



Službene novine GRADA ĐURĐEVCA

Broj 11 - Godina LIV.

Đurđevac, 31. prosinca 2021.

ISSN 1845-9331

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

141

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. - pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. - pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021., donijelo je

PLAN RADA GRADSKOG VIJEĆA GRADA ĐURĐEVCA ZA 2022. GODINU

I.

Planom rada Gradskog vijeća Grada Đurđevca za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan rada) obuhvaćeni su akti iz nadležnosti Gradskog vijeća koje će Gradsko vijeće razmatrati i donositi u 2022. godini, nositelji izrade, predlagatelji te rokovi donošenja, pobliže navedeni u točki II.

II.

1. Odluka o dodjeli javnih priznanja Grada Đurđevca za 2022. godinu.

Odluka se donosi na temelju članka 8. i 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.) i članka 17. Odluke o javnim priznanjima Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/98., 2/02., 1/03. i 1/10.).

Nositelj izrade: Ured gradonačelnika
Predlagatelj: Odbor za dodjelu javnih priznanja Grada Đurđevca.
Rok: I. tromjesečje 2022.

2. Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka iz Proračuna Grada Đurđevca za 2022. godinu.

Odluka se donosi na temelju 10. stavka 3. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referenduma („Narodne novine“, broj 29/19. i 98/19.)

Nositelj izrade: Ured gradonačelnika
Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: I. tromjesečje 2022.

3. Razmatranje Izvješća o radu gradonačelnika Grada Đurđevca za razdoblje od 01.07.2021. do 31.12.2021. godine

Izvješće podnosi gradonačelnik na temelju članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01. 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15.,123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 44. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. - pročišćeni tekst, 1/18.,5/18. - pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.)

Nositelj izrade: Upravni odjeli Grada Đurđevca
Predlagatelj: Gradonačelnik
Rok: I. tromjesečje 2022.

4. Razmatranje Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca za 2021. godinu

Izvješće se podnosi na temelju članka 74. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.)

Nositelj izrade: Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti
Predlagatelj: Gradonačelnik
Rok: I. tromjesečje 2022.

5. Razmatranje Izvješća o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca za 2021. godinu

Izvješće se podnosi na temelju članka 71. Zakona o komunalnom

gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.)

Nositelj izrade: Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti
Predlagatelj: Gradonačelnik
Rok: I. tromjesečje 2022.

6. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Đurđevca za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2021. godine

Godišnji izvještaj donosi se na temelju članka 110. Zakona o proračunu („Narodne novine „ broj 87/08., 136/12. i 15/15.)

Nositelj: Upravni odjel za gospodarstvo i financije
Predlagatelj: Gradonačelnik
Rok: II. tromjesečje 2022.

7. Razmatranje Izvješća o radu i Godišnjeg izvještaja o izvršenju financijskog plana za 2021. godinu:

- Dječjeg vrtića „Maslačak“ Đurđevac,
- Muzeja Grada Đurđevca,
- Gradske knjižnice Đurđevac,
- Osnovne škole Đurđevac.

Godišnji izvještaji ustanova u vlasništvu Grada Đurđevca razmatraju se i prihvaćaju temeljem članka 77. Statuta Grada Đurđevca.

Nositelj izrade: Dječji vrtić „Maslačak“ Đurđevac,
Muzej Grada Đurđevca,
Gradska knjižnica Đurđevac,
Osnovna škola Đurđevac.
Predlagatelj: ravnatelj i upravna vijeća ustanova
Rok: II. tromjesečje 2022.

8. Razmatranje Izvješća o radu i Financijskog izvješća Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac za 2021. godinu.

Izvješće o radu i Financijsko izvješće Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac razmatraju se i prihvaćaju temeljem članka 77. Statuta Grada Đurđevac

Nositelj izrade: Javna vatrogasna postrojba Đurđevac.

Predlagatelj: Upravno vijeće Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac

Rok: II. tromjesečje 2022.

9. Izvješće o radu za 2021. godinu:

- Komunalija d.o.o. Đurđevac,
- Komunalija Plin d.o.o. Đurđevac,
- Komunalnih usluga Đurđevac d.o.o. Đurđevac,
- Stari grad d.o.o. Đurđevac.

Izvješće se podnosi na temelju članka 77. Statuta Grada Đurđevca.

Nositelj izrade i predlagatelj: Komunalije d.o.o. Đurđevac, Komunalije Plin d.o.o., Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Đurđevac i Stari grad d.o.o. Đurđevac.

Rok: II. tromjesečje 2022.

10. Izvješće o radu komunalnog i prometnog redarstva za 2021. godinu

Nositelj izrade: komunalni i prometni redar Grada Đurđevca

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: II. tromjesečje 2022.

11. Izvješće o radu poljoprivrednog redara za 2021. godinu

Nositelj izrade: poljoprivredni redar Grada Đurđevca

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: II. tromjesečje 2022.

12. Svečana sjednica povodom Dana Grada Đurđevca

Svečana sjednica održava se povodom Dana Grada Đurđevca koji se obilježava 23. travnja u skladu sa člankom 7. Statuta Grada Đurđevca

Nositelj organizacije: Ured gradonačelnika

Rok: II. tromjesečje 2022.

13. Plan motrenja, čuvanja i ophodnje građevina i površina kojima prijeti povećana opasnost od nastajanja i širenja požara tijekom žetvene sezone u 2022. godini.

Plan se donosi temeljem članka 14. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10. i 89/11.).

Nositelj izrade: Ured gradonačelnika i Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti.

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: II. tromjesečje 2022.

14. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Đurđevca za razdoblje od 01.siječnja do 30. lipnja 2022. godine

Polugodišnji izvještaj donosi se na temelju članka 109. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08., 136/12. i 15/15.)

Nositelj: Upravni odjel za gospodarstvo i financije

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: III. tromjesečje 2022.

15. Izvješće o radu gradonačelnika Grada Đurđevca za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine

Izvjješće podnosi gradonačelnik na temelju članka 35.b Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01. 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 44. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. -

pročišćeni tekst, 1/18.,5/18. –
pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.)

Nositelj izrade: Upravni odjeli Grada
Đurđevca

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: III. tromjesečje 2022.

**16. Razmatranje Polugodišnjeg
izvještaja o izvršenju Financijskog
plana za razdoblje od 01. 01. 2022. do
30. 06. 2022. godine:**

- Dječjeg vrtića „Maslačak“ Đurđevac,
- Muzeja Grada Đurđevca,
- Gradske knjižnice Đurđevac,
- Osnovne škole Đurđevac.

Godišnji izvještaji ustanova u vlasništvu
Grada Đurđevca razmatraju se i
prihvaćaju temeljem članka 77. Statuta
Grada Đurđevca.

Nositelj izrade: Dječji vrtić „Maslačak“
Đurđevac,

Muzej Grada Đurđevca,
Gradska knjižnica Đurđevac,
Osnovna škola Đurđevac.

Predlagatelj: ravnatelji i upravna vijeća
ustanova

Rok: III. tromjesečje 2022.

**17. Razmatranje Izvješća o izvršenju
Financijskog plana Javne vatrogasne
postrojbe Đurđevac za razdoblje od
01.01. 2022. do 30. 06. 2022. godine.**

Izvješće se razmatra i prihvaća temeljem
članka 77. Statuta Grada Đurđevca.

Nositelj izrade: Javna vatrogasna
postrojba Đurđevac.

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: III. tromjesečje 2022.

**18. Izmjene i dopune Proračuna
Grada Đurđevca za 2022. godinu**

Izmjene i dopune Proračuna donose se
na temelju članka 39., stavka 2. Zakona
o proračunu („Narodne novine“, broj
87/08., 136/12. i 15/15.)

Nositelj izrade: Upravni odjel za
gospodarstvo i financije

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

**19. Program o izmjenama Programa
održavanja komunalne
infrastrukture na području Grada
Đurđevca za 2022. godinu.**

Izmjene Programa održavanja
komunalne infrastrukture donose se na
temelju članka 72. Zakona o
komunalnom gospodarstvu ("Narodne
novine", br. 68/18.,110/18. i 32/20.)

Nositelj izrade: Upravni odjel za
prostorno planiranje, uređenje i
komunalne djelatnosti

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

**20. Program o izmjenama Programa
građenja komunalne infrastrukture
na području Grada Đurđevca za 2022.
godinu.**

Izmjene Programa građenja komunalne
infrastrukture donose se na temelju
članka 67. Zakona o komunalnom
gospodarstvu ("Narodne novine", br.
68/18., 110/18. i 32/20.)

Nositelj izrade: Upravni odjel za
prostorno planiranje, uređenje i
komunalne djelatnosti

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

**21. Proračun Grada Đurđevca za
2023. godinu i Projekcije za 2024. i
2025. godinu**

Proračun i Projekcije se donose na
temelju članka 39. stavka 1. Zakona o
proračunu („Narodne novine“, broj
87/08., 136/12. i 15/15.)

Nositelj izrade: Ured za gospodarstvo i financije

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

22. Odluka o izvršavanju Proračuna Grada Đurđevca za 2023. godinu

Odluka se donosi na temelju članka 14. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08.,136/12. i 15/15.)

Nositelj izrade: Ured za gospodarstvo i financije

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

23. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca za 2023. godinu

Program održavanja komunalne infrastrukture donosi se na temelju članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 68/18., 110/18. i 32/20.)

Nositelj izrade: Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

24. Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca za 2023. godinu.

Program građenja komunalne infrastrukture donosi se na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 68/18.)

Nositelj izrade: Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

25. Program javnih potreba u kulturi Grada Đurđevca za 2023. godinu

Program se donosi na temelju članka 9.a stavka 4. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi („Narodne novine“ broj 47/90, 27/93 i 38/09)

Nositelj izrade: Ured gradonačelnika

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

26. Plan javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Grada Đurđevca za 2023. godinu

Plan se donosi na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca.

Nositelj izrade: Ured gradonačelnika

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

27. Program javnih potreba u sportu Grada Đurđevca za 2023. godinu

Program se donosi na temelju članka 76. stavka 4. Zakona o sportu („Narodne novine“ broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19, 47/20 i 77/20)

Nositelj izrade: Ured gradonačelnika

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

28. Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2023. godinu.

Program se donosi na temelju članka 69. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“ broj 68/18. 115/18. 98/19., 32/20. i 145/20.)

Nositelj izrade: Ured za gospodarstvo i financije

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

29. Analiza stanja Sustava civilne zaštite na području Grada Đurđevca za 2022. godinu

Analiza se donosi na temelju članka 17., stavka 1., alineje 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15., 118/18., 31/20. i 20/21.)

Nositelj: Ured gradonačelnika i Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti.

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

30. Plan sustava civilne zaštite na području Grada Đurđevca za 2023. godinu

Plan se donosi na temelju članka 17., stavka 1., alineje 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine broj 82/15., 118/18., 31/20. i 20/21.)

Nositelj izrade: Ured gradonačelnika

Predlagatelj: Gradonačelnik

Rok: IV. tromjesečje 2022.

III.

Osim akata navedenih u točki II. ovog Plana rada, Gradsko vijeće će tijekom godine donositi i druge akte u okviru svoje nadležnosti, temeljem novih zakona i ukazane potrebe.

IV.

Ovaj Plan rada objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 021-05/21-01/17

URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-1

Đurđevac, 30. prosinca 2021.

Predsjednik
Željko Lacković, dipl.iur.

142

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), a u svezi s odredbama Strategije upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. („Narodne novine“, broj 96/19.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021. godine donijelo je

STRATEGIJU UPRAVLJANJA IMOVINOM GRADA ĐURĐEVCA ZA RAZDOBLJE 2022.-2025.

1. UVOD

Strategija upravljanja i imovinom Grada Đurđevca za razdoblje 2022.-2025. (u daljnjem tekstu Strategija) donosi se za potrebe Grada Đurđevca, a njome se određuju srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom Grada Đurđevca (dalje u tekstu: Grad), uzimajući u obzir gospodarske i razvojne interese Grada. Strategijom se želi osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama.

Strategija je izrađena uz odgovarajuću primjenu Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, broj 52/18.), Strategiju upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. (Narodne novine, broj 96/19.) i načela koja su propisana za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom.

Upravljanje imovinom predstavlja proces odlučivanja i provedbe odluka u vezi sa

stjecanjem, korištenjem ili raspolaganjem nekretninama i podrazumijeva proces kojim se osigurava da imovina proizvodi optimalne kratkoročne i dugoročne rezultate, uključujući tijek novca i povećanje vrijednosti.

U upravljanju nekretninama Grad postupa kao dobar gospodar, što prije svega podrazumijeva izradu sveobuhvatnog popisa svih nekretnina u njegovom vlasništvu, s utvrđenim stanjem u kojem se nekretnine nalaze i određenom tržišnom vrijednosti, kao i utvrđivanje važnosti određenih nekretnina za Grad i strategiju razvoja Grada te sagledavanje troškova i prihoda od nekretnina, radi učinkovitog korištenja.

Upravljanje imovinom Grada podrazumijeva sve sustavne i koordinirane aktivnosti i dobre prakse kojima Grad učinkovito, racionalno i transparentno upravlja imovinom Grada i s njom povezanim obvezama, a osobito:

- izvršavanje svih vlasničkih ovlasti i preuzimanje svih vlasničkih obveza za imovinu Grada,

- sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva Grada u korist druge pravne ili fizičke osobe,

- poduzimanje svih radnji u svezi s imovinom Grada s pažnjom dobrog gospodara i načelima upravljanja imovinom radi uređenja pravnih odnosa na imovini Grada,

- po potrebi, utvrđivanje ili promjena namjene imovine Grada.

Nekretninama u vlasništvu Grada mora se odgovorno upravljati i raspolagati jer predstavljaju kapital koji je potrebno staviti u funkciju i po potrebi sačuvati za buduće generacije.

2. PRAVNI OKVIR UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM GRADA

- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15. i 94/17.)

- Zakon o zemljišnim knjigama (NN, br. 63/19.)

- Zakon o obveznim odnosima (NN, br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.)

- Zakon o trgovačkim društvima (NN, br. 111/93., 34/99., 121/99., 52/00., 118/03., 107/07., 146/08., 137/09., 125/11., 111/12., 68/13., 110/15., 40/19.)

- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.)

- Zakon o ustanovama (NN, br. 76/93., 29/97., 47/99., 35/09. i 127/19.)

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN, br. 52/18.)

- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN, broj 78/15.)

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12. i 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20. i 117/21.)

- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN, broj 125/11, 64/15. i 112/18.)

- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br. 80/11.)

- Zakon o gradnji (NN, br. 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.)

- Zakon o prostornom uređenju (NN, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.)

- Zakon o koncesijama (NN, br. 120/16.)

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN, br. 68/18., 110/18. i 32/20.)

- Statut Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13. i 5/14.)

- pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. - pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.)
- Odluka o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/09., 5/16., 9/17., 2/18., 5/18.- pročišćeni tekst)
- Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 5/13. i 11/19.)
- Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/98.)
- Sporazum o diobi i preuzimanju u posjed nekretnina dosadašnje Općine Đurđevac od 4. svibnja 1994. godine
- Sporazum o podjeli imovine, prava i obveza dosadašnje Općine Đurđevac od 3. studenoga 1997. godine
- ostali relevantni zakoni i propisi koji se odnose na područje upravljanja i raspolaganja imovinom Grada.

3. NAČELA UPRAVLJANJA IMOVINOM GRADA

Imovinom Grada upravlja se učinkovito i razumno, pažnjom dobrog gospodara, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti te sukladno zakonima, podzakonskim propisima i aktima Grada.

Načelo odgovornosti osigurava se propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja imovinom Grada, nadzorom nad upravljanjem imovinom Grada, izvješćivanjem o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i raspolaganja imovinom Grada i poduzimanjem mjera protiv nositelja funkcija koji ne postupaju sukladno propisima.

Načelo javnosti upravljanja imovinom Grada osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija upravljanja

imovinom Grada u aktima koji se donose u vezi s upravljanjem imovinom Grada te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva upravljanja imovinom u Strategiji upravljanja imovinom Grada Đurđevca i Godišnjem planu upravljanja imovinom Grada Đurđevca, redovitim upoznavanjem javnosti s aktivnostima Grada vezano uz upravljanje imovinom Grada te javnom objavom odluka o upravljanju imovinom Grada.

Načelo predvidljivosti upravljanja i raspolaganja imovinom ostvaruje se tako da se načelno jednako postupuje u istim ili sličnim slučajevima.

4. IMOVINA GRADA

Pojam „imovina Grada“ u smislu ove Strategije, podrazumijeva osobito sljedeću imovinu:

1. Poslovne udjele u trgovačkim društvima čiji je imatelj Grad,
2. Osnivačka prava u pravnim osobama kojima je osnivač Grad,
3. Nekretnine i prava na nekretninama,
4. Novčana sredstva, prava i pokretnine.

4.1. Poslovni udjeli u trgovačkim društvima čiji je imatelj Grad

Grad Đurđevac vlasnik je poslovnih udjela u sljedećim trgovačkim društvima:

- KOMUNALIJE d.o.o. Đurđevac – 62%,
- KOMUNALNE USLUGE ĐURĐEVAC d.o.o. Đurđevac - 93%,
- STARI GRAD d.o.o. Đurđevac - 100%.

Navedenim trgovačkim društvima sukladno vlasničkom udjelu upravlja Grad Đurđevac putem svojih predstavnika, a u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima i ostalim propisima.

4.2. Osnivačka prava u pravnim osobama kojima je osnivač Grad

Grad Đurđevac je osnivač slijedećih ustanova sa 100 % udjelom vlasništva Grada:

- Dječji vrtić „Maslačak“ Đurđevac,
- Gradska knjižnica Đurđevac,
- Muzej Grada Đurđevca,
- Osnovna škola Đurđevac.

Grad Đurđevac suosnivač je Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac s osnivačkim pravima od 69,40%.

Upravljanje trgovačkim društvima i ustanovama u vlasništvu Grada Đurđevca obavlja se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu s važećim zakonima i propisima, što se osigurava kroz rad i izvještavanje predstavnika vlasnika u upravnim vijećima ustanova, nadzornim odborima i skupštinama trgovačkih društava.

Trgovačka društva i ustanove u vlasništvu Grada najmanje jednom godišnje podnose izvješća Gradskom vijeću Grada Đurđevca o svojem radu i financijskom poslovanju.

4.3. Nekretnine i prava na nekretninama

Grad u svom vlasništvu ima slijedeći portfelj nekretnina:

- zemljišta,
- poslovne prostore (za potrebe Grada i za iznajmljivanje),
- stanove,
- javne površine i prostore (ulice, trgove, zelene površine, prometnice, staze, javne površine za iznajmljivanje, dječja igrališta i parkirališta),
- sportske objekte,
- kulturne objekte i kulturna dobra,

- komunalnu infrastrukturu (javnu rasvjetu, odlagališta otpada, pročistač otpadnih voda, groblja i mrtvačnice).

Upravljanje nekretninama obuhvaća sljedeće aktivnosti:

- stjecanje i raspolaganje nekretninama i ostvarivanje vlasničkih prava u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava,
- utvrđivanje vlasničko-pravnog statusa nekretnina, njihov popis i procjenu te upis u javne registre i očevidnike,
- tekuće i investicijsko održavanje nekretnina te kapitalna ulaganja,
- financijsko praćenje prihoda i rashoda od nekretnina te
- obavljanje drugih poslova u vezi upravljanja nekretninama.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Grada najveći udio čini zemljište koje predstavlja velik potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta, a osobito zemljište u poslovnim zonama.

Grad u vlasništvu ima poslovne prostore koji se sukladno odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora daju u zakup, a sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama, daju na korištenje udrugama.

U vlasničkom portfelju Grada nalaze se i stanovi. Za dio stanova u vlasništvu Grada nije proveden upis prava vlasništva u zemljišne knjige koji upis se ima provesti po izradi etažnih elaborata i prilikom provedbe zemljišnoknjižnih postupaka povezivanja glavne knjige sa knjigom položenih ugovora.

Nekretnine u kojima se nalaze vrtići, škole i druge ustanove nalaze se u vlasništvu Grada ili u vlasništvu ustanove.

4.4. Novčana sredstva, prava i pokretnine

Ovim oblicima imovine upravlja se i raspolaže temeljem odredbi Zakona o proračunu, ostalih propisa donesenih temeljem njega te u skladu s posebnim propisima u određenom području te stoga nisu predmetom daljnje razrade u ovoj Strategiji.

5. REGISTAR IMOVINE

Registar imovine oslanja se na podatke preuzete iz katastra nekretnina i zemljišnih knjiga. Neki od tih podataka su stalni i rijetko se mijenjaju (oznaka katastarske čestice, površina, adresa, opis, prostornoplanska namjena) dok su ostali podaci (financijski rezultati, prihodi, izdaci, korisnici, trenutna namjena) podložni češćim promjenama.

Uspostavljanje Registra imovine prvi je i najvažniji korak u uspostavi djelotvornog sustava upravljanja imovinom. Detaljna baza podataka omogućava nadzor i analizu nekretnina i portfelja te osigurava transparentnost u radu. Grad je uspostavio sistematiziranu evidenciju nekretnina u svom vlasništvu.

Za određeni broj nekretnina Grad još mora kompletirati vlasničku dokumentaciju i provesti upise u zemljišne knjige i druge javne očevidnike.

Registar imovine sastavni je dio ove Strategije.

6. RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA

Odluku o stjecanju i otuđivanju nekretnine čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnine donosi gradonačelnik, a

odluku o stjecanju i otuđivanju nekretnine čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnine donosi Gradsko vijeće, sve sukladno važećim zakonima i podzakonskim aktima.

7. VIZIJA, CILJEVI I SMJERNICE ZA RASPOLAGANJE I UPRAVLJANJE IMOVINOM U RAZDOBLJU OD 2022. - 2025. GODINE

Vizija Grada je stvaranje što kvalitetnijeg sustava upravljanja i raspolaganja imovinom i nekretninama u vlasništvu Grada po najvišim europskim standardima, uz optimalne troškove poslovanja.

Cilj predstavlja određivanje smjernica za izradu plana aktivnosti kojima će se ostvariti učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama, konkretno njihovo otuđivanje ili očuvanje te poduzimanje potrebnih radnji za dogradnju registra imovine.

Jedan od ciljeva predstavlja i daljnje dopunjavanje Registra imovine koji sadržava popis nekretnina, podatke, zemljišnoknjižnu i katastarsku dokumentaciju, tlocрте, fotografije i svu građevinsku dokumentaciju.

Smjernice za učinkovito upravljanje/raspolaganje nekretninama:

- rad na unosu novostečenih jedinica imovine u vlasništvu Grada,
- daljnje unapređivanje cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu Grada,
- usklađenje podataka katastra i zemljišnih knjiga s ciljem učinkovitijeg i transparentnijeg upravljanja i raspolaganja,

- povezivanje evidentiranih nekretnina s podacima o obuhvatu, statusu i njihovoj namjeni u odnosu na važeće dokumente prostornog uređenja,
- vođenje računa o interesima Grada kao vlasnika nekretnina prilikom izrade prostorne dokumentacije,
- uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti nekretnina, povezivanjem s podacima iz Zbirke kupoprodajnih cijena nekretnina na području Koprivničko-križevačke županije,
- upravljanje nekretninama u cilju stvaranja pozitivnog ekonomskog učinka,
- rješavanje neriješenih imovinskopravnih odnosa na nekretninama,
- stjecanje vlasništva nad nekretninama,
- redoviti pregledi imovine radi nadgledanja i planiranja održavanja.

8. ZAKLJUČAK

Ovom Strategijom iskazuje se opredjeljenje Grada za učinkovitim, racionalnim i transparentnim upravljanjem imovinom Grada u svrhu održavanja postojećih i stvaranja novih vrijednosti i ekonomskih koristi na dobrobit svih stanovnika Grada.

Imovina Grada je bitan resurs za razvoj gospodarskih, društvenih i socijalnih projekata s ciljem zadovoljavanja potreba stanovnika, poduzetnika i posjetitelja Grada Đurđevca. Grad Đurđevac stjecanjem vlasništva na nekretninama od utvrđenog interesa nastoji ovladati prostorom na području Grada, koji je preduvjet za realizaciju kratkoročnih, ali i srednjoročnih i dugoročnih ciljeva razvoja Grada, sve u cilju ranije navedenog gospodarskog napretka i razvitka.

U tom smislu Strategija predstavlja svojevrsni pregled smjernica razvoja Grada. Nekretnine koje nisu od interesa za razvoj Grada stavljaju se na tržište i

unovčavaju, kao i one za koje posebni interes Grada prestane sukladno aktima koje donosi gradonačelnik i Gradsko vijeće.

Grad svojom imovinom postupa kao dobar gospodar, što podrazumijeva i kontinuirano ažuriranje sveobuhvatnog popisa nekretnina, kao i utvrđivanje stanja u kojem se nekretnine nalaze, što će se provoditi u predstojećem četverogodišnjem razdoblju, za koje se donosi ova Strategija.

9. ZAVRŠNA ODREDBA

Ova Strategija objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“ i na mrežnim stranicama Grada Đurđevca.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 021-05/21-01/15

URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-1

Đurđevac, 30. prosinca 2021.

Predsjednik
Željko Lacković, dipl.iur.

143

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021. donijelo je

PLAN UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA ZA 2022. GODINU

I. UVOD

Zakonom o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18.), propisana je obveza donošenja Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom. Kako se sukladno članku 35. stavku 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96., 68/98., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15. – pročišćeni tekst i 94/17.) na pravo vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na odgovarajući način primjenjuju pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, to se načelo upravljanja imovinom u vlasništvu države treba dosljedno primjenjivati i na imovinu jedinica lokalne samouprave.

Strategijom upravljanja imovinom Grada Đurđevca za razdoblje 2022.-2025. KLASA: 021-05/21-01/15, URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-1, određeni su srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom, uvažavajući pritom gospodarske i razvojne interese Grada Đurđevca. Pojedinačnim godišnjim planovima upravljanja imovinom Grada Đurđevca, određuju su kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja, a sve u svrhu provođenja Strategije.

II. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I USTANOVAMA U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA

Grad Đurđevac vlasnik je poslovnih udjela u slijedećim trgovačkim društvima:

- KOMUNALIJE d.o.o. Đurđevac – 62%,
- KOMUNALNE USLUGE ĐURĐEVAC d.o.o. Đurđevac - 93%,

- STARI GRAD d.o.o. Đurđevac - 100%.

Navedenim trgovačkim društvima sukladno vlasničkom udjelu upravlja Grad Đurđevac putem svojih predstavnika, a u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima i ostalim propisima.

Grad Đurđevac je osnivač slijedećih ustanova sa 100 % udjelom vlasništva Grada:

- Dječji vrtić „Maslačak“ Đurđevac,
- Gradska knjižnica Đurđevac,
- Muzej Grada Đurđevca,
- Osnovna škola Đurđevac.

Grad Đurđevac suosnivač je Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac s osnivačkim pravima od 69,40%.

Upravljanje trgovačkim društvima i ustanovama u vlasništvu Grada Đurđevca u narednoj godini obavljat će se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu s važećim zakonima i propisima, što će se osiguravati kroz rad i izvještavanje predstavnika vlasnika u upravnim vijećima ustanova, nadzornim odborima i skupštinama trgovačkih društava.

Trgovačka društva i ustanove u vlasništvu Grada u 2022. godini najmanje jednom će podnijeti izvješća Gradskom vijeću Grada Đurđevca o svojem radu i financijskom poslovanju.

Tijekom 2022. godine Grad Đurđevac će u okviru upravljanja vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima i ustanovama:

- 1.kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju trgovačkih društava i ustanova, vršiti kontrolu nad dostavljenom dokumentacijom odmah po

njezinoj dostavi u Upravnom odjelu za gospodarstvo i financije,

2. sudjelovati u radu skupština trgovačkih društava čijim poslovnim udjelima upravlja Grad Đurđevac, te sudjelovati u radu upravnih vijeća ustanova putem svojih predstavnika,

3. u suradnji s upravama trgovačkih društava iskazivati smjernice u ime Grada Đurđevca za budući razvoj trgovačkog društva.

III. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA I STANOVIMA

Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11., 64/15. i 112/18.), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

Grad Đurđevac planira na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima u svojem vlasništvu u cilju njihovog stavljanja u funkciju. U 2022. godini započet će rekonstrukcija i opremanje zgrade na adresi Stjepana Radića 1 za koju su osigurana sredstva iz EU sredstava te će do svibnja 2023. godine ista biti obnovljena i stavljena u funkciju Centra za osobe s invaliditetom Đurđevac.

U 2022. godini prijavit će se za energetsku obnovu Područne škole u Mičetincu, Čepelovcu, Budrovcu i Sirovoj Kataleni.

U tijeku je izgradnja objekta za potrebe Udruge „Mali princ“ za koji su sredstva također osigurana iz EU fondova.

Poslovni prostori koji se nalaze u zakupu, ostaju u zakupu do isteka roka, a za prostore za koje se utvrdi mogućnost davanja u zakup, raspisat će se natječaj sukladno odredbama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 5/13. i 11/19.), odnosno objavit će se javni natječaj za davanje na korištenje poslovnog prostora udrugama sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 5/16.).

Prema potrebi Grad planira provoditi investicijsko i redovito održavanje poslovnih prostora u svom vlasništvu.

Grad temeljem Zakona o nasljeđivanju nasljeđuje imovinu smrću ostavitelja koji nema nasljednika ili su se isti odrekli prava na nasljedstvo, a čega se Grad ne može odreći. Grad odgovara za ostaviteljeve dugove do visine vrijednosti naslijeđene imovine, a predmet ovrhe radi ostvarenja ili osiguranja tražbina ostaviteljevih vjerovnika prema Gradu na koji je prešla ošasna imovina mogu biti samo stvari i prava koja su sastavni dio ostavine. Grad će tijekom 2022. godine raspolagati naslijeđenom imovinom vodeći računa o prijavljenim tražbinama vjerovnika.

Grad će u 2022. godini provoditi aktivnosti racionalnog i učinkovitog upravljanja stanovima.

IV. GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA ZEMLJIŠTEM

U 2022. godini nastavlja se s aktivnostima upravljanja i raspolaganja zemljištem u

vlasništvu Grada koji podrazumijevaju stavljanje tog zemljišta u funkciju.

Zemljišta u vlasništvu Grada Đurđevca popisana su u Registru imovine Grada Đurđevca koji je potrebno kontinuirano nadopunjavati kako bi isti sadržavao što detaljniju bazu podataka (oznake katastarskih čestica, površine, adrese, opis, prostornoplansku namjenu i dr.).

U tijeku je postupak javnog uvida katastarske izmjere za područje katastarskih općina Đurđevac II i dio k.o. Virje te se u navedenom postupku rješavaju vlasničko-pravni odnosi i ujedno usklađuje stanje u zemljišnim knjigama sa stvarnim stanjem na terenu. Javni uvid katastarske izmjere nastavit će se i u 2022. godini.

Zemljištem u vlasništvu Grada Đurđevca raspolaže se sukladno odredbama Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/09., 5/16., 9/17., 2/18. i 5/18. – pročišćeni tekst) i važećim zakonima.

Za stavljanje u funkciju zemljišta u poslovnim zonama Gradsko vijeće donijelo je Odluku o uvjetima, cijeni i postupku prodaje građevinskog zemljišta u poduzetničkim zonama u Gradu Đurđevcu („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 5/20.) i Program olakšica i poticaja investitorima u poduzetničkim zonama u Gradu Đurđevcu („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 6/20.).

U tijeku je izgradnja objekata za sortiranje i kompostiranje odvojeno prikupljenog otpada i planira se da će gradnja i opremanje završiti u 2022. godini.

Vezano uz upravljanje javnim površinama, Grad i u 2022. godini planira provoditi aktivnosti uređenja i održavanja parkirališta, staza i šetnica, trgova, parkova i zelenih površina, što će se regulirati Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Đurđevca u 2022. godini. Korištenje javnih površina regulirano je Odlukom o komunalnom redu na području Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“ broj 7/19., 9/19., 8/20., 3/21. i 8/21.) na način da se iste mogu dati na korištenje u svrhu postave kioska, ljetnih terasa i dr. pokretnih naprava, te na privremeno korištenje.

Upravni odjel za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti će i u 2022. godini izdavati rješenja za korištenje javne površine kojima će se utvrditi točna površina i vrijeme korištenja javne površine. Kao i do sada, javne površine moći će se na temelju zahtjeva korisnika rješenjem dati na privremeno korištenje, na koje će se naplaćivati porez na korištenje javnih površina sukladno Odluci o gradskim porezima („Službene novine Grada Đurđevca“ broj 6/17).

Upis prava vlasništva u zemljišnim knjigama je kontinuirani proces, koji će se nastaviti i tijekom 2022. godine, te će Grad pokrenuti postupke uknjižbe prava vlasništva u svim slučajevima kada na bilo koji način dođe do saznanja da su određena zemljišta potencijalno vlasništvo Grada.

V. GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) i Pravilnikom o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14). Zakon se bavi tržišnom vrijednosti nekretnina koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podatci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, te potom evaluiraju i dalje koriste. Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudski vještaci i stalni sudski procjenitelji.

Grad Đurđevac će ukoliko dođe do potrebe za procjenom nekretnina, istu kao i do sada povjeravati ovlaštenom sudskom vještaku za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina.

VI. GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA ĐURĐEVCA

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13. i 85/15.) na svojoj službenoj internet stranici Grad Đurđevac objavljuje opće akte koje donosi, a koji se objavljuju u Službenim novinama, nacрте općih akata u svrhu provedbe savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, godišnje planove, programe, strategije, upute, proračun, izvještaje o radu.

Objavom navedenih informacija na internet stranicama omogućava se uvid u

rad Grada te se povećava transparentnost i učinkovitost sustava upravljanja imovinom.

VII. GODIŠNJI PLAN VOĐENJA REGISTRA GRADSKE IMOVINE

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine ishodišno je pitanje učinkovitog upravljanja imovinom.

Registar imovine Grada Đurđevca uspostavljen je 2016. godine i u svom portfelju sadrži građevinska zemljišta, poslovne prostore, stanove, trgovine, parkove i zelene površine, groblja i mrtvačnice, objekte koji se nalaze na upravljanju gradskim ustanovama (obrazovni objekti – osnovna škola, vrtić, zgrada Javne vatrogasne postrojbe), poljoprivredna zemljišta i zemljišta s ostalom namjenom.

U 2022. godini potrebno je dopuniti Registar s novim jedinicama imovine i proširiti bazu podataka za pojedine nekretnine.

VIII. GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH PITANJA

Grad Đurđevac unatoč kontinuiranom radu na sređivanju imovinsko-pravnih odnosa i upisu prava vlasništva još uvijek ima imovinu u izvanknjižnom vlasništvu za koju je potrebno pokrenuti potrebne sudske postupke ili postupke radi upisa prava vlasništva za nekretnine na kojima su u zemljišnim knjigama upisani različiti oblici bivšeg Društvenog vlasništva i pravnih prednika Grada Đurđevca. To su primjerice upisi prava vlasništva u zemljišnim knjigama: Općina Đurđevac, Javno dobro, Općenarodna imovina,

Društveno vlasništvo – korisnik Općina Đurđevac i ostalo.

Sređivanje zemljišnoknjižnog stanja će se nastaviti će i u 2022. godini.

Grad je sukladno članku 70. stavku 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ 52/2018) Ministarstvu državne imovine podnio zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva Grada Đurđevca na nekretninama koje su upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske te se u 2022. godini očekuje rješavanje dostavljenih zahtjeva.

Grad će temeljem utvrđene potrebe, na nadležnim tijelima donositi odluke o kupnji važnih nekretnina.

IX. ZAKLJUČAK

Imovina u vlasništvu Grada Đurđevca je kapital koji treba staviti u funkciju i sačuvati za buduće generacije. Ona je važan resurs gospodarskog razvoja, te se njome mora odgovorno upravljati.

Za uspješnu provedbu Plana potrebno je isti stalno pratiti, ažurirati aktivnosti i prema potrebi ga revidirati uvažujući novonastale uvjete stvorene promjenom zakonodavstva, nepredviđenih gospodarskih, društvenih i socijalnih trendova.

Planom upravljanja imovinom Grada Đurđevca za 2022. godinu predviđa se učinkovito upravljanje i raspolaganje, u maniri dobrog gospodara pronalaženje rješenja za njezino dugoročno očuvanje, generiranje gospodarskog rasta, kao i ostvarenje razvojnih ciljeva na lokalnom nivou.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 021-05/21-01/15

URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-1

Đurđevac, 30. prosinca 2021.

Predsjednik

Željko Lacković, dipl.iur.

144

Na temelju članka 29., stavka 1., alineje 3. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021., donijelo je

O D L U K U

o izmjenama Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca

Članak 1.

U Odluci o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/09., 5/16., 9/17., 2/18. i 5/18. – pročišćeni tekst) u članku 15. stavku 1. alineja 4. mijenja se i glasi:

„- iznos i način plaćanja jamčevine, ukoliko je određena obveza uplate jamčevine za sudjelovanje u natječaju,“.

Članak 2.

U članku 16. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Odlukom o raspisivanju natječaja može se odrediti obveza uplate jamčevine za sudjelovanje u natječaju u iznosu 10% početne cijene nekretnine, koja se uplaćuje prije početka otvaranja ponuda u korist gradskog proračuna.“.

Članak 3.

U članku 18. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Natječaj se objavljuje na web stranici Grada Đurđevca www.djurdjevac.hr i oglasnoj ploči u zgradi Grada, a može se objaviti i u dnevnom ili tjednom tisku te putem lokalnih medija.“.

Članak 4.

U članku 19. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Otvaranje ponuda vrši Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama koje imenuje gradonačelnik Grada Đurđevca, a ima predsjednika i dva člana.“.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Đurđevca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 940-01/21-01/117
URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-1
Đurđevac, 30. prosinca 2021.

Predsjednik
Željko Lacković, dipl.iur.

145

Na temelju članka 107. stavka 3. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.) i članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021., donijelo je

ODLUKU o dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Đurđevca

Članak 1.

U Odluci o nerazvrstanim cestama na području Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 11/14., 1/15., 4/16., 6/17., 10/18., 4/19., 11/19. i 5/21.) u Jedinствenoj bazi podataka nerazvrstanih cesta na području Grada Đurđevca u tablici pod nazivom „k.o. Đurđevac II“ iza retka s oznakom ceste „3-139“ naziva Đurđevac – Jadaniš 2, dodaje se novi redak koji glasi:

3-145	3	260	6,0	11,0	Đurđevac-odvojak Sit	asfalt	dio 2805/1
-------	---	-----	-----	------	----------------------	--------	------------

Članak 2.

Ova Odluka o dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 340-01/14-01/21
URBROJ: 2137/03-02-01/07-21-9
Đurđevac, 30. prosinca 2021.

PREDSJEDNIK
Željko Lacković, dipl.iur.

146

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021., donijelo je

**ODLUKU
o izmjenama i dopuni Odluke o
stipendiranju studenata**

Članak 1.

U Odluci o stipendiranju studenata („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/21. i 8/21.) u članku 3. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Izvanrednim studentima stipendije se odobravaju u vidu pomoći iz proračuna.“.

Članak 2.

U članku 4. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Iznimno od stavka 2. ovog članka, ukoliko student prekine studij i ne završi studij za koji je primao stipendiju, obvezan je vratiti Gradu Đurđevcu cjelokupni iznos primljene stipendije, a ukoliko student završi studij izvan redovnog roka, obvezan je vratiti Gradu Đurđevcu 50% iznosa primljene stipendije. Smatra se da je student završio u redovnom roku ako je diplomirao u roku predviđenog vremena trajanja studija na koji se pribraja 12 mjeseci.“.

Članak 3.

U članku 11. stavku 2. alineja 6. mijenja se i glasi:

„- obvezu na povrat stipendije u slučaju prekida i ne završavanja studija, odnosno završavanja studija izvan redovnog roka, pod kojim se smatra

predviđeni rok trajanja studija na koji se pribraja 12 mjeseci.“.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 604-02/21-01/01
URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-3
Đurđevac, 30. prosinca 2021.

PREDSJEDNIK
Željko Lacković, dipl.iur.

147

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18.,110/18. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20.) i članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021., donijelo je

**ODLUKU
o izmjenama Odluke o komunalnom
doprinosu na području Grada
Đurđevca**

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu na području Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 8/18., 9/19. i 6/20.), članak 4. mijenja se i glasi:

„U Gradu Đurđevcu utvrđuju se dvije zone za plaćanje komunalnog doprinosa prema popisu naselja i ulica u prilogu pod nazivom „Područje zona za

obračun komunalnog doprinosa“ koji čini sastavni dio ove Odluke.“.

Članak 2.

Članak 11. mijenja se i glasi:

„ Oslobađaju se od plaćanja komunalnog doprinosa investitori za građevine namijenjene poljoprivrednoj djelatnosti, proizvodnji i preradi prehrambenih proizvoda na cijelom području Grada Đurđevca.

Obvezniku komunalnog doprinosa fizičkoj osobi i obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za ostale gospodarske građevine (šupe, kolnici, ljetne kuhinje, klijeti i sl.) obračunat će se u 30%-tnom iznosu.

Oslobađaju se od plaćanja komunalnog doprinosa investitori za gradnju nekretnina namijenjenih socijalnom poduzetništvu, dakle gradnji domova za starije osobe i građevina koje će služiti za obavljanje djelatnosti udomiteljstva, uz uvjet da za obavljanje navedenih djelatnosti imaju rješenje, potvrdu ili drugi akt Centra za socijalnu skrb.“.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 363-01/18-01/139

URBROJ: 2137/03-02-01/07-21-5

Đurđevac, 30. prosinca 2021.

Predsjednik

Željko Lacković, dipl.iur.

PODRUČJE ZONA ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

I. ZONA

U Đurđevcu:

1. Trg svetog Jurja
2. Ulica Stjepana Radića
3. Ulica grada Vukovara
4. Ulica Đure Basaričeka
5. Vinogradska ulica
6. Ulica Ivana Đuriševića
7. Ulica kralja Tomislava
8. Ulica Antuna Radića
9. Grkinska ulica
10. Ulica bana Jelačića
11. Ulica Tina Ujevića
12. Starogradska ulica
13. Ulica Ljudevita Gaja
14. Ulica Vladimira Nazora
15. Ulica Dr. Ivana Kranjčeva
16. Ulica Ivana Mažuranića
17. Ulica Ivana Gorana Kovačića
18. Ulica Ruđera Boškovića
19. Trg hrvatske mladosti
20. Ciglenska ulica
21. Vinogradska ulica
22. Škurdijeva ulica
23. Ulica 1. svibnja
24. Bregovita ulica
25. Kolodvorska ulica
26. Ulica Donji Brvci
27. Ulica Antuna Gustava Matoša
28. Ulica Grgura Karlovačana
29. Bjelovarska ulica
30. Ulica mladosti
31. Ulica Andrije Hebranga
32. Ulica Kudrinke
33. Ulica Ivana Gundulića
34. Ulica Šandora Brauna
35. Ulica Peščenica
36. Ulica kralja Zvonimira
37. Ulica Mihovila Pavleka Miškine
38. Ulica Eugena Kumičića
39. Ulica Petra Zrinskog
40. Radnička cesta
41. Ulica Augusta Šenoe
42. Ulica Matije Gupca
43. Istarska ulica
44. Severovačka ulica
45. Međašna ulica

46. Ulica Pavla Radića
47. Ulica Miroslava Krleže
48. Tratinska ulica
49. Ulica kralja Petra Krešimira IV.
50. Ulica Ferde Rusana
51. Ulica Mare Matočec
52. Ulica kneza Branimira
53. Ulica Petra Preradovića
54. Ulica Stiska

Nekretnine u k.o. Đurđevac I. katastarskih oznaka:

kčbr. 67, 56, 104, 83, 605, 55, 57, 2589, 84, 86/1, 86/2,

Nekretnine u k.o. Đurđevac II. katastarskih oznaka: kčbr. 5297/9, 5297/10, 5297/8, 5297/2, 5297/5, 5297/11, 5297/12, 5297/13, 5297/14, 5297/1, 5297/6, 5297/7, 2571/18, 2848/3, 2845/1, 2853/9, 2850/13, 2573/5, 2570/13, 2970, 2962, 2955, 2956, 2957, 2958, 2805/3, 2805/2, 2805/1, 2801, 2802, 2803, 2804, 2806, 2808, 2969/1, 2969/2, 2969/3

Nekretnine u k.o. Čepelovac katastarskih oznaka: kčbr. 1083/1, 1083/2, 1084/3, 1085/1, 1086/1, 1086/2, 1088/20, 1088/19, 1087/4, 1087/6, 1087/3, 1087/2, 1087/8, 1087/7, 1087/10, 1087/11, 1087/12, 1096/1, 1096/2, 1096/3, 1094/3

Nekretnine u k.o. Suha Katalena katastarskih oznaka: kčbr. 1967/92, 1967/9, 1967/133, 1967/116

Nekretnine u k.o. Severovci katastarskih oznaka: kčbr. 817/1, 817/2, 819/1, 819/2 i 819/3 i 1222/2.

Nekretnine u k.o. Sveta Ana katastarskih oznaka: kčbr. 122/5, 286/26 i 201/3.

II. ZONA

Naselja:

1. Sveta Ana
2. Mičetinac
3. Čepelovac
4. Budrovac
5. Sirova Katalena
6. Suha Katalena
7. Severovci
8. Grkine

148

Na temelju članka 95. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20.) i članka 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021., donijelo je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi na području Grada Đurđevca

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi na području Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 1/19., 9/19., 3/20., 6/20. i 5/21.), prilog pod nazivom „Područje zona za obračun komunalne naknade“ mijenja se i glasi:

„PODRUČJE ZONA ZA OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE a

I. ZONA

U Đurđevcu:

1. Trg svetog Jurja
2. Ulica Stjepana Radića
3. Ulica grada Vukovara
4. Ulica Đure Basaričeka
5. Vinogradska ulica
6. Ulica Ivana Đuriševića
7. Ulica kralja Tomislava
8. Ulica Antuna Radića
9. Grkinska ulica
10. Ulica bana Jelačića
11. Ulica Tina Ujevića
12. Starogradska ulica
13. Ulica Ljudevita Gaja
14. Ulica Vladimira Nazora
15. Ulica Dr. Ivana Kranjčeva
16. Ulica Ivana Mažuranića
17. Ulica Ivana Gorana Kovačića
18. Ulica Ruđera Boškovića

19. Trg hrvatske mladosti
20. Ciglenska ulica
21. Vinogradska ulica
22. Škurdijeva ulica
23. Ulica 1. svibnja
24. Bregovita ulica
25. Kolodvorska ulica
26. Ulica Donji Brvci
27. Ulica Antuna Gustava Matoša
28. Ulica Grgura Karlovačana
29. Bjelovarska ulica
30. Ulica mladosti
31. Ulica Andrije Hebranga
32. Ulica Kudrinke
33. Ulica Ivana Gundulića
34. Ulica Šandora Brauna
35. Ulica Peščenica
36. Ulica kralja Zvonimira
37. Ulica Mihovila Pavleka Miškine
38. Ulica Eugena Kumičića
39. Ulica Petra Zrinskog
40. Radnička cesta
41. Ulica Augusta Šenoa
42. Ulica Matije Gupca
43. Istarska ulica
44. Severovačka ulica
45. Međašna ulica
46. Ulica Pavla Radića
47. Ulica Miroslava Krležu
48. Tratinska ulica
49. Ulica kralja Petra Krešimira IV.
50. Ulica Ferde Rusana
51. Ulica Mare Matočec
52. Ulica kneza Branimira
53. Ulica Petra Preradovića
54. Ulica Stiska

Nekretnine u k.o. Đurđevac I. katastarskih oznaka:
kčbr. 67, 56, 104, 83, 605, 55, 57, 2589, 84, 86/1, 86/2,

Nekretnine u k.o. Đurđevac II. katastarskih oznaka: kčbr. 5297/9, 5297/10, 5297/8, 5297/2, 5297/5, 5297/11, 5297/12, 5297/13, 5297/14, 5297/1, 5297/6, 5297/7, 2571/18, 2848/3, 2845/1, 2853/9, 2850/13, 2573/5, 2570/13, 2970, 2962, 2955, 2956, 2957, 2958, 2805/3, 2805/2,

2805/1, 2801, 2802,0 2803, 2804, 2806, 2808, 2969/1, 2969/2, 2969/3

Nekretnine u k.o. Čepelovac katastarskih oznaka: kčbr. 1083/1, 1083/2, 1084/3, 1085/1, 1086/1, 1086/2, 1088/20, 1088/19, 1087/4, 1087/6, 1087/3, 1087/2, 1087/8, 1087/7, 1087/10, 1087/11, 1087/12, 1096/1, 1096/2, 1096/3, 1094/3

Nekretnine u k.o. Suha Katalena katastarskih oznaka: kčbr. 1967/92, 1967/9, 1967/133, 1967/116

Nekretnine u k.o. Severovci katastarskih oznaka: kčbr. 817/1, 817/2, 819/1, 819/2 i 819/3 i 1222/2.

Nekretnine u k.o. Sveta Ana katastarskih oznaka: kčbr. 122/5, 286/26 i 201/3.

II. ZONA

Naselja:

1. Sveta Ana
2. Mičetinac
3. Čepelovac
4. Budrovac
5. Sirova Katalena
6. Suha Katalena
7. Severovci
8. Grkine“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 363-01/19-01/12
URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-6
Đurđevac, 30. prosinca 2021.

PREDSJEDNIK

Željko Lacković, dipl.iur.

149

Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.) Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 8. sjednici održanoj 30. prosinca 2021. donijelo je

Z A K L J U Č A K**o prihvaćanju očitovanja pročelnika
Upravnog odjela za prostorno
planiranje, uređenje i komunalne
djelatnosti Grada Đurđevca vezano uz
tumačenje odredbi Prostornog plana
uređenja Grada Đurđevca**

I.

Prihvaća se očitovanje pročelnika Upravnog odjela za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti Grada Đurđevca KLASA: 361-01/21-01/19, URBROJ: 2137/03-02-01/06-21-2, vezano uz tumačenje odredbi Prostornog plana uređenja Grada Đurđevca, dano povodom zahtjeva Državnog inspektorata KLASA: 362-02/21-02/4, URBROJ: 443-02-04-15/22-21-3.

Utvrđuje se da je Očitovanje iz prethodnog stavka u cijelosti u skladu s pravnim shvaćanjem i namjerom Gradskog vijeća Grada Đurđevca prilikom donošenja Prostornog plana uređenja Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 5/04., 6/04., 1/08., 1/09., 4/11., 6/15., 7/17. i 6/20.) u odnosu na sporne odredbe.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 361-01/21-01/111
URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-1
Đurđevac, 30. prosinca 2021.

PREDSJEDNIK

Željko Lacković, dipl.iur.**AKTI GRADONAČELNIKA****150**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 3. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08., 61/11., 4/18. i 112/19.) i članka 42. stavka 4. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.) gradonačelnik Grada Đurđevca, dana 1. prosinca 2021. godine, donio je

Z A K L J U Č A K**o prihvaćanju I. Dodatka Kolektivnog
ugovora za službenike i namještenike u
upravnim tijelima Grada Đurđevca**

Prihvaća se I. Dodatak Kolektivnog ugovora za službenike i namještenike u upravnim tijelima Grada Đurđevca, u tekstu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

KLASA: 022-05/21-01/13
URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-2
Đurđevac, 1. prosinca 2021.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Janči, mag.educ.

GRAD ĐURĐEVAC, S. Radića 1,
Đurđevac, koji zastupa gradonačelnik
Hrvoje Janči, mag.educ. (u daljnjem tekstu:
Poslodavac)

I

SINDIKAT DRŽAVNIH I LOKALNIH
SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA
REPUBLIKE HRVATSKE, Podružnica
Gradske uprave Grada Đurđevca,
zastupana po predsjednici Sindikata Ivi
Šušković (u daljnjem tekstu: Sindikat)

zaključili su dana 1. prosinca 2021.
godine, sljedeći

**I. DODATAK
KOLEKTIVNOG UGOVORA
za službenike i namještenike
u upravnim tijelima Grada Đurđevca**

Članak 1.

Utvrđuje se da je između Grada
Đurđevca i Sindikata državnih i lokalnih
službenika i namještenika Republike
Hrvatske, Podružnice Gradske uprave
Grada Đurđevca zaključen 31. prosinca
2019. godine Kolektivni ugovor za
službenike i namještenike u upravnim
tijelima Grada Đurđevca („Službene
novine Grada Đurđevca“, broj 1/19.) s
vremenskim važenjem do 1. siječnja 2022.
godine.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da se
Kolektivni ugovor za službenike i
namještenike u upravnim tijelima Grada
Đurđevca („Službene novine Grada
Đurđevca“, broj 1/19.) primjenjuje do 1.
siječnja 2024. godine.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da se
u članku 76. Kolektivnog ugovora za
službenike i namještenike u upravnim
tijelima Grada Đurđevca („Službene
novine Grada Đurđevca“, broj 1/19.)

riječi: „dvije godine“ zamijene riječima:
„četiri godine“.

Članak 4.

Smatra se da je ovaj I. Dodatak
Kolektivnog ugovora za službenike i
namještenike u upravnim tijelima Grada
Đurđevca zaključen kada ga potpišu
ovlašteni predstavnici ugovornih strana.

KLASA: 022-05/21-01/13

Urbroj: 2137/03-01-01/03-21-1

ZA GRAD ĐURĐEVAC

Gradonačelnik
Hrvoje Janči, mag.educ.

ZA SINDIKAT DRŽAVNIH I LOKALNIH
SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA
Predsjednica Sindikata
Iva Šušković

151

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 42. stavka 4. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.) gradonačelnik Grada Đurđevca, dana 1. prosinca 2021. godine, donio je

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju I. Dodatka Kolektivnog ugovora za zaposlene u ustanovama u kulturi Grada Đurđevca

Prihvaća se I. Dodatak Kolektivnog ugovora za zaposlene u ustanovama u kulturi Grada Đurđevca, u tekstu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

KLASA: 612-01/21-01/14
URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-2
Đurđevac, 1. prosinca 2021.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Janči, mag.educ.

GRAD ĐURĐEVAC, S. Radića 1, Đurđevac, koji zastupa gradonačelnik Hrvoje Janči, mag.educ. (u daljnjem tekstu: Osnivač)

i

HRVATSKI SINDIKAT DJELATNIKA U KULTURI, koji zastupa glavni tajnik Domagoj Rebić, mag.iur. (u daljnjem tekstu: Sindikat), zaključili su dana 1. prosinca 2021. godine, sljedeći

I. DODATAK
KOLEKTIVNOG UGOVORA ZA
ZAPOSLENE U USTANOVAMA U
KULTURI GRADA ĐURĐEVCA

Članak 1.

Utvrđuje se da je između Grada Đurđevca i Hrvatskog sindikata djelatnika u kulturi zaključen 31. prosinca 2019. godine Kolektivni ugovor za zaposlene u ustanovama u kulturi Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 1/19.) s vremenskim važenjem do 1. siječnja 2022. godine.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da se Kolektivni ugovor za zaposlene u ustanovama u kulturi Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 1/19.) primjenjuje do 1. siječnja 2024. godine.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da se u članku 76. Kolektivnog ugovora za zaposlene u ustanovama u kulturi Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 1/19.) riječi: „dvije godine“ zamijene riječima: „četiri godine“.

Članak 4.

Smatra se da je ovaj I. Dodatak Kolektivnog ugovora za zaposlene u ustanovama u kulturi Grada Đurđevca zaključen kada ga potpišu ovlašteni predstavnici ugovornih strana.

KLASA: 612-01/21-01/14

URBROJ: 2137/03-01-01/03-21-1

ZA GRAD ĐURĐEVAC

Gradonačelnik
Hrvoje Janči, mag.educ.

ZA HRVATSKI SINDIKAT
DJELATNIKA U KULTURI
Glavni tajnik
Domagoj Rebić

S A D R Ź A J**AKTI GRADSKOG VIJEĆA**

141	Plan rada Gradskog vijeća Grada Đurđevca za 2022. godinu.....	1
142	Strategija upravljanja imovinom Grada Đurđevca za razdoblje 2022. – 2025. godine.....	6
143	Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Đurđevca za 2022. godinu.....	11
144	Odluka o izmjenama Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca.....	16
145	Odluka o dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Đurđevca.....	17
146	Odluka o izmjenama i dopuni Odluke o stipendiranju studenata.....	18
147	Odluka o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu na području Grada Đurđevca.....	18
148	Odluka o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi na području Grada Đurđevca...	20
149	Zaključak o prihvaćanju očitovanja pročelnika Upravnog odjela za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti Grada Đurđevca vezano uz tumačenje odredbi Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Đurđevca.....	22

AKTI GRADONAČELNIKA

150	Zaključak o prihvaćanju I. Dodatka Kolektivnog ugovora za službenike i namještenike u upravnim tijelima Grada Đurđevca.....	22
	- I. Dodatak Kolektivnog ugovora za službenike i namještenike u upravnim tijelima Grada Đurđevca.....	23
151	Zaključak o prihvaćanju I. Dodatka Kolektivnog ugovora za zaposlene u ustanovama u kulturi Grada Đurđevca.	24
	- I. Dodatak Kolektivnog ugovora za zaposlene u ustanovama u kulturi Grada Đurđevca.....	24

