

Z A P I S N I K
s 5. sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca
održane 18. rujna 2014. godine

Sjednica je sazvana sazivom KLASA: 021-05/14-02/15, URBROJ: 2137/03-01-01/03-14-1 od 12. rujna 2014. godine.

Sjednica je održana u dvorani za sastanke Grada Đurđevca, S. Radića 1, s početkom u 16,00 sati.

Sjednicu Gradskog vijeća Grada Đurđevca otvorio je predsjednik Marijan Ružman i konstatirao je nazočnost većine članova Gradskog vijeća.

Sjednici su nazočni:

1. Vlado Leščan,
2. Maja Hrvatić Padovan,
3. Hrvoje Janči,
4. Marijan Ružman,
5. Ljiljana Manolić,
6. Davor Čižmešinkin,
7. Zoran Jančijev,
8. Dario Golub,
9. Katica Blažok,
10. Vlado Rep.
11. Hrvoje Parag,
12. Katarina Kovač.

Sjednici nisu nazočni:

1. Vesna Topolčić, (opravdala),
2. Frane Franičević, (opravdao),
3. Nikola Kopričanec.

Osim članova Gradskog vijeća sjednici su nazočni:

1. Željko Lacković, gradonačelnik Grada Đurđevca,
2. Kristina Benko Markovica, zamjenica gradonačelnika Grada Đurđevca,
3. Jadranka Švaco, pročelnica Ureda gradonačelnika Grada Đurđevca,
4. Dražen Krčmar, pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, financije i razvojne projekte Grada Đurđevca,
5. Katarina Bartolić Globan, viši referent za poslove gradonačelnika Grada Đurđevca,
6. Dinko Borozan, novinar „Podravskog lista“,
7. SRCE TV,
8. RKC.

Na zapisnik s 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca nije bilo primjedbi, te je zapisnik usvojen jednoglasno (12 glasova „za“).

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman izvijestio je članove Gradskog vijeća da je nakon slanja materijala, gradonačelnik Grada Đurđevca predložio da se iz dnevnog reda izostave točke 6. i 7., i to: „Donošenje Odluke o visini početne prodajne cijene zemljišta u poduzetničkim zonama Grada Đurđevca.” i “Donošenje Programa mjera za poticanje zapošljavanja na području Grada Đurđevca.”, a da se u dnevni red dodaju dvije nove točke koje glase: „Donošenje Odluke o izboru osobe za obavljanje

komunalnih poslova na temelju ugovora – održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca – asfaltni radovi za 2014. godinu.“ i „Donošenje Programa o izmjeni Programa subvencioniranja poljoprivrede za razdoblje od 2013. do 2015. godine.”.

Navedeni materijal za dopunu dnevnog reda dostavljen je članovima Gradskog vijeća na stol prije početka sjednice Gradskog vijeća.

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman predložio je da navedene točke postanu 6. i 7. točka dnevnog reda, odnosno da se „Donošenje Odluke o izboru osobe za obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora – održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca – asfaltni radovi za 2014. godinu.“ doda kao točka 6., a „Donošenje Programa o izmjeni Programa subvencioniranja poljoprivrede za razdoblje od 2013. do 2015. godine.” doda kao točka 7..

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako su točke dnevnog reda 5. sjednice Gradskog vijeća posvećene gospodarstvu Grada Đurđevca. Istaknuo je kako je Grad Đurđevac poslao upit Ministarstvu financija kojim traži mišljenje o mogućnostima poticanja zapošljavanja i razvoja gospodarstva na razini jedinice lokalne samouprave. Budući da Ministarstvo financija do sjednice Gradskog vijeća nije dostavilo svoje mišljenje na postavljeni upit, predlaže se izostavljanje predmetnih točaka kako se ne bi donijeli akti koji bi mogli biti u suprotnosti s zakonskim odredbama. Napomenuo je kako Grad Đurđevac razumije probleme poduzetnika, te da nastoji biti otvoren i pomagati istima. Osvrnuo se na prijedlog smanjenja udjela Grada u porezu na dohodak u korist poduzetnika, te oslobođenju od plaćanja komunalne naknade i doprinosa sukladno planiranju investicija.

Članovi Gradskog vijeća jednoglasno (12 glasova „za”) su prihvatili predloženi dnevni red.

Predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman predložio je sljedeći

D N E V N I R E D:

1. Donošenje Izmjena i dopuna Proračuna Grada Đurđevca za 2014. godinu i Projekcija za 2015. i 2016. godinu.
2. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Đurđevca za 2014. godinu.
3. Donošenje Odluke o kreditnom zaduženju Grada Đurđevca za financiranje kapitalnih projekata.
4. Donošenje Odluke o kreditnom zaduživanju Grada Đurđevca kod Hrvatske banke za obnovu i razvoj (HBOR).
5. Donošenje Odluke o kupnji nekretnina u Poslovnoj zoni A u Đurđevcu.
6. Donošenje Odluke o izboru osobe za obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora – održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca – asfaltni radovi za 2014. godinu.
7. Donošenje Programa o izmjeni Programa subvencioniranja poljoprivrede za razdoblje od 2013. do 2015. godine.
8. Pitanja članova Gradskog vijeća.

Predloženi dnevni red usvojen je jednoglasno (12 glasova „za”).

Točka 1.

**Donošenje Izmjena i dopuna Proračuna Grada Đurđevca za 2014. godinu
i Projekcija za 2015. i 2016. godinu.**

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako je rebalans Proračuna bio nužan jer su prilikom donošenja Proračuna za 2014. godinu za otkup zemljišta u Poslovnim zonama bila predviđena sredstva u iznosu 1.500.000,00 kuna, a preostali iznos od sredstava dobivenih prodajom nekretnine u Prvić Luci. Grad Đurđevac će se kreditno zadužiti za 3.000.000,00 kuna za otkup zemljišta u Poslovnoj zoni. Naglasio je kako je predviđenim rebalansom povećana stavka za otkup građevinskog zemljišta s 1.500.000,00 kuna na 3.000.000,00 kuna, dok su za iznos povećanja stavke smanjeni izvori financiranja za projekte za koje se zna da se neće realizirati u ovoj godini ili će se realizirati putem javne nabave, i to: Program Adaptacija i opremanje Starog grada – smanjenje 740.000,00 kuna, Projekt Regija digitalnih muzeja – smanjenje 918.000,00 kuna, Projekt Rekonstrukcija i dogradnja Dječjeg vrtića „Maslačak” Đurđevac – smanjenje 800.000,00 kuna, Projekt Rekonstrukcija Ulice Augusta Šenoae i Radničke ceste – smanjenje 180.000,00 kuna.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, 12 glasova „za”, donijelo je

**IZMJENE I DOPUNE
Proračuna Grada Đurđevca za 2014. godinu
i Projekcija za 2015. i 2016. godinu.**

Točka 2.

**Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna
Grada Đurđevca za 2014. godinu.**

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Đurđevca za 2014. godinu, članovi Gradskog vijeća dobili su u materijalima, pa je predsjednik Gradskog Marijan Ružman, bez uvodnog izlaganja predlagatelja, otvorio raspravu.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, 12 glasova „za”, donijelo je

**O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Đurđevca
za 2014. godinu.**

Točka 3.

**Donošenje Odluke o kreditnom zaduženju Grada Đurđevca
za financiranje kapitalnih projekata.**

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako će se Grad Đurđevac zadužiti sukladno svojim mogućnostima, a sve u cilju razvoja Grada. Istaknuo je kako će prihodi od rudne rente i kreditno zaduživanje biti usmjereni u razvoj poduzetništva i gospodarstva.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, 12 glasova „za”, donijelo je

**O D L U K U
o kreditnom zaduženju Grada Đurđevca za financiranje kapitalnih projekata.**

Točka 4.

Donošenje Odluke o kreditnom zaduživanju Grada Đurđevca kod Hrvatske banke za obnovu i razvoj (HBOR)

Gradonačelnik Željko Lacković naglasio je kako se radi o najpovoljnijem programu na tržištu. Istaknuo je kako se Grad Đurđevac može zaduživati do 20% svojih izvornih prihoda, a neizvršene obaveze iz prethodnog razdoblja predstavljale su teret Gradu. Istaknuo je kako će se kapitalnim pomoćima od Županije, nakon donošenja rebalansa Proračuna Županije, zatvoriti obveze prema Geoprojektu, za katastarsku izmjeru, iz prethodnog razdoblja. Naglasio je kako se Grad Đurđevac rješava deficita kako bi dobio kredit po najpovoljnijim uvjetima na tržištu.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, 12 glasova „za”, donijelo je

O D L U K U
o kreditnom zaduživanju Grada Đurđevca kod Hrvatske banke za obnovu i razvoj (HBOR).

Točka 5.

Donošenje Odluke o kupnji nekretnina u Poslovnoj zoni A u Đurđevcu

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako su obavljani razgovori s vlasnicima čestica u Poslovnoj zoni A (lijeva strana na izlasku iz Đurđevca prema Virovitici), koja nema do kraja uređenu komunalnu infrastrukturu, a sve u cilju okrupnjavanja zemljišta u Poslovnoj zoni A.

Nakon što je predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman otvorio raspravu za riječ se javila članica Gradskog vijeća Katarina Kovač koju je zanimalo za koja zemljišta je određena kupoprodajna cijena u iznosu od 18,75 kn/m².

Gradonačelnik Željko Lacković istaknuo je kako je procjena napravljena od strane trojice sudskih vještaka koji su vrijednost nekretnine odredili na temelju atraktivnosti položaja, a ne infrastrukture. Napomenuo je kako je kupoprodajna cijena za nekretnine u iznosu od 18,75 kn/m² predviđena za zemljišta koja se nalaze na području obuhvata Poslovne zone A, dok je za nekretnine koje se protežu izvan granice obuhvata Poslovne zone, a nalaze se unutar područja omeđenog s istočne strane lokalnom cestom koja spaja D2 i Ulicu kralja Tomislava (Kopčica) a sa sjeverne strane Turnuškim kanalom i šljunčanim putem, predviđena cijena u iznosu od 2,10 kn/m², odnosno za 17 ha po cijeni od 18,75 kn/m² i 5 ha po cijeni od 2,10 kn/m².

Član Gradskog vijeća Vlado Rep istaknuo je kako se radi o atraktivnoj lokaciji, te se osvrnuo na visinu početne prodajne cijene zemljišta u poduzetničkim zonama Grada Đurđevca. Istaknuo je kako je prilikom donošenja Odluke o visini početne prodajne cijene zemljišta u poduzetničkim zonama Grada Đurđevca potrebno smanjiti cijenu zemljišta kako bi se povoljnijom cijenom stimuliralo i privuklo poduzetnike. Naglasio je kako je ključan moment za gospodarstvo Đurđevca bio stečaj Nature Agro i sam način vođenja stečaja, budući da je velik broj stanovnika đurđevačke Podravine bio vezan za Naturu Agro.

Gradonačelnik Željko Lacković je istaknuo kako se Grad Đurđevac rukovodio cijenom na tržištu, te da je potrebno nizom mjera i nastojanjima povezati školstvo s lokalnim gospodarstvom stvaranjem kvalitetne radne snage. Složio se s prijedlogom g. Repa da jedna od točaka dnevnog reda na jednog od sljedećih sjednica bude i Natura

Agro. Naglasio je kako se prema planovima Ministarstva gospodarstva sufinanciraju zone koje imaju preko 60% izgrađenosti komunalne infrastrukture.

Potpredsjednik Gradskog vijeća Vlado Leščan naglasio je kako je potrebno stvoriti preduvjete za privlačenje poduzetnika, a posebice za nova zapošljavanja.

Član Gradskog vijeća Hrvoje Parag istaknuo je kako je potrebno rukovoditi se visinom prodajne cijene zemljišta okolnih jedinica lokalne samouprave u cilju privlačenja investitora.

Nakon rasprave Gradsko vijeće jednoglasno, 12 glasova „za”, donijelo je

O D L U K U
o kupnji nekretnina u Poslovnoj zoni A u Đurđevcu.

Točka 6.

Donošenje Odluke o izboru osobe za obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora – održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca – asfaltni radovi za 2014. godinu.

Prijedlog Odluke o izboru osobe za obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora – održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca – asfaltni radovi za 2014. godinu, članovi Gradskog vijeća dobili su prije početka sjednice, pa je predsjednik Gradskog Marijan Ružman, bez uvodnog izlaganja predlagatelja, otvorio raspravu.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, 12 glasova „za”, donijelo je

O D L U K U
o izboru osobe za obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora – održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca – asfaltni radovi za 2014. godinu.

Točka 7.

Donošenje Programa o izmjeni Programa subvencioniranja poljoprivrede za razdoblje od 2013. do 2015. godine.

Gradonačelnik Željko Lacković je napomenuo kako se predmetnom izmjenom želi povećati udio poticaja za sufinanciranje pčelarstva na način da će se umjesto dosadašnjih 30,00 kuna po košnici sufinancirati proizvodnja meda s 50,00 kuna po košnici.

Gradsko vijeće bez rasprave i jednoglasno, 12 glasova „za”, donijelo je

P R O G R A M
o izmjeni Programa subvencioniranja poljoprivrede za razdoblje od 2013. do 2015. godine.

Točka 8.

Pitanja članova Gradskog vijeća.

Član Gradskog vijeća Hrvoje Parag, u ime Kluba vijećnika HDZ-a, zamolio je gradonačelnika da im se omogući sudjelovanje u radio emisiji „Gradske teme“ koja se emitira petkom na Podravskom radiju.

Gradonačelnik Željko Lacković napomenuo je kako ne bi želio da se radio emisija „Gradske teme“ koristi u političke svrhe već da se raspravlja o aktualnim temama uz sudjelovanje svih političkih opcija koje participiraju u Gradskom vijeću.

Član Gradskog vijeća Vlado Rep istaknuo je kako je intencija Kluba vijećnika HDZ-a obrazlaganje svojih stavova.

Budući da više nije bilo pitanja, predsjednik Gradskog vijeća Marijan Ružman zaključio je 5. sjednicu Gradskog vijeća u 16,50 sati.

Zapisnik sastavila
Katarina Bartolić Globan

Predsjednik
Gradskog vijeća
Marijan Ružman