako su, unatoč bojazni pojedinih članova Gradskog vijeća, sredstva za Osnovnu školu povećana i preuzimanje osnivačkih prava nad Osnovnom školom ne stvara financijske poteškoće Gradu Đurđevcu. Iz navedenog smatra da se Odluka o preuzimanju osnivačkih prava pokazala dobrom odlukom. Naglasio je kako će povećanje sredstava doprinijeti poboljšanju standarda u Osnovnoj školi Grgura Karlovčana Đurđevac.

Članica Gradskog vijeća Katarina Kovač istaknula je kako je nove projekte (uređenje Međašne ulice, uređenje novo otkupljenog prostora Gradske knjižnice i rekonstrukcija krovništva na Društvenom domu u Suhoj Kataleni) trebalo planirati prilikom donošenja Proračuna Grada Đurđevca za 2015. godinu.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako Grad Đurđevac podnese zahtjev za sufinanciranje u Koprivničko-križevačku županiju, ali tek kad dobije pozitivan odgovor na zahtjev može krenuti u realizaciju projekta.

Nakon rasprave Gradsko vijeće većinom glasova, s 9 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ (vijećnici HDZ-a Hrvoje Parag i Vesna Topolčić) donijelo je

I Z M J E N E I D O P U N E **Proračuna Grada Đurđevca za 2015. godinu i Projekcija za 2016. i 2017. godinu.**

Točka 4.

Razmatranje Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca u 2014. godini, s prijedlogom Zaključka

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman napomenuo je da je o navedenoj točki dnevnog reda raspravljao Odbor za komunalno i vodno gospodarstvo i podržao prijedlog.

Gradonačelnik Željko Lacković obuhvatio je izvješća za prethodnu godinu, odnosno od točke 4. pa sve do točke 6. dnevnog reda, te istaknuo kako su u navedenim izvješćima pobrojani programi koji su se trebali realizirati, njihova realizacija i cijena. Napomenuo je kako je u iznosu 407.153,61 kuna nabavljena komunalna oprema, u iznosu 110.562,90 kuna odvoz kontejnera s otpadom, iznos 449.512,18 kuna za javnu rasvjetu. Naglasio je kako je na Program održavanja komunalne infrastrukture u 2014. godini utrošeno 2.293.495,49 kuna. U 2014. godini iz 225.247,40 kuna utrošeno je na projekt izgradnje vodoopskrbne mreže Suha Katalena – Sveta Ana.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio raspravu, za riječ se javila članica Gradskog vijeća Katarina Kovač koja je predložila da se za vikend (subota i nedjelja ujutro) uvede dežurstvo za centar Grada Đurđevca kako bi se počistio nered koji naprave mladi prilikom izlaska vikendom.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako rješenje problema vidi u postavljanju video nadzora u centar Grada Đurđevca.

Član Gradskog vijeća Davor Čižmešinkin predložio je da Policijska postaja Đurđevac uvede vikendom patrolu kako bi se spriječili neredi u centru Grada Đurđevca.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako je komunalni redar zajedno s policijskom patrolom u nekoliko navrata izišao vikendom na teren, ali ni jedanput nisu nikoga zatekli.

Nakon rasprave Gradsko vijeće jednoglasno, s 11 glasova „za”, donijelo je

ZAKLJUČAK**o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca u 2014. godini.**

Točka 5.

Razmatranje Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca u 2014. godini, s prijedlogom Zaključka

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman napomenuo je da je o navedenoj točki dnevnog reda raspravljao Odbor za komunalno i vodno gospodarstvo i podržao prijedlog.

Budući da je gradonačelnik Željko Lacković tijekom obrazloženja točke 4. obuhvatio i točku 5., predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio je raspravu.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za”, donijelo je

ZAKLJUČAK**o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca u 2014. godini.**

Točka 6.

Razmatranje Izvješća o izvršenju Plana gradnje komunalnih vodnih građevina na području Grada Đurđevca u 2014. godini, s prijedlogom Zaključka

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman napomenuo je da je o navedenoj točki dnevnog reda raspravljao Odbor za komunalno i vodno gospodarstvo i podržao prijedlog.

Budući da je gradonačelnik Željko Lacković tijekom obrazloženja točke 4. obuhvatio i točku 6., predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio je raspravu.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za”, donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o izvršenju Plana gradnje komunalnih vodnih građevina na području Grada Đurđevca u 2014. godini.

Točka 7.

Donošenje Programa o izmjeni i dopuni Programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Grada Đurđevca

Gradonačelnik Željko Lacković ukratko je članove Gradskog vijeća upoznao s predloženom izmjenom i dopunom Programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Grada Đurđevca. Predloženom izmjenom i dopunom Programa subvencionirat će se članstvo u udrugama do najviše 200,00 kuna godišnje i ulaganje u izgradnju i/ili rekonstrukciju i/ili opremanje staklenika i plastenika za proizvodnju voća i povrća do najviše 35.000,00 kuna za staklenik/plastenik minimalne veličine od 500m².

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za”, donijelo je

**PROGRAM O IZMJENI I DOPUNI
Programa mjera poticanja razvoja poduzetništva
na području Grada Đurđevca.**

Točka 8.

Donošenje Odluke o pokretanju postupka izrade Strateškog razvojnog programa Grada Đurđevca za razdoblje od 2014. do 2020. godine

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako je dosadašnji program obuhvaćao razdoblje do 2013. godine. Kako je na razini države donesen nacionalni program, Grad Đurđevac pokreće postupak izrade Strateškog razvojnog programa za razdoblje od 2014. do 2020. godine. U Strateški razvojni program Grada Đurđevca će biti stavljani svi potencijali Grada Đurđevca.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za”, donijelo je

ODLUKU

o pokretanju postupka izrade Strateškog razvojnog programa Grada Đurđevca za razdoblje od 2014. do 2020. Godine.

Točka 9.

Donošenje Pravilnika o uvjetima i načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u Dječji vrtić „Maslačak“ Đurđevac

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman napomenuo je da je o navedenoj točki dnevnog reda raspravljao Odbor za prosvjetu i predškolski odbor i podržao prijedlog.

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako se u Dječji vrtić „Maslačak“, sukladno Pravilniku, mogu upisati djeca koja imaju prijavljeno prebivalište ili boravište na području Grada Đurđevca i čiji oba roditelja imaju prijavljeno prebivalište ili boravište na području Grada Đurđevca. Ukoliko roditelji nemaju prijavljeno prebivalište ili boravište za smještaj djece će plaćati punu ekonomsku cijenu smještaja u Dječjem vrtiću ili im troškove smještaja može sufinancirati jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za“, donijelo je

P R A V I L N I K

o uvjetima i načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u Dječji vrtić „Maslačak“ Đurđevac.

Točka 10.

Donošenje Odluke o odobrenju zaključenja Ugovora o prodaji nekretnina

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako je na 5. sjednici održanoj 28. studenoga 2013. godine Gradsko vijeće donijelo Odluku o prodaji nekretnina – stanova u vlasništvu Grada Đurđevca. Kako su prihvaćene ponude za kupnju dva stana u vlasništvu Grada Đurđevca, u zgradi u Đurđevcu na adresi T. Ujevića 23/1 (ponuditelj: Draga Lazić) i na adresi Lj. Gaja 1 (Ante Kovačević), a predmetni stanovi su bili u izvanknjižnom vlasništvu Grada Đurđevca, s ponuditeljima do sada nisu zaključeni ugovori o kupoprodaji. Napomenuo je kako je ponuditelj Ante Kovačević zamolio da mu se odobri otplata kupoprodajne cijene na način da iznos od 100.000,00 kuna podmiri u roku od 30 dana od potpisa Ugovora o kupoprodaji, a preostali iznos kupoprodajne cijene podmiri u razdoblju od 5 godina, u jednakim mjesečnim ratama, s odgodom plaćanja od 5 mjeseci po potpisu Ugovora i s kamatom od 5% godišnje.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za“, donijelo je

O D L U K U

o odobrenju zaključenja Ugovora o prodaji nekretnina.

Točka 11.

Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Statut Osnovne škole Grgura Karlovčana Đurđevac

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman napomenuo je da je o navedenoj točki dnevnog reda raspravljao Odbor za prosvjetu i predškolski odbor i podržao prijedlog.

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako se Statut Osnovne škole Grgura Karlovčana mijenjao u odnosu na osnivača.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za“, donijelo je

Z A K L J U Č A K

o davanju suglasnosti na Statut Osnovne škole Grgura Karlovčana Đurđevac.

Točka 12.

Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom na području Grada Đurđevca u 2014. godini

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako jedinica lokalne samouprave sukladno članku 20. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13.) dostavlja godišnje izvješće o provedbi Plana do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio raspravu, za riječ se javila članica Gradskog vijeća Katarina Kovač koju je zanimalo kad će građani moći selektirati ostali plastični otpad, primjerice plastične kanistre.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako će se stavljanjem u funkciju reciklažnog dvorišta moći adekvatno zbrinjavati sve vrste otpada.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za“, donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom
na području Grada Đurđevca u 2014. godini.

Točka 13.

Donošenje Odluke o zahtjevu za prijenos poslova izdavanja građevinskih i lokacijskih dozvola, drugih akata vezanih uz gradnju te provedbu dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti Koprivničko-križevačke županije u nadležnost Grada Đurđevca

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako je prijedlog Grada Đurđevca da se prenesu poslovi izdavanja građevinskih i lokacijskih dozvola, drugih akata vezanih uz gradnju te provedbu dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti Koprivničko-križevačke županije u nadležnost Grada Đurđevca. Razlog tome je što u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Đurđevac, od zaposlena četiri djelatnika, nema ovlaštene osobe za izdavanje akata kojima se odobrava parcelacija zemljišta i gradnja. U Gradu Đurđevcu zaposlena su dva diplomirana inženjera građevinarstva s položenim državnim stručnim ispitom iz područja prostornog planiranja, koji ispunjavaju uvjete za ovlaštenu osobu za izdavanje akata.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio raspravu, za riječ se javio član Županijske skupštine KKŽ Vjekoslav Flamaceta koji je istaknuo kako je prilikom raspisivanja natječaja za voditelja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Đurđevac bila nestašica kadrova potrebnih zvanja. Podržao je inicijativu za preuzimanje poslova izdavanja građevinskih i lokacijskih dozvola, drugih akata vezanih uz gradnju te provedbu dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti Koprivničko-križevačke županije u nadležnost Grada Đurđevca.

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako nije potrebno osnivati samostalni ured za obavljanje poslova izdavanja građevinskih i lokacijskih dozvola, drugih akata vezanih uz gradnju te provedbu dokumenata prostornog uređenja, već da na temelju stručnih osoba s položenim državnim stručnim ispitom iz područja prostornog planiranja Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti Grada Đurđevca može obavljati navedene poslove. Županijska skupština Koprivničko-križevačke županije je nadležna donijeti odluku o prijenosu poslova, a Ministarstvo uprave daje suglasnost.

Član Gradskog vijeća Hrvoje Parag istaknuo je kako predložena inicijativa ima njegovu osobnu podršku i podršku HDZ-a GO Đurđevac. Naglasio je kako je potrebno poduzetnicima osigurati izdavanje dozvole u roku 24 sata.

Nakon rasprave, Gradsko vijeće jednoglasno je, s 11 glasova „za“, donijelo je

ODLUKU**o zahtjevu za prijenos poslova izdavanja građevinskih i lokacijskih dozvola, drugih akata vezanih uz gradnju te provedbu dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti Koprivničko-križevačke županije u nadležnost Grada Đurđevca.**

Točka 14.

Donošenje Odluke o kupnji nekretnina na području Đurđevca

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako se predmetne nekretnine kupuju u svrhu uređenja gradskog trga, a sukladno danom mišljenju Odbora za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Gradskog vijeća. Napomenuo je kako je cijena nekretnina utvrđena temeljem procjene tima ovlaštenih sudskih vještaka i prema istoj cijeni će Grad Đurđevac biti spreman kupiti predmetne nekretnine.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio raspravu, za riječ se javila članica Gradskog vijeća Katarina Kovač koju je zanimalo da li predmetnom Odlukom radi o kupnji cijelog kompleksa zgrada. Ujedno ju je zanimalo što je Prostornim planom predviđeno na predmetnoj lokaciji.

Gradonačelnik Željko Lacković je napomenuo kako se predmetnom Odlukom radi o kupnji cijelog kompleksa zgrada. Osvrnuo se na mogućnost da Tehnološki park bude smješten u predmetnim nekretninama (ako se osiguraju sredstva iz fondova).

Član Gradskog vijeća Hrvoje Parag naglasio je kako Gradu Đurđevcu trenutno ne bi prioritet trebala biti kupnja ruševnih zgrada već gospodarstvo u Gradu Đurđevcu. Osvrnuo se na sadržaj kupoprodajnog ugovora.

Članicu Gradskog vijeća Vesnu Topolčić zanimalo je da li se predviđena cijena za kupnju nekretnina ne može smanjiti.

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako njegovi prethodnici nisu trebali prodati predmetne nekretnine. Naglasio je kako Đurđevac mora postati centar zbivanja kako bi privukao ljude u Đurđevac. Istaknuo je kako je Prostornim planom stavljena zabrana gradnje na lokaciji predmetnih zgrada. Što se tiče smanjenja cijene za kupnju nekretnina, napomenuo je kako se cijena ne može smanjiti.

Članicu Gradskog vijeća Katicu Blažok zanimalo je da li je iznos po kojem je vlasnik ponudio prodaju nekretnina približan procijenjenoj vrijednosti nekretnine.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako će Grad Đurđevac otkupiti predmetne nekretnine po cijeni po kojoj ih je vlasnik nekretnina i kupio. Ujedno je napomenuo kako je vlasniku nekretnina ponuđena i mogućnost zamjene nekretnina, ali se isti izjasnio da ne želi mijenjati nekretnine već da ih isključivo želi prodati.

Nakon rasprave, Gradsko vijeće većinom glasova, s 8 glasova „za“, 2 glasa „protiv“ (vijećnici HDZ-a – Hrvoje Parag i Vesna Topolčić) i 1 glasom „suzdržan“ (vijećnica HNS-HSS-HSU – Katarina Kovač) donijelo je

ODLUKU**o kupnji nekretnina na području Đurđevca.**

Točka 15.

Donošenje Odluke o davanju odobrenja za jednokratnu isplatu naknade za umanjene tržišne vrijednosti vlasnicima nekretnina zbog blizine deponije komunalnog otpada „Peski“

Gradonačelnik Željko Lacković kratko je članovima Gradskog vijeća istaknuo kako ukupna obveza Grada Đurđevca za 43 obveznika koji dobivaju naknadu za umanjenu tržišnu vrijednost iznosi

1.909.041,58 kuna. Napomenuo je kako je do mjeseca ožujka 2015. godine obveznicima isplaćeno 1.096.028,71 kuna. Preostala je obveza Grada Đurđevca u iznosu 813.012,87 kuna i 155.366,76 kuna kamata što ukupno iznosi 968.379,63 kuna. Predloženom Odlukom Grad Đurđevac želi jednokratno isplatiti preostala sredstva vlasnicima nekretnina u blizini odlagališta komunalnog otpada „Peski“ s kojima je zaključen ugovor o isplati naknade za umanjenu tržišnu vrijednost nekretnine pod uvjetom diskonta (smanjenja) u visini 20% ukupne obaveze. Time bi ušteda za Grad Đurđevac iznosila 317.969,33 kuna (ukoliko svi vlasnici pristanu).

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, s 11 glasova „za“, donijelo je

O D L U K U

o davanju odobrenja za jednokratnu isplatu naknade za umanjenje tržišne vrijednosti vlasnicima nekretnina zbog blizine deponije komunalnog otpada „Peski“.

Točka 16.

Donošenje Zaključka o davanju suglasnosti za zaduženje Komunalijama d.o.o. Đurđevac, Komunalijama-Plin d.o.o. Đurđevac i Komunalnim uslugama Đurđevac d.o.o. Đurđevac

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako sukladno članku 29. Statuta Grada Đurđevca Gradsko vijeće odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje pravnim osobama u većinskom vlasništvu Grada i o davanju suglasnosti za zaduživanje ustanova kojih je osnivač Grad. Predmetnom Odlukom Komunalijama d.o.o. Đurđevac, Komunalijama – Plin d.o.o. Đurđevac i Komunalnim uslugama Đurđevac d.o.o. Đurđevac, daje se suglasnost za kreditno zaduživanje kod Erste&Steiermarkische banke d.d. za refinanciranje kreditnih i ostalih obveza, na iznos od 627.065,81 kuna.

Gradsko vijeće bez rasprave i većinom glasova, s 9 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ (vijećnici HDZ-a – Hrvoje Parag i Vesna Topolčić), donijelo je

Z A K L J U Č A K

o davanju suglasnosti za zaduženje Komunalijama d.o.o. Đurđevac, Komunalijama-Plin d.o.o. Đurđevac i Komunalnim uslugama Đurđevac d.o.o. Đurđevac.

Točka 17.

Pitanja članova Gradskog vijeća

Članicu Gradskog vijeća Vesnu Topolčić zanimalo je zašto učenici 3. razreda Osnovne škole Grgura Karlovčana Đurđevac nisu išli u školu plivanja na bazene Cerine u Koprivnici.

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako je, u dogovoru s ravnateljem i profesorima tjelesne i zdravstvene kulture, dogovoreno da se iskaže potreba za korištenjem bazena. Osvrnuo se na školu plivanja koja se održavala na bazenima Cerine u Koprivnici, što je iziskivalo dodatne troškove roditeljima. Polaznici Dječjeg vrtića „Maslačak“ Đurđevac i svi đurđevački osnovnoškolci moći će koristiti bazen u hotelu „Picok“ u vrijeme kad ne bi stvarali zapreku poslovanju hotela. Potrebno je napraviti Plan aktivnosti za ovu školsku godinu dok bi se u idućoj školskoj godini plivanje održavalo u sklopu predmeta Tjelesna i zdravstvena kultura jedan sat u mjesecu.

Član Gradskog vijeća Hrvoje Parag osvrnuo se na mogućnost da se uvid u popis fizičkih i pravnih osoba, prema kojima će se otpisati potraživanja od strane Grada Đurđevca za nenaplativa potraživanja, može izvršiti u prostorima Gradske uprave Grada Đurđevca kod pročelnika Upravnog odjela za gospodarstvo, financije i razvojne projekte Dražena Krčmara. Zamolio je da se članovima Gradskog vijeća dostavi popis, prvenstveno jer osobno do kraja radnog vremena Gradske uprave ne

može zbog poslovnih obveza doći u Grad Đurđevac i pogledati isti. Predložio da se ubuduće u zapisnik poimence naznači tko je bio *protiv* ili *suzdržan* prilikom glasovanja o pojedinoj točki dnevnog reda. Ujedno je upozorio kako je potrebno na displayu na Trgu svetog Jurja poskidati plakate koji više nisu aktualni.

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je članu Gradskog vijeća Hrvoju Paragu da se dogovori s pročelnikom Draženom Krčmarom kako bi mogao pogledati popis i nakon radnog vremena Gradske uprave.

Budući da više nije bilo pitanja, predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman zaključio je 10. sjednicu Gradskog vijeća u 19,30 sati.

Zapisnik sastavila
Katarina Bartolić Globan

Predsjednik
Gradskog vijeća
Marijan Ružman