



# Službene novine GRADA ĐURĐEVCA

Broj 10 - Godina LII.

Đurđevac, 14. studenoga 2019.

ISSN 1845-9331

## AKTI GRADSKOG VIJEĆA

**105**

Na temelju članka 30. stavka 7. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13., 73/17., 14/19. i 98/19.), članka 4. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom („Narodne novine“, broj 50/17. i 84/19.) i članka 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Đurđevca, na 24. sjednici održanoj 13. studenoga 2019., donijelo je

### ODLUKU

#### **o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Grada Đurđevca**

#### Članak 1.

U Odluci o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 1/18.) u članku 1., stavku 1., točka 10. mijenja se i glasi:

„10. odredbe o načinu izračuna i određivanju cijene te iznos obvezne minimalne javne usluge za korisnike javne

usluge razvrstane u kategoriju korisnika kućanstvo i potkategorije korisnika koji nisu kućanstvo.“.

#### Članak 2.

U članku 6., stavku 2., podstavku 3. iza riječi „otpada“ dodaju se riječi „postavljenih na javnoj površini.“

#### Članak 3.

U članku 8., stavku 6. riječ „jednom“ zamjenjuje se riječima: „dva puta“.

#### Članak 4.

U članku 11., stavku 2., iza podstavka 2. dodaje se novi podstavak 3. koji glasi: „3. kategoriju korisnika usluge na obračunskom mjestu“.

U istom članku, stavku 2., podstavku 7. iza riječi „razdoblju“ briše se zarez i dodaju riječi: „(minimalno dva).“

Dosadašnji podstavci 3.-12. postaju podstavci 4.-13..

U članku 11. iza stavka 11. dodaju se novi stavci 12. i 13. koji glase:

„Korisnik usluge na obračunskom mjestu na kojem se ne obavlja djelatnost, razvrstava se u kategoriju korisnika kućanstvo.“

Korisnik usluge koji nije razvrstan u kategoriju korisnika kućanstvo, razvrstava se u kategoriju korisnika koji nije kućanstvo i odgovarajuću potkategoriju.“

#### Članak 5.

Članak 14. mijenja se i glasi:

„Korisnici javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada razvrstavaju se u kategoriju:

- korisnika kućanstvo – korisnik usluge koji nekretninu koristi trajno ili povremeno u svrhu stanovanja (vlasnici kuća, stanova, nekretnina za odmor)
- korisnika koji nije kućanstvo – korisnik javne usluge koji nije razvrstan u kategoriju kućanstvo, a koji nekretninu koristi u svrhu obavljanja djelatnosti.“

#### Članak 6.

U članku 15., stavku 3., točka 1. mijenja se i glasi:

„1. Cijena obvezne minimalne javne usluge

Obvezna minimalna javna usluga je dio javne usluge koju je potrebno osigurati kako bi sustav sakupljanja komunalnog otpada mogao ispuniti svoju svrhu poštujući pritom obvezu o osiguranju primjene načela "onečišćivač plaća", ekonomski održivo poslovanje te sigurnost, redovitost i kvalitetu pružanja javne usluge i jedinstvena je na području pružanja usluge za sve korisnike razvrstane u kategoriju korisnika kućanstvo i jednaka za sve korisnike usluge razvrstane u kategoriju korisnika koji nije kućanstvo unutar iste potkategorije. Cijena obvezne minimalne javne usluge uključuje sve troškove: troškove rada odlagališta otpada uključivo obveze s osnova naknade za umanjenju tržišnu vrijednost nekretnina sukladno Zakonu, troškove nabave i održavanja opreme za prikupljanje svih vrsta otpada obuhvaćenih javnom uslugom, obveznog minimalnog obilaska obračunskih mjesta i prijevoza otpada do mjesta pretovara ili obrade, rada reciklažnog i mobilnog reciklažnog dvorišta, prijevoza i obrade

glomaznog otpada preuzetog dvaput godišnje na obračunskom mjestu korisnika usluge, vođenja propisanih evidencija i izvješćivanja u vezi s javnom uslugom, odvojenog sakupljanja i obrade biorazgradivog komunalnog otpada te odvojenog sakupljanja i obrade reciklabilnog komunalnog otpada koje Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost nije nadoknadio davatelju usluge.“

Cijena obvezne minimalne javne usluge javne usluge za korisnike javne usluge razvrstane u kategoriju korisnika kućanstvo i potkategorije korisnika koji nisu kućanstvo iznosi 30,00 kuna + PDV mjesečno.

Ako se na istom obračunskom mjestu korisnik može razvrstati i u kategoriju kućanstvo i u kategoriju korisnika koji nije kućanstvo, korisnik je dužan plaćati samo cijenu obvezne minimalne javne usluge obračunatu za kategoriju korisnika koji nije kućanstvo.

Ako se na istom obračunskom mjestu korisnik može razvrstati u više potkategorija korisnika koji nije kućanstvo, korisnik je dužan plaćati samo jednu cijenu obvezne minimalne javne usluge.“

#### Članak 7.

Iza članka 15. dodaje se novi članak 15a. koji glasi:

#### „Članak 15a.

Za one korisnike usluge koji su korisnici zajamčene minimalne naknade Grad Đurđevac preuzima obvezu plaćanja usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada za stambeni prostor, na osnovu vjerodostojne isprave o ostvarivanju prava izdane od Centra za socijalnu skrb Đurđevac.

Vlasnici ili korisnici stambenih objekata kojima je to jedina nekretnina za stanovanje, mogu Gradu Đurđevcu podnijeti zahtjev za oslobođenje od plaćanja usluge za prethodnu godinu, najkasnije do 31. siječnja naredne godine, uz dokaz da im u prethodnoj godini ukupni prihod svih ukućana po članu domaćinstva nije prelazio 1.200,00 kuna mjesečno.“

## Članak 8.

U članku 19., stavku 3. iza riječi „usluga“ dodaje se zarez i riječi: „a najviše do iznosa godišnje cijene obvezne minimalne javne usluge za kategoriju korisnika usluge u koju je korisnik razvrstan.“.

## Članak 9.

U članku 23., stavku 1. riječi: „volumenu spremnika“ zamjenjuje se riječju: „količini“ te se riječ i brojke: „1. srpnja 2018.“ zamjenjuju riječju i brojkama: „13. prosinca 2019.“.

## Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
ĐURĐEVCA

KLASA: 351-01/18-01/05  
URBROJ: 2137/03-02-01/07-19-3  
Đurđevac, 13. studenoga 2019.

PREDSJEDNIK

**Željko Lacković, dipl. iur., v. r.****106**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09. 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. i 123/17.) i članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 24. sjednici održanoj 13. studenoga 2019. donijelo je

**ODLUKU**

**o davanju ovlaštenja gradonačelniku  
Grada Đurđevca za potpis ugovora o  
darovanju nekretnina Župi svetog  
Jurja u Đurđevcu**

## I.

U postupku javnog uvida katastarske izmjere utvrđeno je da su nekretnine na kojima su sagrađene Župna crkva svetog Jurja i Crkva svete Rozalije, i to kčbr. 7475/320 Župna crkva sv. Đuro u selu sa 259 čhv i kčbr. 7475/118 Crkva Svete Rozalije u selu sa 35 čhv, upisane u zk.ul.br. 1021 k.o. Đurđevac, u zemljišnim knjigama upisane kao Općenarodna imovina – Organ upravljanja Narodni odbor Općine Đurđevac, a pravni sljednik Općenarodne imovine je Grad Đurđevac.

Kako se radi o vjerskim objektima, Gradsko vijeće Grada Đurđevca daje ovlaštenje gradonačelniku Grada Đurđevca da potpiše ugovor o darovanju, kao i svaki drugi potrebni akt, kako bi se na nekretninama iz stavka 1. ove točke upisala kao vlasnik Župa svetog Jurja u Đurđevcu.

## II.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
ĐURĐEVCA

KLASA: 021-05/19-01/10  
URBROJ: 2137/03-01-01/03-19-1  
Đurđevac, 13. studenoga 2019.

PREDSJEDNIK

**Željko Lacković, dipl. iur., v. r.****107**

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13., 5/14.– pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18.–pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 24. sjednici održanoj 13. studenoga 2019. godine, donijelo je

**RJEŠENJE**

**o razrješenju i izboru potpredsjednika  
Gradskog vijeća Grada Đurđevca  
iz reda predstavničke manjine**

## I.

Razrješuje se dužnosti potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Đurđevca iz reda predstavničke manjine DAMIR LACKOVIĆ, bacc.ing.mech. iz Đurđevca (SOCIJALDEMOKRATSKA PARTIJA HRVATSKE – SDP i HRVATSKA STRANKA UMIROVLJENIKA – HSU).

## II.

Za potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Đurđevca iz reda predstavničke manjine bira se RAJKO GAŠPARIĆ iz Đurđevca (HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDNICA - HDZ).

## III.

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
ĐURĐEVCA

KLASA: 080-01/19-01/06  
URBROJ: 2137/03-01-01/03-19-1  
Đurđevac, 13. studenoga 2019.

PREDSJEDNIK

**Željko Lacković, dipl. iur., v. r.**

## 108

Na temelju članka 10. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“ broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14, 7/17 i 68/18) i članka 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“ broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18. – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 24. sjednici održanoj dana 13. studenoga 2019. godine, donijelo je

**PRIJEDLOG MREŽE OSNOVNIH ŠKOLA  
na području Grada Đurđevca**

## Članak 1.

Ovim se Prijedlogom mreže osnovnih škola na području Grada Đurđevca (u daljnjem tekstu: Prijedlog mreže) utvrđuju nazivi i sjedišta osnovnih škola koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja s objektima matičnih i područnih škola te područnih odjela, čiji je osnivač Grad Đurđevac, njihovi nazivi i vrste škole te upisna područja s kojih se učenici upisuju u određenu školu, uključujući i područja za koja se može osnovati osnovna škola.

## Članak 2.

Prijedlog mreže ustrojava se na način da zadovoljava iskazane potrebe stanovnika područja utvrđene sustavnim praćenjem i predviđanjem demografskih, gospodarskih i urbanističkih kretanja na području Grada Đurđevca, udovoljava zahtjevima dostupnosti i racionalnog ustroja upisnih područja, odnosno školskih ustanova i programa odgoja i obrazovanja. Racionalnim ustrojem upisnih područja smatra se takav ustroj upisnih područja koji podrazumijeva optimalnu iskoristivost postojećih školskih prostornih, materijalnih i kadrovskih kapaciteta.

## Članak 3.

U Prijedlog mreže ulazi Osnovna škola Đurđevac s Područnim školama i upisnim područjima kako slijedi:

Red.br.	NAZIV I VRSTA ŠKOLE/PODRUČNE ŠKOLE	UPISNO PODRUČJE
1.	Osnovna škola Đurđevac, osmorazredna redovita škola u jednoj smjeni  - Područna škola Budrovac, četverorazredna redovita škola u jednoj smjeni	Naselja: Đurđevac, Sveta Ana, Grkine i Severovci  Naselje Budrovac

- Područna škola Čepelovac, četverorazredna redovita škola u jednoj smjeni	Naselje Čepelovac
- Područna škola Mičetinac, četverorazredna redovita škola u jednoj smjeni	Naselje Mičetinac
- Područna škola Sirova Katalena, četverorazredna redovita škola u jednoj smjeni	Naselje Sirova Katalena
- Područna škola Suha Katalena, četverorazredna redovita škola u jednoj smjeni	Naselje Suha Katalena

Odgoj i obrazovanje za učenike s teškoćama u razvoju organizira se u Odjelu za učenike s teškoćama u okviru Osnovne škole Đurđevac, a upisno područje obuhvaća: područje Grada Đurđevca, Općine Ferdinandovac, Općine Kalinovac, Općine Kloštar Podravski, Općine Molve, Općine Podravske Sesvete, Općine Novo Virje i Općine Virje, do osnivanja Osnovne škole za učenike s teškoćama u razvoju Đurđevac.

#### Članak 4.

Osim osnovnoškolskih ustanova navedenih u članku 3. ovog Prijedloga Mreže, u novoj Mreži školskih ustanova i programa odgoja i obrazovanja, na području Grada Đurđevca predlaže se osnivanje dviju novih školskih ustanova, koje su bile predviđene i važećom Odlukom o donošenju mreže osnovnih i srednjih škola, učeničkih domova i programa obrazovanja („Narodne novine“, broj: 70/11., 62/17. i 86/18.) i to:

Red.br.	NAZIV, SJEDIŠTE I VRSTA ŠKOLE	UPISNO PODRUČJE
1.	Osnovna škola za učenike s teškoćama u razvoju Đurđevac, osmorazredna redovita škola u jednoj smjeni	Područje Grada Đurđevca, Općine Ferdinandovac, Općine Kalinovac, Općine Kloštar Podravski, Općine Molve, Općine Podravske Sesvete, Općine Novo Virje i Općine Virje.
2.	Osnovna glazbena škola Đurđevac, šestorazredna redovita škola u jednoj smjeni	Područje Grada Đurđevca, Općine Ferdinandovac, Općine Kalinovac, Općine Kloštar Podravski, Općine Molve, Općine Podravske Sesvete, Općine Novo Virje i Općine Virje.

#### Članak 6.

U Osnovnoj školi Đurđevac za učenike razredne nastave organizira se program produženog boravka.

#### Članak 7.

Ovaj Prijedlog mreže upućuje se Ministarstvu znanosti i obrazovanja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 602-01/19-01/49  
URBROJ: 2137/03-01-01/03-19-1  
Đurđevac, 13. studenoga 2019.

PREDSJEDNIK  
**Željko Lacković, dipl. iur., v. r.**

#### 109

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na

24. sjednici održanoj 13. studenoga 2019. donijelo je

**PLAN  
UPRAVLJANJA IMOVINOM  
U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA ZA  
2020. GODINU**

## **I. UVOD**

Zakonom o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18.), propisana je obveza donošenja Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom. Kako se sukladno članku 35. stavku 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96., 68/98., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15. – pročišćeni tekst i 94/17.) na pravo vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na odgovarajući način primjenjuju pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, to se načelo upravljanja imovinom u vlasništvu države treba dosljedno primjenjivati i na imovinu jedinica lokalne samouprave.

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Đurđevca za razdoblje od 2017. – 2021. („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 9/16.) određeni su srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja nekretninama, uvažavajući pritom gospodarske i razvojne interese Grada Đurđevca. Pojedinačnim godišnjim planovima upravljanja imovinom Grada Đurđevca, određuju su kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja, a sve u svrhu provođenja Strategije.

## **II. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I USTANOVAMA U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA**

Grad Đurđevac vlasnik je poslovnih udjela u slijedećim trgovačkim društvima:

- KOMUNALIJE d.o.o. Đurđevac – 62%,
- KOMUNALNE USLUGE ĐURĐEVAC d.o.o. Đurđevac - 93%,
- STARI GRAD d.o.o. Đurđevac - 100%.

Navedenim trgovačkim društvima sukladno vlasničkom udjelu upravlja Grad Đurđevac putem svojih predstavnika, a u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima i ostalim propisima.

Grad Đurđevac je osnivač slijedećih ustanova sa 100 % udjelom vlasništva Grada:

- Dječji vrtić „Maslačak“ Đurđevac,
- Gradska knjižnica Đurđevac,
- Muzej Grada Đurđevca,
- Osnovna škola Đurđevac.

Grad Đurđevac suosnivač je Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac s osnivačkim pravima od 69,40%.

Upravljanje trgovačkim društvima i ustanovama u vlasništvu Grada Đurđevca u narednoj godini obavljat će se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu sa važećim zakonima i propisima, što će se osiguravati kroz rad i izvještavanje predstavnika vlasnika u upravnim vijećima ustanova, nadzornim odborima i skupštinama trgovačkih društava.

Trgovačka društva i ustanove u vlasništvu Grada u 2020. godini dva puta će podnijeti izvješća Gradskom vijeću Grada Đurđevca o svojem radu i financijskom poslovanju.

Tijekom 2020. godine Grad Đurđevac će u okviru upravljanja vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima i ustanovama:

1.kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju trgovačkih društava i ustanova, vršiti kontrolu nad dostavljenom dokumentacijom odmah po njezinoj dostavi u Upravnom odjelu za gospodarstvo i financije,

2.sudjelovati u radu skupština trgovačkih društava čijim poslovnim udjelima upravlja Grad Đurđevac, te sudjelovati u radu upravnih vijeća ustanova putem svojih predstavnika,

3.u suradnji s upravama trgovačkih društava iskazivati smjernice u ime Grada

Đurđevca za budući razvoj trgovačkog društva.

### **III. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA I STANOVIMA**

Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11., 64/15. i 112/18.), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

Grad Đurđevac planira na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima u svojem vlasništvu u cilju njihovog stavljanja u funkciju. U 2020. godini dovršit će se energetska obnova zgrade Doma kulture u Đurđevcu, a prijavit će se za energetska obnova Područne škole u Mičetincu, Čepelovcu, Budrovcu i Sirovoj Kataleni.

Nakon dovršetka energetske obnove zgrade Stjepana Radića 6 u Đurđevcu koja je u tijeku, u 2020. godini izmjestit će se uredi gradske uprave te uredi državne uprave, državnih službi i inspekcija iz zgrade Stjepana Radića 1 u zgradu Stjepana Radića 6 u Đurđevcu, a zgrada Stjepana Radića 1 obnavljat će se sukladno mogućnostima prijava na natječaje za sufinanciranje iz fondova EU.

Poslovni prostori koji se nalaze u zakupu, ostaju u zakupu do isteka roka, a za prostore za koje se utvrdi mogućnost davanja u zakup, raspisat će se natječaj sukladno odredbama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 5/13.), odnosno objavit će se javni natječaj za davanje na korištenje poslovnog prostora udrugama sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 5/16.).

Prema potrebi Grad planira provoditi investicijsko i redovito održavanje poslovnih prostora u svom vlasništvu.

Grad temeljem Zakona o nasljeđivanju nasljeđuje imovinu smrću ostavitelja koji nema nasljednika ili su se isti odrekli prava na nasljedstvo, a čega se Grad ne može odreći. Grad odgovara za ostaviteljeve dugove do visine vrijednosti naslijeđene imovine, a predmet ovrhe radi ostvarenja ili osiguranja tražbina ostaviteljevih vjerovnika prema Gradu na koji je prešla ošasna ostavina mogu biti samo stvari i prava koja su sastavni dio ostavine. Grad će tijekom 2020. godine raspolagati naslijeđenom imovinom vodeći računa o prijavljenim tražbinama vjerovnika.

Grad će u 2020. godini provoditi aktivnosti racionalnog i učinkovitog upravljanja stanovima.

Stanovi koji su prazni bit će ponuđeni na tržištu i to:

1. stan u zgradi u Đurđevcu, Tina Ujevića 19/III, sagrađenoj na kčbr. 3837/4, zk.ul.br. 10914 k.o. Đurđevac, etažno vlasništvo E-42, jednosobni stan na III. katu, desno, NKP – 33,89 m<sup>2</sup>, sa balkonom, po početnoj cijeni od 192.787,87 kn2.

Osim gore navedenog stana za prodaju, ukoliko se iskaže interes za kupnju, nadležno tijelo, bilo gradonačelnik ili Gradsko vijeće ovisno o vrijednosti stana može donijeti odluku o prodaji, te se raspisati javni natječaj sukladno Odluci o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/09., 5/16., 9/17., 2/18. i 5/18. – pročišćeni tekst).

### **IV. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA ZEMLJIŠTEM**

U 2020. godini nastavlja se sa aktivnostima upravljanja i raspolaganja zemljištem u vlasništvu Grada koji podrazumijevaju stavljanje tog zemljišta u funkciju.

Zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca popisana su u Registru imovine Grada Đurđevca koji je potrebno kontinuirano nadopunjavati kako bi isti sadržavao što detaljniju bazu podataka (oznake

katatarskih čestica, površine, adrese, opis, prostornoplansku namjenu i dr.).

U tijeku je postupak javnog uvida katastarske izmjere za područje katastarskih općina Đurđevac I, Đurđevac II i dio k.o. Virje te se u navedenom postupku rješavaju vlasničko-pravni odnosi i ujedno usklađuje stanje u zemljišnim knjigama sa stvarnim stanjem na terenu. Javni uvid katastarske izmjere nastavit će se i u 2020. godini.

Zemljištem u vlasništvu Grada Đurđevca raspolaže se sukladno odredbama Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/09., 5/16., 9/17., 2/18. i 5/18. – pročišćeni tekst) i važećim zakonima.

Za stavljanje u funkciju zemljišta u poslovnim zonama potrebno je izgraditi komunalnu infrastrukturu te se u 2020. godini očekuje realizacija projekta Razvoj infrastrukture Poslovne zone A Sjever Đurđevac financiranog iz fondova EU. Nakon izgradnje infrastrukture i stvaranja uvjeta za stavljanje zone u funkciju donijet će se potrebne odluke za otkup zemljišta potencijalnih investitora po posebnim uvjetima.

Vezano uz upravljanje javnim površinama, Grad i u 2020. godini planira provoditi aktivnosti uređenja i održavanja parkirališta, staza i šetnica, trgova, parkova i zelenih površina, što će se regulirati Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca u 2020. godini. Korištenje javnih površina regulirano je Odlukom o komunalnom redu na području Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca" broj 7/19. i 9/19.) na način da se iste mogu dati na korištenje u svrhu postave kioska, ljetnih terasa i dr. pokretnih naprava, te na privremeno korištenje.

Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti će i u 2020. godini izdati rješenja za korištenje javne površine kojima će se utvrditi točna površina i vrijeme korištenja javne

površine. Kao i do sada, javne površine moći će se na temelju zahtjeva korisnika rješenjem dati na privremeno korištenje, na koje će se naplaćivati porez na korištenje javnih površina sukladno Odluci o gradskim porezima ("Službene novine Grada Đurđevca" broj 6/17).

Upis prava vlasništva u zemljišnim knjigama je kontinuirani proces, koji će se nastaviti i tijekom 2020. godine, te će Grad pokrenuti postupke uknjižbe prava vlasništva u svim slučajevima kada na bilo koji način dođe do saznanja da su određena zemljišta potencijalno vlasništvo Grada.

#### **V. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA**

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) i Pravilnikom o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14). Zakon se bavi tržišnom vrijednosti nekretnina koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podatci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, te potom evaluiraju i dalje koriste. Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudski vještaci i stalni sudski procjenitelji.

Grad Đurđevac će ukoliko dođe do potrebe za procjenom nekretnina, istu kao i do sada povjeravati ovlaštenom sudskom vještaku za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina.

#### **VI. GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA**

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13. i 85/15.) na svojoj službenoj internet

stranici Grad Đurđevac objavljuje opće akte koje donosi, a koji se objavljuju u Službenim novinama, nacрте općih akata u svrhu provedbe savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, godišnje planove, programe, strategije, upute, proračun, izvještaje o radu.

Objavom navedenih informacija na internet stranicama omogućava se uvid u rad Grada te se povećava transparentnost i učinkovitost sustava upravljanja imovinom.

## VII. GODIŠNJI PLAN VOĐENJA REGISTRA GRADSKE IMOVINE

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine ishodišno je pitanje učinkovitog upravljanja imovinom.

Registar imovine Grada Đurđevca uspostavljen je 2016. godine i u svom portfelju sadrži građevinska zemljišta, poslovne prostore, stanove, trgove, parkove i zelene površine, groblja i mrtvačnice, objekte koji se nalaze na upravljanju gradskim ustanovama (obrazovni objekti – osnovna škola, vrtić, zgrada Javne vatrogasne postrojbe), poljoprivredna zemljišta i zemljišta s ostalom namjenom.

U 2020. godini potrebno je dopuniti Registar s novim jedinicama imovine i proširiti bazu podataka za pojedine nekretnine.

## VIII. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH PITANJA

Grad Đurđevac unatoč kontinuiranom radu na sređivanju imovinsko-pravnih odnosa i upisu prava vlasništva još uvijek ima imovinu u izvanknjižnom vlasništvu za koju je potrebno pokrenuti potrebne sudske postupke ili postupke radi upisa prava vlasništva za nekretnine na kojima su u zemljišnim knjigama upisani različiti oblici bivšeg Društvenog vlasništva i pravnih prednika Grada Đurđevca. To su primjerice upisi prava vlasništva u zemljišnim knjigama: Općina Đurđevac, Javno dobro,

Općenarodna imovina, Društveno vlasništvo – korisnik Općina Đurđevac i ostalo.

Sređivanje zemljišnoknjižnog stanja će se nastaviti će i u 2020. godini.

Grad je sukladno članku 70. stavku 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ 52/2018) Ministarstvu državne imovine podnio zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva Grada Đurđevca na nekretninama koje su upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske te se u 2020. godini očekuje rješavanje dostavljenih zahtjeva.

Grad će temeljem utvrđene potrebe, na nadležnim tijelima donositi odluke o kupnji strateški važnih nekretnina.

## IX. ZAKLJUČAK

Imovina u vlasništvu Grada Đurđevca je kapital koji treba staviti u funkciju i sačuvati za buduće generacije. Ona je važan resurs gospodarskog razvoja, te se njome mora odgovorno upravljati.

Za uspješnu provedbu Plana potrebno je isti stalno pratiti, ažurirati aktivnosti i prema potrebi ga revidirati uvažujući novonastale uvjete stvorene promjenom zakonodavstva, nepredviđenih gospodarskih, društvenih i socijalnih trendova.

Planom upravljanja imovinom Grada Đurđevca za 2020. godinu predviđa se učinkovito upravljanje i raspolaganje, u maniri dobrog gospodara pronalaženje rješenja za njezino dugoročno očuvanje, generiranje gospodarskog rasta, kao i ostvarenje razvojnih ciljeva na lokalnom nivou.

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
ĐURĐEVCA

KLASA: 021-05/19-01/11  
URBROJ: 2137/03-01-01/03-19-1  
Đurđevac, 13. studenoga 2019.

PREDSJEDNIK  
Željko Lacković, dipl. iur., v. r.

**110**

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18. – pročišćeni tekst) i članka 25. Statuta Muzeja Grada Đurđevca, br. 188/2014 od 13. listopada 2014. i 184-2/2015 od 28. rujna 2015., Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 24. sjednici održanoj 13. studenoga 2019. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK**

**o davanju suglasnosti ravnateljici Muzeja Grada Đurđevca za potpis ugovora u svezi organizacije umjetničke izložbe Leonardo da Vinci „Strojevi“**

I.

Daje se suglasnost ravnateljici Muzeja Grada Đurđevca, Editi Janković Hapavel za potpis Ugovora u svezi organizacije umjetničke izložbe Leonardo da Vinci „Strojevi“.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
ĐURĐEVCA

KLASA: 612-01/19-01/45  
URBROJ: 2137/03-01-01/04-19-2  
Đurđevac, 13. studenoga 2019.

PREDSJEDNIK  
**Željko Lacković, dipl. iur., v. r.**

**111**

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 24. sjednici održanoj 13. studenoga 2019. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK**

**o prihvaćanju Ugovora o partnerstvu na projektu „Izgradnja vodnokomunalne infrastrukture aglomeracija Đurđevac, Virje, Ferdinandovac i Podravske Sesevete“**

I.

Prihvaća se Ugovor o partnerstvu na projektu „Izgradnja vodnokomunalne infrastrukture aglomeracija Đurđevac, Virje, Ferdinandovac i Podravske Sesevete“, sukladno podnesenom prijedlogu direktora Komunalija d.o.o. Đurđevac Tomislava Kolarića, dipl.oec..

II.

Daje se ovlaštenje gradonačelniku Grada Đurđevca da potpiše predmetni Ugovor o partnerstvu.

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
ĐURĐEVCA

KLASA: 363-01/18-01/142  
URBROJ: 2137/03-01-01/04-19-6  
Đurđevac, 13. studenoga 2019.

PREDSJEDNIK  
**Željko Lacković, dipl. iur., v. r.**

**112**

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 24. sjednici održanoj 13. studenoga 2019. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK**

**o davanju suglasnosti Komunalijama d.o.o. Đurđevac za pokretanje postupaka s ciljem izgradnje poslovne zgrade**

I.

Daje se suglasnost Komunalijama d.o.o. Đurđevac za pokretanje postupaka s ciljem izgradnje poslovne zgrade, sukladno

zahtjevu direktora Tomislava Kolarića,  
dipl.oec..

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u  
„Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA  
ĐURĐEVCA

KLASA: 021-05/19-01/09  
URBROJ: 2137/03-01-01/04-19-2  
Đurđevac, 13. studenoga 2019.

PREDSJEDNIK

**Željko Lacković, dipl. iur., v. r.**

## AKTI GRADONAČELNIKA

113

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08., 61/11. i 4/18.) i članka 42. stavka 4. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13., 5/14.-pročišćeni tekst, 1/18. i 5/18. – pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Đurđevca, 11. studenoga 2019. godine, donosi

### IZMJENU I DOPUNU PLANA PRIJMA U SLUŽBU U UPRAVNA TIJELA GRADA ĐURĐEVCA ZA 2019. GODINU

I.

U Planu prijma u službu u upravna tijela Grada Đurđevca za 2019. godinu KLASA: 110-01/19-01/01, URBROJ: 2137/03-02-01/03-19-1 od 23. siječnja 2019. i KLASA: 110-01/19-01/01, URBROJ: 2137/03-02-01/03-19-2 od 26. travnja 2019, točka III. mijenja se i glasi:

„Pravilnikom u unutarnjem redu Ureda gradonačelnika Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 8/19.) sistematizirano je ukupno 11 radnih mjesta sa 12 izvršitelja, od čega je popunjeno 7 radnih mjesta sa 7 izvršitelja na neodređeno vrijeme.

Pravilnikom o unutarnjem redu Upravnog odjela za gospodarstvo i financije Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 8/19.) sistematizirano je ukupno 11 radnih mjesta sa 13 izvršitelja, od čega je popunjeno 6 radnih mjesta sa 6 izvršitelja na neodređeno vrijeme.“

Pravilnikom o unutarnjem redu Upravnog odjela za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 8/19.), sistematizirano je ukupno 9 radnih mjesta sa 9 izvršitelja, od čega su popunjena 4 radna mjesta sa 4 izvršitelja na neodređeno vrijeme.

Pravilnikom o unutarnjem redu Upravnog odjela za razvojne projekte Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 8/19.) sistematizirano je

ukupno 10 radnih mjesta sa 13 izvršitelja, od čega je popunjeno 5 radnih mjesta sa 4 izvršitelja na neodređeno vrijeme i 1 radno mjesto na određeno vrijeme.“

## II.

U točki IV. stavku 1., iza podstavka 2. dodaje se novi podstavak 3. koji glasi:

„u Uredu gradonačelnika:  
- viši stručni suradnik za pravne poslove i društvene djelatnosti - 1 izvršitelj/izvršiteljica magistar struke ili stručni specijalist pravne struke.“

## III.

Ove Izmjene i dopune Plana prijma u službu u upravna tijela Grada Đurđevca za 2019. godinu objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

KLASA: 110-01/19-01/01  
URBROJ: 2137/03-02-01/03-19-3  
Đurđevac, 11. studenoga 2019.

GRADONAČELNIK  
**Hrvoje Janči, mag.educ., v. r.**

## 114

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08., 61/11. i 04/18.), članka 28. Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 74/10. i 125/14.) i članka 8. Odluke o ustrojstvu upravnih tijela Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/13., 10/16. i 3/19.), na prijedlog pročelnika, a uz prethodno mišljenje Sindikata državnih i lokalnih službenika i namještenika Republike Hrvatske, Sindikalne podružnice Gradske uprave Grada Đurđevca, gradonačelnik Grada Đurđevca, 11. studenoga 2019. godine, donio je

## **PRAVILNIK O DOPUNI PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU UREDA GRADONAČELNIKA GRADA ĐURĐEVCA**

### Članak 1.

U Pravilniku o unutarnjem redu Ureda gradonačelnika Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 8/19.), u prilogu pod nazivom „Popis radnih mjesta u Uredu gradonačelnika“ kod radnog mjesta pod rednim brojem 11. Viši stručni suradnik za pravne poslove i društvene djelatnosti, u „Opisu razine standardnih mjerila za klasifikaciju radnih mjesta“, u podstavku „POTREBNO STRUČNO ZNANJE“ iza riječi: „položen“ dodaju se riječi: „pravosudni i“.

### Članak 2.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu prvi dan od dana objave u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

KLASA: 023-01/19-01/09  
URBROJ: 2137/03-01-01/03-19-2  
Đurđevac, 11. studenoga 2019.

GRADONAČELNIK  
**Hrvoje Janči, mag.educ., v. r.**







## SADRŽAJ

### AKTI GRADSKOG VIJEĆA

105	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Grada Đurđevca .....	1
106	Odluka o davanju ovlaštenja gradonačelniku Grada Đurđevca za potpis ugovora o darovanju nekretnina Župi svetog Jurja u Đurđevcu .....	3
107	Rješenje o razrješenju i izboru potpredsjednika Gradskog vijeća Grada Đurđevca iz reda predstavničke manjine .....	3
108	PRIJEDLOG MREŽE OSNOVNIH ŠKOLA na području Grada Đurđevca .....	4
109	PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA ZA 2020. GODINU .....	5
110	Zaključak o davanju suglasnosti ravnateljici Muzeja Grada Đurđevca za potpis ugovora u svezi organizacije umjetničke izložbe Leonardo da Vinci „Strojevi“ .....	10
111	Zaključak o prihvaćanju Ugovora o partnerstvu na projektu „Izgradnja vodnokomunalne infrastrukture aglomeracija Đurđevac, Virje, Ferdinandovac i Podravske Sesvete“ ...	10
112	Zaključak o davanju suglasnosti Komunalijama d.o.o. Đurđevac za pokretanje postupaka s ciljem izgradnje poslovne zgrade .....	10

### AKTI GRADONAČELNIKA

113	Izmjena i dopuna Plana prijma u službu u upravna tijela Grada Đurđevca za 2019. godinu .....	11
114	Pravilnik o dopuni Pravilnika o unutarnjem redu Ureda gradonačelnika Grada Đurđevca	12

