

Na temelju Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“ broj 5/21.) i Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Đurđevca, podnosim

**ZAHTJEV ZA KUPNJU STANA**  
**iz Programa društveno poticane stanogradnje**  
**na području Grada Đurđevca**

**1. OSOBNI PODACI PODNOSITELJA ZAHTJEVA:**

\_\_\_\_\_  
Ime i prezime

\_\_\_\_\_  
OIB

\_\_\_\_\_  
Podaci o osobnoj iskaznici (broj, mjesto izdavanja, datum važenja)

\_\_\_\_\_  
Mjesto i datum rođenja

\_\_\_\_\_  
Adresa prebivališta

\_\_\_\_\_  
Adresa boravišta

\_\_\_\_\_  
Telefon/mobitel

\_\_\_\_\_  
e- mail adresa

**2. PODACI O ČLANOVIMA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA:**

RB	IME I PREZIME	OIB	GODINA ROĐENJA	SRODSTVO S PODNOSITELJEM ZAHTEVA	OSTALI PODACI (zaposlen, nezaposlen, učenik, student, u mirovini i sl.)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

*Naputak: u tablicu upišite podatke članova Vašeg obiteljskog domaćinstva.*

**3. UVJETI STANOVANJA:**

- Nemam stan ili kuću u vlasništvu, odnosno prvi put stječem stan
- Nemam stan ili kuću u vlasništvu
- Vlasnik neodgovarajućeg stana ili kuće
- Vlasnik odgovarajućeg stana ili kuće

*Odgovarajućim stanom ili kućom u smislu stavka 1. ovog članka smatra se vlasništvo stambenog prostora (stana ili kuće) koji je primjereno opremljen infrastrukturom (voda, kanalizacija, struja i dr.) i udovoljava higijensko-tehničkim uvjetima za zdravo stanovanje, veličine oko 35 m<sup>2</sup> korisne površine stana ili kuće za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu još oko 10 m<sup>2</sup> (dozvoljeno je odstupanje do 2 % površine ).*

*Odgovarajućim stanom ne smatra se stan u vlasništvu fizičke osobe koji koristi zaštićeni najmoprimac.*

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

**4. STAMBENI STATUS:**

- Najmoprimac (podstanar) kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenom najamninom
- Stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva ili najmoprimac (podstanar) bez zaključenog ugovora o najmu stana
- Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom koji nije u vlasništvu fizičke osobe
- Zaštićeni najmoprimac sa zaštićenom najamninom koji koristi stan u vlasništvu fizičke osobe

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora ukoliko se nalazite u jednoj od navedenih kategorija.*

**5. BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA:**

- Samac
- 2 člana
- 3 člana
- 4 člana
- 5 članova i više
- Samohrani roditelj ili posvojitelj

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

**6. ŽIVOTNA DOB PODNOSITELJA ZAHTJEVA U TRENUTKU PODNOŠENJA ZAHTJEVA:**

---

*Naputak: na crtu upišite puni broj godina starosti.*

**7. STRUČNA SPREMA PODNOSITELJA ZAHTJEVA:**

- NSS  
 SSS  
 VŠS  
 VSS  
 MR.SC.  
 UNIV.SPEC.  
 DR.SC.

*Naputak: označite sa X jedan od ponuđenih odgovora.*

**8. BROJ DJECE PREDŠKOLSKE DOBI I DJECE NA ŠKOLOVANJU: \_\_\_\_\_**

*Naputak: na crtu upišite broj djece predškolske dobi i/ili na redovnom školovanju, a ako nemate djecu ili nemaju navedeni status stavite kosu crtu „/“.*

**9. INVALIDITET ILI TJELESNO OŠTEĆENJE PODNOSITELJA ZAHTJEVA ILI ČLANA NJEGOVA  
OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA: \_\_\_\_\_ % (za podnositelja zahtjeva)**

\_\_\_\_\_ % (za člana obiteljskog domaćinstva)

\_\_\_\_\_ % (za člana obiteljskog domaćinstva)

*Naputak: na crtu upišite postotak invaliditeta ili tjelesnog oštećenja, a ako nemate navedeni status stavite kosu crtu „/“.*

Vlastoručnim potpisom na kraju ovog zahtjeva za kupnju stana, izjavljujem pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci navedeni u ovom zahtjevu potpuni i istiniti.

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ 2021. godine

Prilozi koje je potrebno dostaviti uz Zahtjev:

1. domovnicu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva,
2. uvjerenje o prebivalištu ili boravištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje nadležna policijska uprava,
3. vjenčani ili rodni list – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana,
4. izjavu o postojanju izvanbračne zajednice danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, potpisanu od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika/ce, s time da svi potpisi na izjavi moraju biti ovjereni kod javnog bilježnika,
5. potvrdu o mjesečnim primanjima za prethodni mjesec za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana,
6. potvrdu Zemljišno – knjižnog odjela Općinskog suda o posjedovanju/ neposjedovanju nekretnina u vlasništvu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana,
7. ostale dokumente kojima dokazuje stambeni status:
  - ugovor o najmu stana
  - izjavu podnositelja zahtjeva danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću o stanovanju kod roditelja ili drugog člana obiteljskog domaćinstva,
  - izjavu podnositelja zahtjeva danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da koristi iznajmljeni stan bez ugovora,
  - izjavu kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva nemaju u vlasništvu odgovarajući stan ili kuću,
  - potvrdu davatelja komunalne usluge da stan ili kuća koje je podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva vlasnik nije/je priključena na komunalnu infrastrukturu (voda i kanalizacija),
8. potvrdu vrtića, škole, odnosno fakulteta za djecu predškolske dobi i dijete na redovnom školovanju,
9. dokaz o stručnoj spremi podnositelja zahtjeva – preslika svjedodžbe ili diplome
10. rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta – za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva