

---

**PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U  
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE**

**ZA GRAD ĐURĐEVAC**

---

Na temelju članka 29. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine, broj 20/18.) i članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst i 1/18.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 11. sjednici održanoj 8. lipnja 2018., donijelo je

## **P R O G R A M**

### **raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Đurđevac**

#### **1. UVOD**

Poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem smatraju se poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se prema odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18. - dalje u tekstu Zakon) na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Grad Đurđevac ne može raspolagati poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države bez donošenja Programa. Program ne obuhvaća područje ekološke mreže.

Glavni ciljevi koji se žele postići donošenjem Programa su:

- efikasnije raspolaganje poljoprivrednim zemljištem,
- okrupnjavanje zemljišta i stavljanje u funkciju zapuštenog poljoprivrednog zemljišta,
- povećanje proizvodne funkcionalnosti poljoprivrednog zemljišta,
- usklađenje stanja u katastru sa stanjem u zemljišnim knjigama.

Programom se ne mogu umanjivati proizvodno-tehnološke cjeline koje su u funkciji proizvodnje, osim iznimno za dodjelu zamjenskog zemljišta u postupcima povrata oduzete imovine. Proizvodno-tehnološka cjelina označava dio katastarske čestice, jednu katastarsku česticu, skup dijelova katastarskih čestica ili skup katastarskih čestica neposredno povezanih u jednu cjelinu radi racionalnije proizvodnje.

#### **2. SADRŽAJ PROGRAMA**

Program sadržava:

- ukupnu površinu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Đurđevca;
- podatke o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Đurđevca;
- prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja: površine određene za povrat i za zamjenu u slučajevima kada nije moguć povrat imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, površine određene za prodaju, jednokratno, maksimalno do 25% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, površine određene za zakup;
- maksimalnu površinu koja se može dati u zakup.

2.1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Đurđevca iznosi: 37,9410 hektara.

2.2. Podaci o dosadašnjem raspolaganju

T-1 Prikaz dosadašnjeg raspolaganja po svim oblicima - površina u ha

R.br.	OBLIK RASPOLAGANJA ( skraćeni naziv iz ugovora)	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovorima
1	zakup	-	-
2	dugogodišnji zakup	-	-
3	koncesija	-	-
4	privremeno korištenje	6	20,0720
	UKUPNO:	6	20,0720

2.3. Sumarni pregled površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države prema oblicima raspolaganja

T-2 Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	6,7493	-
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25%	0,2981	-
površine određene za zakup	30,8936	-
površine određene za zakup za ribnjake	-	-
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	-	-
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 5%	-	-

2.4. Maksimalna površina za zakup iznosi: 15 ha.

### 3. ZAVRŠNA ODREDBA

Ovaj Program stupa na snagu nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede i bit će objavljen u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA:

URBROJ: 2137/03-01-01/03-18-1

Đurđevac, 8. lipnja 2018.

PREDSJEDNIK

**Željko Lacković, dipl.iur.**