Službene novine GRADA ĐURĐEVCA

Broj 11 - Godina LV.	Đurđevac, 30. kolovoza 2022.	ISSN 1845-9331

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

82 Na temelju članka 104. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20.) i članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 16. sjednici održanoj 29. kolovoza 2022., donijelo je

O D L U K U
o izmjeni Odluke o komunalnom redu na području Grada Đurđevca

Članak 1.

U Odluci o komunalnom redu na području Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 7/19., 9/19., 8/20., 3/21., 8/21. i 5/22.), u članku 11. stavku 1. brojka: „110,00“ zamjenjuje se brojkom: „150,00“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 363-01/22-01/26
URBROJ: 2137/03-02-01/07-22-2
Đurđevac, 29. kolovoza 2022.

PREDSJEDNIK
Željko Lacković, dipl.iur.

83 Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 29. Statuta Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 3/09, 1/13, 5/14 – pročišćeni tekst, 1/18, 5/18 – pročišćeni tekst, 2/20 i 2/21), članka 3. stavka 3. i

članka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Đurđevca („Službene novine Grada Đurđevca“, broj 4/09, 5/16, 9/17, 2/18, 5/18- pročišćeni tekst i 11/21), Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 16. sjednici održanoj 29. kolovoza 2022., donijelo je

O D L U K U
o kupnji nekretnina u Đurđevcu

I.

Odobrava se kupnja nekretnina:

a) Livade u Ulici Antuna Radića u Đurđevcu, upisane u zk.ul.br. 3260 k.o. Đurđevac I, i to:

- kčbr. 683 Antuna Radića površine 1792 m2

Livada površine 1792 m2

od vlasnika Balatinec Krunoslava iz Virja, Gajeva 132, po cijeni od 178.800,00 kn.

b) Nekretnina u Ulici Matije Gupca u Đurđevcu, i to:

- nekretnine upisane u zk.ul.br. 2652 k.o. Đurđevac I

kčbr. 2072 Matije Gupca površine 1357 m2

Dvorište površine 1042 m2

Kuća, Đurđevac, Matije Gupca 131 površine 118 m2

Garaža površine 27 m2

Spremište površine 26 m2

Pomoćna zgrada površine 103 m2

Pomoćna zgrada površine 41 m2

- nekretnine upisane u zk.ul.br. 2648 k.o. Đurđevac I

kčbr. 1781 Ulica Kudrinka površine 924 m2

Šuma površine 924 m2

od vlasnika Sulimanec Vinka, Đurđevac, Ulica Kudrinka 3, po cijeni od 207.000,00 kn.

II.

Nekretnina iz točke I. a) kupuje se u svrhu objedinjavanja vlasništva na prostoru planiranom za razvoj Športsko rekreacijskog centra Vlado Leščan Duspe u Đurđevcu.

Nekretnine iz točke I. b) kupuju se u svrhu sanacije opasnog raskrižja Ulice Matije Gupca i Ulice Miroslava Krleže u Đurđevcu.

III.

Za nekretninu iz točke I. a) ove Odluke izvršena je procjena od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Dražena Kozjaka iz Koprivnice (Procjembeni elaborat tržišne vrijednosti nekretnine od 18. lipnja 2022. godine).

Za nekretninu iz točke I. b) ove Odluke izvršena je procjena od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Dražena Kozjaka iz Koprivnice (Procjembeni elaborat tržišne vrijednosti nekretnine od 23. srpnja 2022. godine).

IV.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Đurđevca za zaključenje ugovora o kupnji nekretnina iz točke I. ove Odluke.

KLASA: 940-01/22-01/123
URBROJ: 2137/03-02-01/01-22-1
Đurđevac, 29. kolovoza 2022.

PREDSJEDNIK
Željko Lacković, dipl.iur.

84 Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.) Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 16. sjednici održanoj 29. kolovoza 2022., donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o prihvaćanju Izvještaja gradonačelnika o uvođenju mjera štednje zbog trenutne energetske situacije

I.

Prihvaća se Izvještaj o uvođenju mjera štednje zbog trenutne energetske situacije, koji je podnio gradonačelnik Grada Đurđevca Hrvoje Janči.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 024-02/22-01/11
URBROJ: 2137/03-01-01/03-22-1
Đurđevac, 29. kolovoza 2022.

PREDSJEDNIK
Željko Lacković, dipl.iur.

85 Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.) Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 16. sjednici održanoj 29. kolovoza 2022., donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o provedbi postupaka javne nabave za opskrbu električnom energijom posebno za Grad Đurđevac te ustanove i trgovačka društva u vlasništvu, odnosno u većinskom vlasništvu Grada Đurđevca, po kriteriju tržišne cijene

I.

Za opskrbu električnom energijom Grada Đurđevca, ustanova i trgovačkih društava u vlasništvu, odnosno u većinskom vlasništvu Grada Đurđevca, provest će se zasebni postupci javne nabave i to po kriteriju tržišne cijene.

II.

Ovaj Zaključak dostavit će se ustanovama u vlasništvu Grada Đurđevca kao i trgovačkim društvima u vlasništvu, odnosno u većinskom vlasništvu Grada Đurđevca.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 024-02/22-01/10
URBROJ: 2137/03-01-01/03-22-1
Đurđevac, 29. kolovoza 2022.

PREDSJEDNIK
Željko Lacković, dipl.iur.

86 Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.) Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 16. sjednici održanoj 29. kolovoza 2022., donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o usvajanju Energetske strategije Grada Đurđevca
s odlukom o ulaganjima u solarne elektrane

I.

Usvaja se Energetska strategija Grada Đurđevca kao odgovor na trenutno stanje na tržištu energenata.

II.

Kako bi se ublažio utjecaj cijene energenata na usluge u gradskim ustanovama i trgovačkim društvima u vlasništvu, odnosno u većinskom vlasništvu Grada Đurđevca, izgradit će se solarne elektrane i ugraditi dizalice topline u objektima kako je to predviđeno Energetskom strategijom.

III.

Energetska strategija Grada Đurđevca sastavni je dio ovog Zaključka.

IV.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 024-02/22-01/09
URBROJ: 2137/03-01-01/03-22-2
Đurđevac, 29. kolovoza 2022.

PREDSJEDNIK
Željko Lacković, dipl.iur.

87 Na temelju članka 29. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13., 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.) Gradsko vijeće Grada Đurđevca na 16. sjednici održanoj 29. kolovoza 2022., donijelo je

Z A K LJ U Č A K
o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Komunalije d.o.o. Đurđevac za pokretanje postupka za kreditno zaduženje za izgradnju solarne elektrane

I.

Trgovačkom društvu Komunalije d.o.o. Đurđevac daje se suglasnost za pokretanje postupka za kreditno zaduženje za izgradnju solarne elektrane.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ĐURĐEVCA

KLASA: 024-02/22-01/08
URBROJ: 2137/03-01-01/03-22-1
Đurđevac, 29. kolovoza 2022.

PREDSJEDNIK
Željko Lacković, dipl.iur.

88 Na temelju članka 30. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18. i 32/20.), članka 10. Zakona o trgovini („Narodne novine“ broj 87/08., 96/08., 116/08., 76/09., 114/11., 68/13., 30/14., 32/19., 98/19. i 32/20.) i članka 295. Zakona obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18. i 126/21.) trgovačko društvo Stari grad d.o.o., Stjepana Radića 1, Đurđevac, uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Đurđevca donosi

OPĆE UVJETI ISPORUKE
pružanja komunalne usluge javne tržnice na malo

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Općim uvjetima isporuke pružanja komunalne usluge javne tržnice na malo u Gradu Đurđevcu (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) utvrđuju se uvjeti obavljanja prometa robe na malo i pružanja usluga na javnoj tržnici na malo u Gradu Đurđevcu, Đure Basaričeka 10a (u daljnjem tekstu: Gradska tržnica) kojom upravlja trgovačko društvo Stari grad d.o.o. Đurđevac, Stjepana Radića 1, Đurđevac (u daljnjem tekstu: Društvo), i to:

- uvjeti pod kojima se obavlja promet roba i vrste usluga;
- način rada i poslovanja na Gradskoj tržnici;
- način, uvjeti i cijene korištenja tržnih usluga;
- tehnička sredstva i uređaji;
- zdravstvene, sanitarno – higijenske i tehničke mjere;
- pravila ponašanja na Gradskoj tržnici;
- radno vrijeme Gradske tržnice;
- prijelazne i završne odredbe.

Članak 2.

Promet poljoprivrednih i drugih proizvoda na Gradskoj tržnici je slobodan, a obavlja se na način kako to uređuju pozitivni propisi i Opći uvjeti o korištenju prostora Gradske tržnice.

Članak 3.

Općim uvjetima se uređuje promet na Gradskoj tržnici, a ista se sastoji od slijedećih tržnih prostora na kojima se obavlja trgovina na malo:

- natkriveni prostor
- otvoreni prostor sa numeriranim mjestima (na čk.br. 53 k.o. Đurđevac1)
- otvoreni prostor sa nenumeriranim mjestima (na čk.br. 47 i 70 k.o. Đurđevac1)
- otvoreni prostor sa nenumeriranim mjestima, namijenjen isključivo prodaji rabljene robe – buvljak (na čk.br. 2592/1 i 2592/2 k.o. Đurđevac1)

Društvo može organizirati po potrebi i prodaju na prostorima na otvorenom izvan Gradske tržnice na drugim za to prikladnim prostorima u Gradu Đurđevcu, ako ih za te namjene odredi i/ili odobri nadležno tijelo Grada Đurđevca. U tom slučaju odredbe Općih uvjeta odnose se i na te prostore ukoliko njima upravlja Društvo.

II. UVJETI POD KOJIMA SE OBAVLJA PROMET ROBA I VRSTE USLUGA

Članak 4.

Gradsku tržnicu čine organizirani i uređeni prodajni prostori u natkrivenom i otvorenom dijelu, u kojima se prema unaprijed određenim pravilima i uz naplatu osiguravaju propisani tehnički, sanitarno-higijenski, zdravstveni i drugi uvjeti za obavljanje izravne prodaje poljoprivredno-prehrambenih proizvoda, odnosno za bavljenje djelatnošću trgovine na malo i uslužnih djelatnosti za neodređeni broj fizičkih i/ili pravnih osoba u skladu s pozitivnim propisima i ovim Općim uvjetima.

Članak 5.

Društvo pruža sljedeće usluge Gradske tržnice (u daljnjem tekstu: tržne usluge):

- davanje u zakup i na dnevno korištenje prodajnih mjesta na Gradskoj tržnici;
- organiziranje prigodne i sezonske prodaje;
- organiziranje prodaje rabljene robe – buvljak;
- ustupanje na korištenje tehničkih sredstava i uređaja potrebnih pri obavljanju prometa robom;
- obavljanje i drugih poslova vezanih za promet na Gradskoj tržnici.

Društvo osigurava potrebne tehničke i sanitarne uvjete za korištenje tržnih prostora.

III. NAČIN RADA I POSLOVANJA NA GRADSKOJ TRŽNICI

Članak 6.

Promet robe na Gradskoj tržnici odvija se u skladu sa zakonom, drugim propisima, odlukama nadležnih tijela, ovim Općim uvjetima i dobrim poslovnim običajima.

Članak 7.

Roba na Gradskoj tržnici izložena prodaji, može se prodavati potrošačima samo za njihove vlastite potrebe.
Preprodaja robe na Gradskoj tržnici je zabranjena.

Članak 8.

Pravo obavljanja prometa robe na malo i pravo korištenja usluga na Gradskoj tržnici imaju sve fizičke i pravne osobe ako udovoljavaju odredbama zakona, drugim pozitivnim propisima i ovim Općim uvjetima.
Na Gradskoj tržnici može prodavati:

- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje gospodarske djelatnosti trgovine na malo,
- nositelj i/ili član obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva sukladno propisima,
- pravna ili fizička osoba koja prodaje sadni materijal na malo, a koja nema obvezu upisa u upisnik dobavljača sadnog materijala sukladno propisima,
- pravna ili fizička osoba koja prodaje ribu ili druge morske organizme, a koja posjeduje povlasticu za gospodarski ribolov na moru, povlasticu za gospodarski ribolov na slatkim vodama, povlasticu za uzgoj riba ili drugih morskih organizama,

- zastupnik koji obavlja direktnu prodaju za registriranog trgovca ili proizvođača,
- pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje proizvodne djelatnosti koja svoje proizvode prodaje na malo sukladno propisima,
- fizička osoba koja prodaje vlastiti proizvod proizveden u kućnoj radinosti i obrtu,
- fizičke osobe koje prodaju isključivo rabljenu robu.

Svi korisnici tržnih usluga na Gradskoj tržnici moraju imati dokaz o pravu na obavljanje djelatnosti.

Uprava Društva ne smije dopustiti ili na bilo koji drugi način omogućiti da prodaju ili pružanje usluga obavljaju pravne ili fizičke osobe koje nisu registrirane, odnosno nemaju odobrenje za obavljanje djelatnosti trgovine ili pružanje usluga.

Članak 9.

Na Gradskoj tržnici mogu se prodavati poljoprivredno – prehrambeni i drugi proizvodi, promet kojih je dozvoljen zakonom i drugim propisima:

- voće i povrće
- kruh i pekarski proizvodi
- mlijeko i mliječni proizvodi
- meso i mesni proizvodi
- jaja
- tjestenina
- med i pčelarski proizvodi
- jestivo ulje
- uzgojene i samonikle jestive gljive
- samoniklo bilje
- morska i slatkovodna riba, rakovi, školjke
- ugostiteljske usluge
- cvijeće i rasadi
- proizvodi za kućanstvo izrađeni od pruća, slame, drveta i drugih materijala
- pribor za kućanstvo i posuđe
- suveniri
- svijeće, proizvodi od keramike, stakla, plastike i kože
- odjevni predmeti i obuća
- proizvodi opće uporabe (sredstva za osobnu higijenu i njegu, sredstva za održavanje čistoće).

Za obavljanje prometa robe na malo i pružanje usluga na Gradskoj tržnici moraju biti ispunjeni svi minimalni tehnički uvjeti korištenja prodajnog prostora, uređaja i opreme sa svrhom ispravnosti i kakvoće roba stavljenih u prodaju.

Članak 10.

Svježe voće i povrće, meso i mesne prerađevine, pasterizirano ili sterilizirano mlijeko u izvornom pakiranju, mliječne prerađevine i svi drugi prehrambeni proizvodi moraju se prodavati, čuvati i uskladištavati na način kojim se osigurava čuvanje kakvoće i higijenska ispravnost namirnica.

Prehrambeni proizvodi namijenjeni prodaji moraju udovoljavati sanitarnim i veterinarskim uvjetima propisanim zakonom i drugim propisima.

Higijenski neispravni i zdravlju škodljivi prehrambeni proizvodi ne smiju se prodavati i pohranjivati u prostorima na Gradskoj tržnici.

Članak 11.

Svaki prodavač šumskih gljiva mora posjedovati iskaznicu komercijalnog sakupljača gljiva koja mora biti istaknuta na prodajnom mjestu.

Gljive moraju biti svježe i imati odgovarajuću deklaraciju i naziv.

Članak 12.

Poljoprivredno – prehrambeni i drugi proizvodi moraju, prije izlaganja prodaji, biti pripremljeni i uredno sortirani. Roba izložena za prodaju mora imati vidljivo istaknutu cijenu, a tvornički ili proizvođački pakirani proizvodi potpunu deklaraciju.
Roba izložena za prodaju mora biti uredno razvrstana i pregledno složena.
Roba u ambalaži mora biti izložena tako da se lako može utvrditi o kakvoj se vrsti robe radi.
Proizvodi koji podliježu propisima o kvaliteti moraju nositi vidljivu oznaku odgovarajuće kvalitete.

Članak 13.

Roba se mora prodavati na određenim prodajnim mjestima, prema utvrđenom rasporedu i načinu korištenja i to:
na štandovima ili vitrinama.
Nije dopuštena prodaja robe na tlu ili na drugom prostoru koji nije predviđen za tu svrhu.

Prodajna mjesta, njihov raspored, namjena i način korištenja određuje se prema slijedećem rasporedu:

1. Na natkrivenom tržnom prostoru prodaju se:

   - voće, povrće, suho voće i povrće, čajevi vlastite proizvodnje, cvijeće (rezano,
   aranžirano, suho i umjetno), presadnice, med

2. Na prostoru za prodaju namirnica životinjskog podrijetla u rashladnim vitrinama prodaju se:

   - mliječni proizvodi vlastite proizvodnje, jaja, namirnice u originalnom pakiranju, meso i mesne prerađevine, svježa riba

3. Na nenatkrivenom tržnom prostoru prodaju se:

   - razni alati za domaćinstvo, proizvodi izrađeni od pruća i slame, proizvodi od drva, keramike, tekstila, stakla i plastike za kućanstvo, prigodni (Uskrs, Svi Sveti, Božić i Nova godina),
   - predmeti opće uporabe (sredstva za osobnu higijenu, njegu i uljepšavanje, i sredstva za održavanje čistoće),
   - odjevni predmeti i obuća vlastite proizvodnje ili za koje prodavač ima odobrenje po obrtnici ili izvatku iz sudskog registra.

4. Na nenatkrivenom tržnom prostoru namijenjenom za prodaju isključivo rabljenih proizvoda:

   - rabljena roba koja se smatra materijalnom pokretnom stvari koja je prikladna
   za daljnje korištenje u stanju u kojem jest ili nakon popravka, osim dragocjenih kovina ili dragog kamenja.

Nije dopušteno montiranje nikakvih naprava kojima se proširuje ili povećava kapacitet prodajnog mjesta, a postojeća proširenja će biti uklonjena na teret korisnika tržne usluge uz obračun svih troškova prouzročenih uklanjanjem predmetnih naprava, a Društvo ne odgovara za eventualno počinjenu štetu koja nastane uslijed poduzimanja navedenih mjera.

Nije dopušteno samovoljno postavljanje i premještanje štandova i vitrina izvan određenog i obilježenog prostora.
Količina robe izložene prodaji na otvorenim prodajnim mjestima ne može biti veća od kapaciteta prodajnog mjesta za jednodnevnu prodaju.
Neprodana roba se mora ukloniti s prodajnog mjesta nakon isteka radnog vremena Gradske tržnice.

Članak 14.

Na Gradskoj tržnici mogu se prodavati samo oni proizvodi čiji je promet važećim zakonima i propisima dopušten.

IV. NAČIN, UVJETI I CIJENE KORIŠTENJA TRŽNIH USLUGA

Članak 15.

Društvo na Gradskoj tržnici osigurava pružanje usluga javnih tržnica na malo svim korisnicima tržnih usluga u skladu s ovim općim uvjetima.

Članak 16.

Naknade za korištenje prodajnih mjesta i tržnih usluga definirane su Cjenikom, kojeg donosi Društvo uz prethodnu suglasnost gradonačelnika Grada Đurđevca.

Članak 17.

Prodajna mjesta se mogu rezervirati u obliku stalne rezervacije.

Članak 18.

Stalne rezervacije prodajnog mjesta izdaju se na određeno vrijeme od 1 godine.

Članak 19.

Prodajna mjesta daju se u zakup fizičkim i pravnim osobama u natkrivenom i nenatkrivenom dijelu tržnice u postupku i na način propisan posebnom odlukom Društva.

Prodajna mjesta na prostoru gdje se prodaje isključivo rabljena roba (buvljak) daje se u jednodnevni zakup redoslijedom dolaska prodavača i to na dan održavanja prodaje.

Članak 20.

Pojedina fizička ili pravna osoba može zakupiti najviše četiri prodajna mjesta u natkrivenom dijelu tržnice ili dva vezana prodajna mjesta u nenatkrivenom dijelu tržnice te dva vezana prodajna mjesta na prostoru prodaje rabljene robe.

Članak 21.

S korisnicima tržnih usluga, koji ispunjavaju formalne uvjete za obavljanje djelatnosti na Gradskoj tržnici i ostvare pravo na zakup prodajnog mjesta, sklapa se Ugovor o zakupu na određeno vrijeme.
Jednodnevni zakup prodajnog mjesta ostvaruje se na licu mjesta kod ovlaštenog radnika Društva.
Korisnik tržne usluge je dužan potvrdu čuvati do isteka radnog vremena i na zahtjev ovlaštene osobe Društva pokazati je radi kontrole. Ukoliko korisnik tržne usluge nema potvrdu ili je izgubi, naplatit će mu se dvostruki iznos dnevne naknade za korištenje prodajnog mjesta.

Članak 22.

Korisnik ugovornog prodajnog mjesta ne može taj prostor ustupiti drugoj osobi na stalnu, privremenu ili zajedničku uporabu,

niti vršiti bilo kakve preinake bez suglasnosti Društva.
Sve ostale pojedinosti korištenja ugovorenog prodajnog mjesta sadrži Ugovor o zakupu.

Članak 23.

Ako korisnik zakupljenog prodajnog mjesta ne počne s korištenjem prodajnog mjesta na Gradskoj tržnici do 08,00 sati, prodajno mjesto za taj dan može se ustupiti na korištenje drugom korisniku.

Članak 24.

Zakupnina za korištenje prodajnog mjesta i usluge na Gradskoj tržnici obračunavaju se i naplaćuju temeljem Cjenika tržnih usluga.

Članak 25.

Zakupnina prodajnog mjesta plaća se po sklapanju ugovora o zakupu prodajnih mjesta na Gradskoj tržnici u rokovima koji su naznačeni na ispostavljenom računu.
Dnevnu naknadu za korištenje prodajnog mjesta korisnik tržne usluge dužan je platiti ovlaštenom radniku Društva odmah po zauzimanju prodajnog mjesta.
Korisnik tržne usluge je dužan potvrdu čuvati do isteka radnog vremena i na zahtjev ovlaštene osobe Društva pokazati je radi kontrole. Ukoliko korisnik tržne usluge nema potvrdu ili je izgubi, naplatit će mu se dvostruki iznos dnevne naknade za korištenje prodajnog mjesta.
U slučaju neurednog plaćanja zakupnine i tržnih naknada Uprava Društva će otkazati daljnje korištenje prodajnog mjesta.

V. TEHNIČKA SREDSTVA I UREĐAJI

Članak 26.

Korisnici tržnih usluga se prilikom prodaje moraju služiti tehničkim sredstvima i uređajima (rashladne vitrine) koje im na dnevno korištenje omogućava Društvo uz naknadu.

Članak 27.

Naknade za korištenje tehničkih sredstava i uređaja korisnici tržnih usluga su dužni platiti odmah prilikom preuzimanja.

Članak 28.

Tehnička sredstva i uređaji izdani na korištenje, moraju se održavati u ispravnom i uporabnom stanju za što odgovara Društvo.

VI. ZDRAVSTVENE, SANITARNO - HIGIJENSKE I TEHNIČKE MJERE

Članak 29.

Na Gradskoj tržnici se mogu prodavati samo zdravstveno ispravni i za ljudsku uporabu neškodljivi proizvodi.
Proizvodi koji podliježu zdravstvenom nadzoru i kontroli mogu se prodavati samo nakon pregleda i uz potvrdu ili žig o izvršenom pregledu.

Članak 30.

Tehnička sredstva i uređaji, ambalaža i posude u kojima se drži roba namijenjena prodaji ili izložena za prodaju, moraju biti uredni, čisti i tehnički ispravni.

Članak 31.

Mliječni proizvodi, med, meso i mesni proizvodi, riba, rakovi i školjke, sve vrste ukiseljenog povrća, kruh i pekarski proizvodi, ljekovito bilje i slični proizvodi ne smiju se izlagati prodaji bez odgovarajuće zaštite od zagađivanja.

Članak 32.

Za umatanje i zaštitu prehrambenih proizvoda mogu se upotrebljavati samo čisti bijeli papir, papirnate i plastične vrećice te aluminijske i plastične folije.

Članak 33.

Korisnici tržnih usluga dužni su održavati red i čistoću na prodajnim mjestima koje koriste. Tijekom prodaje i uskladištenja živežnih namirnica, korisnici tržnih usluga dužni su sav otpad i nepovratnu ambalažu odvajati prema vrsti i odlagati u posude ili vreće za otpad te odnositi na za to određena mjesta radi odvoza otpada.
Zabranjeno je odlaganje ili razbacivanje otpada i ambalaže na tlo.
Za vrijeme rada prodavači moraju biti uredni, čisto odjeveni i moraju ispunjavati uvjete propisane sanitarnim i higijenskim propisima.

Članak 34.

Radnici Društva, koji su u neposrednom kontaktu s korisnicima tržnih usluga i kupcima, dužni su odmah obavijestiti nadležna tijela ukoliko na tržnim prostorima zapaze osobe neprimjerenog i nedostojnog vladanja, izazivače nereda, osobe koje ugrožavaju sigurnost korisnika tržnih usluga i kupaca, kao i osobe na kojima su očiti znakovi zaraznih bolesti.

Članak 35.

Radi održavanja reda i čistoće na prostorima Gradske tržnice Društvo je dužno:

- dnevno čistiti, a prema potrebi i oprati sve površine koje korisnici tržnih usluga zajednički upotrebljavaju te osigurati odvoz otpada i ambalaže,
- osigurati redovito obavljanje dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije tržnih prostora,
- postavljati dostatan broj posuda i kontejnera za odlaganje otpada i ambalaže,
- tijekom radnog vremena osigurati korištenje javnog sanitarnog čvora za potrebe korisnika tržnih usluga i kupaca na Gradskoj tržnici te voditi brigu o čistoći i higijeni istog.

Članak 36.

Za održavanje reda, čistoće, protupožarne zaštite, zaštite na radu i ispravnosti tehničkih uređaja, opreme i sredstava za rad unutar poslovnih prostora koje samostalno koriste, odgovorni su korisnici tržnih usluga.

VII. PRAVILA PONAŠANJA NA GRADSKOJ TRŽNICI

Članak 37.

Radi nesmetanog obavljanja rada i poslovanja te održavanja reda na Gradskoj tržnici, svi sudionici su dužni pridržavati se odredbi zakona, drugih propisa, ovih Općih uvjeta te dobrih poslovnih običaja.

Članak 38.

Radnici Društva dužni su u svom radu primjenjivati ove Opće uvjete i druge akte Društva koji uređuju uvjete pružanja tržnih usluga, a osobito:

- za vrijeme radnog vremena Gradske tržnice biti na usluzi svim korisnicima tržnih usluga, kupcima i posjetiteljima radi pružanja informacija, izdavanja slobodnih prodajnih mjesta u dnevni zakup i slično;
- održavati red kod korisnika tržnih usluga i kupaca;
- upozoravati i otklanjati uočene nepravilnosti i nedostatke u poslovanju i ponašanju korisnika tržnih usluga;
- surađivati s inspekcijskim službama i drugim tijelima u sprječavanju prodaje proizvoda kojima promet nije dozvoljen, prehrambenih proizvoda koji nemaju utvrđeno podrijetlo ili postoji osnovana sumnja o zdravstvenoj ili higijenskoj ispravnosti ili proizvoda koji nisu stavljeni u promet prema propisanim uvjetima, nisu deklarirani, prekupljeni su i slično.

Članak 39.

Korisnici tržnih usluga dužni su se ponašati tako da ne remete red na Gradskoj tržnici, niti ometaju rad ostalih korisnika, a osobito:

- pridržavati se odredbi zakona, ovih Općih uvjeta i drugih propisa kojima se uređuju promet roba na javnim tržnicama na malo, javni red i mir i ponašanje na javnim mjestima;
- robu namijenjenu prodaji dopremiti do prodajnog mjesta do 07,00 sati, posebno ako se radi o većim količinama robe, a poslije samo uz posebno dopuštenje ovlaštenog radnika Društva i to najkasnije do 08,00 sati;
- dostavna vozila mogu koristiti dostavno parkiralište samo za dostavu robe u skladu sa odredbama ovog članka, a nakon dopreme robe dostavno vozilo mora napustiti dostavno parkiralište u daljnjih 15 minuta;
- na prodajnom mjestu vidljivo na ploči ispisati natpis tvrtke ili ime i prezime i adresu poljoprivrednog proizvođača;
- na svakoj vrsti robe jasno i vidljivo istaknuti cijenu i oznaku mjere i količine;
- robu izloženu prodaji složiti uredno i pregledno tako da ne zaklanja vidik robi susjednog prodajnog mjesta;
- koristiti isključivo tehnička sredstva i opremu (rashladne vitrine, kolica, vagu) Društva;
- prodanu robu kupcu uredno zapakirati i predati;
- tijekom rada kulturno se ophoditi s ostalim sudionicima u poslovanju i prodaji roba na Gradskoj tržnici i radnicima Društva;
- robu prodavati samo na zakupljenom prodajnom mjestu;
- zabranjeno je vikanje, dozivanje i prisiljavanje kupaca na kupnju;
- održavati čistoću tijekom radnog vremena na prodajnom mjestu, a prilikom napuštanja prodajnog mjesta ili nakon isteka radnog

vremena na Gradskoj tržnici ukloniti neprodanu robu te praznu ambalažu i otpad odložiti na za to predviđeno mjesto;
- na zahtjev ovlaštene osobe Društva predati na uvid tražene dokumente.

Članak 40.

U svim slučajevima nepoštivanja Općih uvjeta, Društvo može korisniku tržnih usluga otkazati pružanje tržnih usluga, a protiv prekršitelja podnijeti prijavu nadležnim tijelima.

Članak 41.

Potrošači i posjetitelji svojim ponašanjem ne smiju narušavati rad i red na Gradskoj tržnici.
Zabranjeno je dirati prehrambene proizvode, odlagati otpad izvan odgovarajućih posuda za odlaganje otpada i dovoditi životinje na prostor Gradske tržnice.
Nakon isteka radnog vremena potrošači i posjetitelji su dužni napustiti prostor Gradske tržnice.

VIII. RADNO VRIJEME GRADSKE TRŽNICE

Članak 42.

Radno vrijeme Gradske tržnice određuje se odlukom Društva.
Gradska tržnica ne radi nedjeljom, blagdanima i praznicima.

Članak 43.

Pola sata prije isteka radnog vremena Gradske tržnice korisnici tržnih usluga dužni su započeti s pripremama radi napuštanja svojih prodajnih mjesta, ukloniti neprodanu robu, očistiti svoje prodajno mjesto od ambalaže i otpada te napustiti tržni prostor po isteku radnog vremena Gradske tržnice radi omogućavanja nesmetanog čišćenja.
Izvan propisanog radnog vremena zabranjeno je trgovanje ili zadržavanje korisnika tržnih usluga na prostoru Gradske tržnice.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 44.

U slučaju nastupa posebnih okolnosti, Društvo ima pravo za vrijeme trajanja posebnih okolnosti, odlukama i drugim aktima regulirati drugačiji način pružanja usluge na Gradskoj tržnici od ovih Općih uvjeta, a u skladu s odlukama nadležnih tijela.

Članak 45.

Na ove Opće uvjete dana je prethodna suglasnost Gradskog vijeća Grada Đurđevca Zaključkom KLASA: 024-02/22-01/07, URBROJ: 2137/03-02-01/07-22-2 od 22. srpnja 2022. godine.

Članak 46.

Opći uvjeti isporuke pružanja komunalne usluge javne tržnice na malo objavljuju se u „Službenim novinama Grada Đurđevca“, na mrežnim stranicama Grada Đurđevca www.djurdjevac.hr, na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja usluge.

Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Đurđevca“.

Đurđevac, 10. kolovoza 2022.

DIREKTOR
Matija Bažulić, struč.spec.oec.

AKTI GRADONAČELNIKA

89 Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13-pročišćeni tekst, 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 42. stavka 4. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13. i 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), gradonačelnik Grada Đurđevca 25. kolovoza 2022. godine, donio je

Z A K LJ U Č A K
o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stari grad d.o.o. na Pravilnik o tržnom redu na Gradskoj tržnici u Đurđevcu

I.

Daje se suglasnost trgovačkom društvu Stari grad d.o.o. na Pravilnik o tržnom redu na Gradskoj tržnici u Đurđevcu, sukladno zahtjevu trgovačkog društva Stari grad d.o.o. od 10. kolovoza 2022. godine.

II.

Pravilnik iz točke I. ovog Zaključka njegov je sastavni dio i nalazi se u prilogu.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenim novinama Grada Đurđevca".

KLASA: 363-01/22-01/98
URBROJ: 2137/03-01-01/13-22-2
Đurđevac, 25. kolovoza 2022.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Jančі, mag.educ.

90 Na temelju članka 55. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 42. stavka 4. Statuta Grada Đurđevca ("Službene novine Grada Đurđevca", broj 3/09., 1/13. i 5/14. – pročišćeni tekst, 1/18., 5/18. – pročišćeni tekst, 2/20. i 2/21.), gradonačelnik Grada Đurđevca 25. kolovoza 2022. godine, donio je

ZAKLJUČAK
o davanju prethodne suglasnosti trgovačkom društvu Stari grad d.o.o. Đurđevac na Cjenik usluga i prodajnih mjesta na Gradskoj tržnici u Đurđevcu

I.

Trgovačkom društvu Stari grad d.o.o. Đurđevac daje se prethodna suglasnost na Cjenik usluga i prodajnih mjesta na Gradskoj tržnici u Đurđevcu Urbroj: 41/2022.

II.

Cjenik iz točke I. ovog Zaključka njegov je sastavni dio i nalazi se u prilogu.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u “Službenim novinama Grada Đurđevca“.

KLASA: 363-01/22-01/98

URBROJ: 2137/03-01-01/13-22-3
Đurđevac, 25. kolovoza 2022.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Jači, mag.educ.

S A D R Ž A J

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

82 Odluka o izmjeni Odluke o komunalnom redu na području Grada Đurđevca …… **1**

83 Odluka o kupnji nekretnina u Đurđevcu ……..... **1**

84 Zaključak o prihvaćanju Izvještaja gradonačelnika o uvođenju mjera štednje zbog trenutne energetske situacije …….... **3**

85 Zaključak o provedbi postupaka javne nabave za opskrbu električnom energijom posebno za Grad Đurđevac te ustanove i trgovačka društva u vlasništvu, odnosno u većinskom vlasništvu Grada Đurđevca, po kriteriju tržišne cijene …… **3**

86 Zaključak o usvajanju Energetske strategije Grada Đurđevca s odlukom o ulaganjima u solarne elektrane …….. **4**

87 Zaključak o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Komunalije d.o.o. Đurđevac za pokretanje postupka za kreditno zaduženje za izgradnju solarne elektrane …… **4**

88 Opći uvjeti isporuke pružanja komunalne usluge javne tržnice na malo ……. **5**

AKTI GRADONAČELNIKA

89 Zaključak o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Stari grad d.o.o. na Pravilnik o tržnom redu na Gradskoj tržnici u Đurđevcu …… **14**

90 Zaključak o davanju prethodne suglasnosti trgovačkom društvu Stari grad d.o.o. Đurđevac na Cjenik usluga i prodajnih mjesta na Gradskoj tržnici u Đurđevcu ……... **14**

5

„Službene novine Grada Đurđevca“ izdaje Grad Đurđevac, Ulica Stjepana Radića 1.
Urednica: Jadranka Švaco, telefon: (048) 811-052,
Priprema i tisak: Grad Đurđevac