

Na temelju članka 48. stavka 1. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12, 19/13., 137/15., 123/17. i 98/19.), članka 42. stavka 4. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14.-pročišćeni tekst, 1/18., 5/18.-pročišćeni tekst i 2/20.), i članka 18. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/09., 5/16., 9/17., 2/18. i 5/18. – pročišćeni tekst) gradonačelnik Grada Đurđevca raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju građevinskog i poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca

1. Prodaje se građevinsko i poljoprivredno zemljište u k.o. Severovci kao cjelina i to:

- kčbr. 1014 Širine ukupne površine 476 m², koja se sastoji od Kuća Širine površine 72 m² i Dvorište Širine površine 404 m², upisano u zk.ul.br. 150 k.o. Severovci,
- kčbr. 1016 Širine ukupne površine 561 m², koja se sastoji od Zgrada (1) površine 64 m² i Dvorište Širine površine 497 m², upisano u zk.ul.br. 148 k.o. Severovci,
- kčbr. 1015 Oranica Širine ukupne površine 1822 m² upisana u zk.ul.br. 150 k.o. Severovci,
- kčbr. 1017 Širine ukupne površine 509 m² upisane u zk.ul.br. 148 k.o. Severovci,
- kčbr. 1018 Širine ukupne površine 1410 m² upisane u zk.ul.br. 148 k.o. Severovci,
- kčbr. 888 Oranica krčevine ukupne površine 4628 m² upisana u zk.ul.br. 149 k.o. Severovci,
- kčbr. 889 Livada krčevine ukupne površine 2669 m² upisana u zk.ul.br.149 k.o. Severovci,
- kčbr. 1154 Livada Širine ukupne površine 5105 m² upisana u zk.ul.br. 149 k.o. Severovci,

Nekretnine kčbr. 1014 i kčbr. 1016 prodaju se po početnoj cijeni od 35,00 kn/m² za građevinsko zemljište.

Nekretnine kčbr. 1015, kčbr. 1017, kčbr. 1018, kčbr. 888, kčbr 889 i kčbr. 1154 prodaju se po početnoj cijeni od 1,96 kn/m² za poljoprivredno zemljište.

2. Prodaje se poljoprivredno zemljište u k.o. Đurđevac i to kčbr. 3613/2 Oranica u Sečici ukupne površine 2.872 m², upisano u zk.ul.br. 1251 k.o. Đurđevac, istovjetna kčbr. 3195 Sečice Oranica površine 2741 m² upisana u Posjedovni list broj 1861 k.o. Đurđevac I, po početnoj cijeni od 6,12 kn/m².

3. Kriterij za izbor najpovoljnijeg ponuditelja je najviša cijena.

4. Natjecatelji mogu biti fizičke i pravne osobe, a strane osobe ako ispunjavaju zakonom predviđene uvjete za stjecanje prava vlasništva.

5. Natjecatelji u prijavi trebaju obavezno naznačiti ime, prezime, naziv tvrtke i adresu, te priložiti:

- dokaz o uplaćenju jamčevini u iznosu od 10 % od početne cijene nekretnine, a koja se uplaćuje na žiro-račun Grada Đurđevca broj: HR3224020061810700004, poziv na broj HR 68 7242- OIB naznakom "Jamčevina za natječaj za kupnju zemljišta",
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslik domovnice) ili rješenje o registraciji,
- ponudu novčanog iznosa povrh početne cijene navedene u točki 2. ovog natječaja kao i ukupni iznos ponuđene cijene.

6. Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu platiti najkasnije u roku od 30 dana od dana zaključenja Ugovora. Ponuditelj čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija u slučaju odustanka od ponude gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

7. Ponude se mogu predati preporučeno poštom ili neposredno u sobi broj 32/1 u zgradi Grada Đurđevca, S. Radića 1, Đurđevac u zatvorenom omotu s naznakom „Ponuda za javni natječaj za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca – ne otvaraj“

8. Rok za dostavu ponuda je 8 dana od objave natječaja u Glasu Podravine i Prigorja, a o rezultatima će biti obaviješteni svi sudionici natječaja u roku osam dana po obavljenom izboru.

Vlasnik zadržava pravo poništenja natječaja i nije obvezan prihvatiti niti jednu pristiglu ponudu.

Uvid u dokumentaciju vezanu uz prodaju zemljišta te druge informacije o ovom natječaju mogu se dobiti u Uredu gradonačelnika Grada Đurđevca na mail: grad@djurdjevac.hr ili na tel. 048/811-052.

U Đurđevcu, 25. lipnja 2020.

GRAD ĐURĐEVAC