

Z A P I S N I K
s 2. sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca
održane 9. srpnja 2025. godine

Sjednica je sazvana sazivom KLASA: 024-03/25-0110, URBROJ: 2137-03-02-01/03-25-1 od 4. srpnja 2025. godine.

Sjednica je održana u Gradskoj vijećnici Grada Đurđevca, Stjepana Radića 1 u Đurđevcu, s početkom u 16,00 sati.

Sjednicu Gradskog vijeća Grada Đurđevca otvorio je predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković **koji je naveo da** konstituirajućoj sjednici Gradskog vijeća Grada Đurđevca održanoj 26. svibnja 2025. nije bila nazočna članica Gradskog vijeća Anja Vujčić, te je pozvao Anju Vujčić da ustane radi polaganja prisega.

Nakon što je članica Gradskog vijeća Anja Vujčić ustala, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković izgovorio je prisegu:

„Prisežem da ću prava i obveze člana Gradskog vijeća obavljati savjesno radi gospodarskog i socijalnog probitka Grada Đurđevca i Republike Hrvatske i da ću se u obavljanju dužnosti člana Gradskog vijeća pridržavati Ustava, zakona i Statuta Grada Đurđevca, te da ću štiti ustavni poredak Republike Hrvatske.“

Nakon pročitane prisega, Anja Vujčić izgovorila je riječ „Prisežem“ i potpisala tekst prisega.

Nakon dane prisega, izvršena je prozivka nazočnih vijećnika te je predsjednik Gradskog vijeća Grada Đurđevca Željko Lacković konstatirao nazočnost većine članova Gradskog vijeća.

Sjednici su nazočni:

1. Željko Lacković (Nezavisni)
2. Anja Vujčić (Nezavisni)
3. Kristina Benko Markovica (Nezavisni)
4. Dajana Milodanović (Nezavisni)
5. Željka Mirović (Nezavisni)
6. Tomo Jozek (HSU)
7. Danijela Jelušić (Nezavisni)
8. Zoran Jančijev (Nezavisni)
9. Maja Hrvatić Padovan (Nezavisni)
10. Damir Hodalić (Nezavisni)
11. Marko Fucak (SDP)
12. Anica Jakelić (Hoćemo pravedno)

Sjednici nije nazočan i opravdao je nedolazak:

1. Zvonimir Fusić (Nezavisni)

Osim članova Gradskog vijeća sjednici su nazočni:

1. Hrvoje Janči, gradonačelnik Grada Đurđevca,
2. Kristijan Grgac, pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje, uređenje i komunalne djelatnosti,
3. Iva Vuk, pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo i financije,
4. Jadranka Švaco, pročelnica Službe ureda gradonačelnika,
5. Tea Zobundija, zamjenica pročelnice Službe ureda gradonačelnika,
6. Željko Picig, novinar portala prigorski.hr i Prigorskog radija,
7. Valentino Štefanek, novinar portala epodravina.hr,
8. Silvija Zidar, novinarka Podravskog radija,
9. Dinko Borožan, novinar Podravskog lista.

Na zapisnik s konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Grada Đurđevca nije bilo primjedbi, te je zapisnik usvojen jednoglasno, s 12 glasova „za“.

Budući da nije bilo prijedloga za izmjene ili dopune dnevnog reda, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković predložio je sljedeći dnevni red:

DNEVNI RED :

1. Donošenje Odluke o II. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja grada Đurđevca.
2. Donošenje Odluke o davanju koncesije.
3. Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu na području Grada Đurđevca.
4. Donošenje Odluke o utvrđivanju mjerila za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Maslačak“ Đurđevac od roditelja – korisnika usluga.
5. Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o organizaciji i načinu financiranja Programa produženog boravka u Osnovnoj školi Đurđevac.
6. Donošenje Odluke o osnivanju prava građenja u korist trgovačkog društva Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Đurđevac.
7. Donošenje Odluke o osnivanju prava građenja u korist Hrvatskih voda.
8. Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Centra za pružanje usluga u zajednici Đurđevac – Centar za starije osobe Đurđevac.
9. Donošenje Odluke o prihvaćanju ponude na Javni natječaj za prodaju katastarske čestice (građevinskog zemljišta) u Poduzetničkoj zoni A – sjever u Đurđevcu i prodaji predmetne nekretnine.
10. Donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Grada Đurđevca za financiranje političkih stranaka u 2025. godini za razdoblje od konstituiranja Gradskog vijeća Grada Đurđevca do 31. prosinca 2025. godine.
11. Donošenje Zaključka o prihvaćanju Sporazuma o financiranju Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac.
12. Pitanja članova Gradskog vijeća.

Predloženi dnevni red usvojen je jednoglasno s 12 glasova „za“.

Točka 1.

Donošenje Odluke o II. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja grada Đurđevca.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili elektroničkim putem, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je razloge za izmjene Urbanističkog plana uređenja grada Đurđevca, a to su: usklađenje s izmjenama Prostornog plana uređenja Grada Đurđevca, prijedlozi za izmjenu koje su pored Grada imali javni i privatni subjekti, istaknuo je područje oko Osnovne škole i mogućnosti za dogradnju škole, parcelaciju radi dogradnje suda, uređenje jezera i okoliša oko utvrde Stari grad, usklađenje vezano uz gradnju višestambenih objekata, definiranje područja i uvjeta gradnje za solarne elektrane, izmjene trasa budućih prometnica, usklađenje sa zakonom i podzakonskim aktima. Naveo je da je u materijalima dan popis svih zahtjeva izmjena i dopuna s grafičkim prikazom.

Nakon dodatnog obrazloženja gradonačelnika, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković otvorio je raspravu.

Za riječ se je javio član Gradskog vijeća Marko Fucak koji je postavio upit vezano uz uređenje okoliša i izgradnju jezera oko Starog grada, budući da još nije prezentiran projekt jezera, njegova cijena, isplativost i utjecaj na okoliš. Također je naveo da će vezano uz ovu točku on i članica Gradskog vijeća Anica Jakelić biti suzdržani kod glasovanja.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da su na projekt uređenja okoliša oko Starog grada konzervatori dali pozitivno mišljenje te su dali svoje uvjete na koji način se jezera trebaju isprojektirati. Cilj je vraćanje vode oko Starog grada budući da je Stari grad bio Wasser burg i oko njega je bila voda. Projekt je izrađen sukladno pravilima struke – predviđene su biljke koje pročišćavaju vodu, životinje koje žive u jezeru i za projekt je ishođena građevinska dozvola. Projekt je prijavljen na sufinanciranje, a osigurana su sredstva i iz Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Prijavljen je na još nekoliko natječaja i trenutno čekamo rezultate prekogranične suradnje i nadamo se da će se uskoro zaokružiti financijska konstrukcija. Projektom je predviđeno i uređenje šetnice i prostora za druženje ljude, kao i amfiteatra oko velike pozornice kod utvrde Stari grad što će biti od velike važnosti za Picokijadu, ali isto tako i za druge manifestacije i događanja koja bi se mogla organizirati na tom prostoru.

Budući da više nije bilo zainteresiranih za raspravu, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković dao je na glasovanje Odluku o II. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja grada Đurđevca

Gradsko vijeće Grada Đurđevca većinom glasova s 10 glasova „za“ i 2 glasa „suzdržan“ (SDP, Hoćemo pravedno) donijelo je

ODLUKU

o II. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja grada Đurđevca

Točka 2.
Donošenje Odluke o davanju koncesije.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da Grad Đurđevac objavio je obavijest o namjeri davanja koncesije za usluge upravljanja postrojenjem za gospodarenje otpadom, namijenjenog razvrstavanju, mehaničkoj obradi i skladištenju odvojeno prikupljenog komunalnog otpada, odnosno sortirnicu, u Elektroničkom oglasniku javne nabave i na objavljeni poziv pristigla je samo jedna ponuda ponuditelja Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Obaveza davanja koncesije proizlazi iz Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za Izgradnju i opremanje postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada u Đurđevcu. Grad je bio jedini mogući prijavitelj i projektom je predviđeno da se sortirnica nakon izgradnje dade u koncesiju. Koncesija se daje na vrijeme od 5 godina. Ovime je zaokružen sustav gospodarenja otpadom u Gradu Đurđevcu Nakon što su stavljene u funkciju sortirnica i kompostana značajno se je podignula stopa odvojeno prikupljenog otpada. Prošle 2024. g. prikupljeno je više od 50% odvojeno prikupljenog otpada i među 13 smo JLS-ova koji su uspjeli ispuniti taj postotak koji je propisala EU te se na području Grada efikasno odvaja otpad.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu, no za raspravu nije bilo prijava.

Bez rasprave, Gradsko vijeće Grada Đurđevca jednoglasno s 12 glasova „za“ donijelo je

ODLUKU
o davanju koncesije

Točka 3.
Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu
na području Grada Đurđevca.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da se prijedlogom Odluke iznos komunalnog doprinosa po metru kubnom mijenja sa 4 EUR na 8 EUR u prvoj zoni i sa 2,65 EUR na 5,30 EUR u drugoj zoni. Komunalni doprinos nije mijenjan od 2014. godine. Sredstva koja se prikupljaju iz komunalnog doprinosa koriste se za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture. Komunalni doprinos se plaća kod ishoda dokumenata za građenje. Nova cijena je u skladu s cijenom u okolnim gradovima: Koprivnicom, Bjelovarom i Viroviticom. U proteklih 10 godina koliko nije mijenjana cijena komunalnog

doprinosa Grad je ukupno u infrastrukturu uložio 20.780.000,00 EUR, a od komunalne naknade i komunalnog doprinosa prikupljeno je nešto manje od 5.000.000,00 EUR. Sva oslobođenja od plaćanja komunalnog doprinosa propisana važećom Odlukom i dalje ostaju na snazi.

Nakon dodatnog obrazloženja gradonačelnika, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković otvorio je raspravu.

Za riječ se je javio član Gradskog vijeća Marko Fucak koji je naveo da neće podržati prijedlog Odluke, kako se poduzetnici i građani ne bi dodatno opteretili. Smatra da nije u redu povećavanje cijene komunalnog doprinosa.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković podsjetio je članove Gradskog vijeća na propisana oslobođenja od plaćanja komunalnog doprinosa za poduzetnike, obrtnike i građane. Grad i dalje nije skuplji od svoje okolice, a oslobađanja su predviđena i za gradnju obiteljskih kuća i za poduzetnike.

Budući da više nije bilo zainteresiranih za raspravu, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković dao je na glasovanje Odluku o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu na području Grada Đurđevca.

Gradsko vijeće Grada Đurđevca većinom glasova s 10 glasova „za“ i 2 glasa „protiv“ (SDP, Hoćemo pravedno) donijelo je

**ODLUKU
o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu
na području Grada Đurđevca.**

Točka 4.

**Donošenje Odluke o utvrđivanju mjerila za naplatu usluga Dječjeg vrtića
„Maslačak“ Đurđevac od roditelja – korisnika usluga.**

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da je zadnji puta cijena Dječjeg vrtića mijenjana 2010. godine, dakle prije 15 godina, kada je promijenjena cijena sa 450,00 kn na 500,00 kn za prvo dijete, što sada iznosi 66,00 EUR. Prijedlog je da se donese Odluka na način da cijena za roditelje bude 30% ekonomske cijene za prvo dijete, 20% za drugo dijete i za ostale povlaštene skupine, dok je treće dijete i svako naredno besplatno. Dodatni programi – integrirani engleski jezik u svim vrtićkim skupinama je besplatan, glazbena igraonica i vjerski program su također besplatni, a ostali programi bi se plaćali ovisno o broju sati tjedno koliko ih se održava. U 2010. godini ekonomska cijena bila je 1.300,00 kn odnosno 172,54 EUR, pri čemu su roditelji sudjelovali u ekonomskoj cijeni sa 38 %. Sada je ekonomska cijena 379,00 EUR, roditelji plaćaju i dalje 66,00 EUR što iznosi 17,5 % ekonomske cijene. Usporedbom cijene vrtića u prosječnoj bruto plaći 2010. godine i danas proizlazi da je 2010. g. minimalna bruto plaća iznosila 385 EUR pa je 66,00

EUR koje su roditelji plaćali iznosilo 17% minimalne bruto plaće. Danas je minimalna bruto plaća 970,00 EUR i ovih 66,00 EUR je 6% minimalne bruto plaće. Usporedba cijene kruha i mlijeka govore o tome da su cijene tih namirnica porasle 100% od 2010. do danas. Za mjesec lipanj 2025. ukupni trošak vrtića iznosio je 137.500,00 EUR, od toga 113.000,00 EUR ili 82% odlazi na trošak plaća zaposlenika, 22.000,00 EUR ili 15% odlazi na materijalne troškove (hrana, energija, komunalne usluge i sl.) i 2.500,00 EUR odlazi na ostali potrošni materijal. Od tih 137.500,00 EUR roditelji su uplatili 19.000,00 EUR, 20.000,00 EUR sufinancira država, a razliku sredstava je osigurao Grad u svojem proračunu. Ovo povećanje cijene vrtića za roditelje na 30% ekonomske cijene iznosi mjesečno 10.000,00 EUR, čime se povećava sudjelovanje roditelja u ekonomskoj cijeni, a od 1.06.2025. su povećane plaće u Dječjem vrtiću za 10% i to je upravo povećanje za tih 10.000,00 EUR. Ako usporedimo cijene s okolnim vrtićima, ekonomska cijena našeg vrtića je 379,00 EUR po djetetu, u Virju je 500,00 EUR ekonomska cijena, u Molvama isto 500,00 EUR, u Ferdinandovcu je 488,00 EUR, u Kalinovcu je 639,00 EUR, u Virovitici je 448,00 EUR, Koprivnica i Križevci imaju nešto niže ekonomske cijene koje su trenutno iskazane kao službene ekonomske cijene, no kod njih postoji lista čekanja za upis. Niža ekonomska cijena kod nas je rezultat ulaganja u energetske obnovu zgrade vrtića, u solarne panele i dizalice topline, provode se objedinjene javne nabave za namirnice i potrepštine te se tako snižava ekonomska cijena. Od 2020. godine nema listi čekanja, sva su djeca upisana u vrtić. U prošloj godini Križevci su imali 180 neupisane djece i 80 djece bilo je neupisano u Koprivnici, a ove godine je 160 neupisane djece u Križevcima, a za Koprivnicu još nemamo podatke. Kod nas je upisano 350 djece, u Koprivnici je 270 djece, a u Križevcima 250 upisane djece u gradskim vrtićima. Zaključno, prioritet je da sva djeca imaju mjesto u vrtiću. Značajna financijska sredstva se koriste za to no iako je uloženo puno truda na smanjenjem troškova, na promjenu ekonomske cijene najviše je utjecao porast plaća zaposlenih, kao i porast broja djece te time i porast broja zaposlenika. Povećanje cijene vrtića za roditelje nužno je kako bi se mogao kvalitetno odvijati rad vrtića i kvalitetno pružati usluge u vrtiću.

Nakon dodatnog obrazloženja gradonačelnika, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković otvorio je raspravu.

Za riječ se je javio član Gradskog vijeća Marko Fucak koji je naveo da će glasati protiv povećanja jer se ne radi o demografskim mjerama za koje su se zalagali tijekom izborne promidžbe. Nisu zadovoljni s povećanjem cijene jer je u drugim gradovima primjerice Koprivnici cijena vrtića 91,00 EUR za jedno dijete. Sve su cijene energenata i namirnica znatno rasle u zadnjih osam godina, podignute su i plaće zaposlenicima no zabrinjava odlazak odgojiteljice u druge vrtića pa se postavlja pitanje kvalitetnog rada.

Članica Gradskog vijeća Kristina Benko Markovica navela je da je Odbor za prosvjetu, predškolski odgoj, sport i mlade u kojem je ona predsjednica, na današnjoj sjednici jednoglasno podržao prijedloge ove Odluke i Odluke o izmjeni Odluke o organizaciji i načinu financiranja Programa produženog boravka u Osnovnoj školi Đurđevac. Radi se o odlukama koje nisu popularne jer se radi o povećanju cijene usluge za roditelje, no nada se da su roditelji svjesni činjenice da se cijene nisu mijenjale dugi niz godina, a u vrtiću se radi kvalitetno u redovnom programu i kroz niz dodatnih programa.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da je ista cijena vrtića za roditelje bila 15 godina. U tih 15 godina puno se je toga promijenilo, značajno su porasle cijene goriva, voća, povrća i svih ostalih namirnica koje se koriste u kuhinji, koje i nadalje rastu. Grad Đurđevac povećanim naporima održavao je cijenu vrtića punih 15 godina. Vezano uz plaće u vrtiću napomenuo je da je za vrijeme važenja Kolektivnog ugovora zaključenog na dvije godine tri puta izvršeno povećanje plaća. Povećanje osnovice od 10% od 1. lipnja je četvrto povećanje plaće unutar postojećeg Kolektivnog ugovora i Upravno vijeće i ravnateljica rade sve da zadrže najbolji kadar. Trenutna je situacija da se otvara veliki broj vrtića koje su gradili i općine i gradovi te je time stvorena i velika potražnja za radom odgojitelja. Mjesečni trošak Vrtića je cca 140.000,00 EUR, a rata za sve kredite kojima je Grad zadužen iznosi 90.000,00 EUR. Iz te usporedbe jasno je vidljivo koliko je veliki trošak koji za Grad predstavlja vrtić. Pripremljen je grafički prikaz vezano uz troškove u vrtiću, koji je podijeljen vijećnicima, a bit će dostavljen i svim roditeljima, iz kojeg je jasno vidljivo da u ekonomskoj cijeni vrtića trošak zaposlenih čini 82% i svako diranje u taj iznos neminovno donosi veće obveze za Grad. Kada bi svi gradovi i općine imali svu upisanu djecu tada bi ekonomske cijene vrtića kod njih bile znatno veće. U Koprivnici je primjerice plaćanje privatnog vrtića, jer sva djeca nisu upisana u gradski vrtić, iznosi mjesečno 130,00 EUR. Ekonomska cijena vrtića je kod nas za svaku pohvalu jer se je kontinuirano radilo na smanjenju troškova. Standard po kojem su plaće u vrtiću izjednačene s plaćama u osnovnim školama mogu podnijeti veliki gradovi poput Zagreba i gradovi iz priobalja koji imaju velike proračune. U Đurđevcu je trenutno 3.200 zaposlenih, od kojih samo 2.000 zaposlenih plaća porez na dohodak, u Križevcima 9.800 zaposlenih, a u Koprivnici je to oko 16.000 zaposlenih. Jasno je da se u proračune tih gradova slijevaju znatno veća sredstva iz poreza na dohodak nego je to u Đurđevcu. Međutim i uz takve prihode, u susjednim gradovima ima neupisane djece, a kod nas su sva djeca upisana. Zato je u Koprivnici i Križevcima ekonomska cijena manja, jer sufinanciraju boravak djece u privatnim vrtićima. Naveo je da smatra da su odgojiteljice u našem vrtiću izvanredne, da razumiju situaciju i očekuje da će najbolje ostati kod nas i da za 50,00 ili 100,00 EUR veću plaću neće mijenjati kolektiv. Grad odgovorno upravlja svim gradskim ustanovama i sustavima i povećanje cijene usluge koju plaćaju roditelji bilo je nužno.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da je u proteklih 10 godina u vrtić ukupno uloženo 3,5 mil EUR u materijalne uvjete, od toga je dogradnja vrtića lani iznosila 2,5 mil EUR, a 1 mil EUR utrošen je u povećanje energetske učinkovitosti i raniju dogradnju.

Budući da više nije bilo zainteresiranih za raspravu, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković dao je na glasovanje Odluku o utvrđivanju mjerila za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Maslačak“ Đurđevac od roditelja – korisnika usluga.

Gradsko vijeće Grada Đurđevca većinom glasova s 10 glasova „za“ i 2 glasa „protiv“ (SDP, Hoćemo pravedno) donijelo je

ODLUKU

o utvrđivanju mjerila za naplatu usluga Dječjeg vrtića „Maslačak“ Đurđevac od roditelja – korisnika usluga.

Točka 5.

Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o organizaciji i načinu financiranja Programa produženog boravka u Osnovnoj školi Đurđevac.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da je produženi boravak u Osnovnoj školi pokrenut prije devet godina i od tada nije mijenjana cijena usluge produženog boravka. Ekonomska cijena iznosi cca 160,00 EUR mjesečno po djetetu i prijedlog je da roditelji za jedno dijete sufinanciraju u iznosu od 50%, ekonomske cijene, odnosno 80,00 EUR mjesečno, za drugo dijete 68,00 EUR mjesečno, a da za treće dijete produženi boravak bude besplatan pri čemu se za treće dijete gledaju i polaznici vrtića i produženog boravka. Ekonomska cijena od 160,00 EUR po djetetu mjesečno uključuje trošak plaće učiteljice i trošak prehrane. U protekloj školskoj godini produženi boravak polazilo je 120 učenika, a prije devet godina krenulo se je sa 7 učenika.

Nakon dodatnog obrazloženja gradonačelnika, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković otvorio je raspravu.

Za riječ se je javio član Gradskog vijeća Marko Fucak koji je naveo da će glasiti protiv prijedloga povećanja cijene.

Budući da više nije bilo zainteresiranih za raspravu, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković dao je na glasovanje Odluku o izmjeni Odluke o organizaciji i načinu financiranja Programa produženog boravka u Osnovnoj školi Đurđevac.

Gradsko vijeće Grada Đurđevca većinom glasova s 10 glasova „za“ i 2 glasa „protiv“ (SDP, Hoćemo pravedno) donijelo je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o organizaciji i načinu financiranja Programa produženog boravka u Osnovnoj školi Đurđevac

Točka 6.

Donošenje Odluke o osnivanju prava građenja u korist trgovačkog društva Komunalne usluge Đurđevac d.o.o. Đurđevac.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da su Komunalne usluge Đurđevac u postupku ishoda Lokacijske i Građevinske dozvole za izgradnju upravne zgrade s garažom, mehaničarskom radionom i skladištima na dijelu čestice kčbr. 943 koja je u vlasništvu

Grada Đurđevca. Da bi se navedene dozvole mogle ishoditi potrebno je osnovati pravo građenja u korist Komunalnih usluga. Pravo građenja osniva se bez naknade na vrijeme od 35 godina.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu, no za raspravu nije bilo prijava.

Bez rasprave, Gradsko vijeće Grada Đurđevca jednoglasno s 12 glasova „za“ donijelo je

ODLUKU
o osnivanju prava građenja u korist trgovačkog društva Komunalne usluge
Đurđevac d.o.o. Đurđevac

Točka 7.

Donošenje Odluke o osnivanju prava građenja u korist Hrvatskih voda.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da su Hrvatske vode u postupku ishođenja dokumentacije za građenje radi zahvata u prostornu infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (vode i vodotoci) – Uređenje sliva Obuhvatnog kanala Đurđevac s vodotokom Barna – uređenje podsliva vodotoka Sit i izgradnja kanala Dubovčić. Budući da je zahvatom obuhvaćena i čestica u vlasništvu Grada Đurđevca, ovom Odlukom osniva se pravo građenja u korist Hrvatskih voda kako bi Hrvatske vode mogle ishoditi građevinsku dozvolu za predmetni zahvat. Pravo građenja osniva se bez naknade i na vrijeme od 35 godina.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu, no za raspravu nije bilo prijava.

Bez rasprave, Gradsko vijeće Grada Đurđevca jednoglasno s 12 glasova „za“ donijelo je

ODLUKU
o osnivanju prava građenja u korist Hrvatskih voda.

Točka 8.

Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Centra za pružanje usluga u zajednici Đurđevac – Centar za starije osobe Đurđevac.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da je Odlukom o osnivanju Centra za pružanje usluga u zajednici Đurđevac – Centar za starije osobe Đurđevac bio predviđen skraćeni naziv ustanove, kako je bilo sugerirano iz Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike. Budući da smo od Trgovačkog suda u Bjelovaru dobili informaciju da skraćeni oblik naziva ustanove ne možemo upisati u sudski registar, predloženom izmjenom skraćeni naziv ustanove se izostavlja.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu, no za raspravu nije bilo prijava.

Bez rasprave, Gradsko vijeće Grada Đurđevca jednoglasno s 12 glasova „za“ donijelo je

ODLUKU

o osnivanju Centra za pružanje usluga u zajednici Đurđevac – Centar za starije osobe Đurđevac.

Točka 9.

Donošenje Odluke o prihvaćanju ponude na Javni natječaj za prodaju katastarske čestice (građevinskog zemljišta) u Poduzetničkoj zoni A – sjever u Đurđevcu i prodaji predmetne nekretnine.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da se je na natječaj za prodaju zemljišta u Poduzetničkoj zoni A – sjever u Đurđevcu javilo trgovačko društvo AUTO LONČAR j.d.o.o. iz Budrovca koje je dostavilo ponudu za kupnju zemljišta površine 2.316 m² na kojem planiraju izgraditi automehaničarski servis veličine 450 m². Odlukom se prihvaća ponuda te se kupoprodajna cijena umanjuje za iznos poticaja za obavljanja uslužne djelatnosti u iznosu 99%, odnosno za 38.978,28 EUR što predstavlja de minimis potporu, pa kupoprodajna cijena iznosi 393,72 EUR.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković otvorio je raspravu.

Član Gradskog vijeća Marko Fucak naveo je da podržavaju sve inicijative od strane malih i velikih poduzetnika i izgradnju novih pogona. Postavio je upit vezano uz gradnju trgovačkog centra u zoni.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da je trgovački centar u fazi projektiranja, ključna je stvar ulazak u zonu s državne ceste D2, Grad ima sporazum s Hrvatskim cestama o izgradnji kružnog toka na toj dionici i kružni tok je isprojektiran, no nije se mogla ishoditi građevinska dozvola dok se ne izmjeni postojeća Lokacijska dozvola kojom nije predviđena gradnja kružnog toka na tom dijelu ceste. Izmjena Lokacijske dozvole je napravljena i predana je u Ministarstvo. Kad se ishodi građevinska dozvola za kružni tok, moći će se izdati i građevinska dozvola za trgovački centar i nadamo se da će to biti do kraja godine.

Budući da više nije bilo zainteresiranih za raspravu, predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković dao je na glasovanje Odluku o prihvaćanju ponude na Javni natječaj za prodaju katastarske čestice (građevinskog zemljišta) u Poduzetničkoj zoni A – sjever u Đurđevcu i prodaji predmetne nekretnine.

Nakon rasprave, Gradsko vijeće Grada Đurđevca jednoglasno s 12 glasova „za“ donijelo je

ODLUKU

o o prihvaćanju ponude na Javni natječaj za prodaju katastarske čestice (građevinskog zemljišta) u Poduzetničkoj zoni A – sjever u Đurđevcu i prodaji predmetne nekretnine.

Točka 10.

Donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Grada Đurđevca za financiranje političkih stranaka u 2025. godini za razdoblje od konstituiranja Gradskog vijeća Grada Đurđevca do 31. prosinca 2025. godine.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da pravo na redovito godišnje financiranje iz sredstava proračuna JLS imaju političke stranke koje su bile predlagatelji lista, razmjerno broju dobivenih mjesta članova u predstavničkom tijelu, prema konačnim rezultatima izbora. Sukladno konačnim rezultatima izbora pripremljena je Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka za razdoblje od konstituiranja Gradskog vijeća pa do 31. prosinca 2025. godine.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu, no za raspravu nije bilo prijava.

Bez rasprave, Gradsko vijeće Grada Đurđevca jednoglasno s 12 glasova „za“ donijelo je

ODLUKU
o raspoređivanju sredstava iz Proračuna Grada Đurđevca za financiranje političkih stranaka u 2025. godini za razdoblje od konstituiranja Gradskog vijeća Grada Đurđevca do 31. prosinca 2025. godine.

Točka 11.
Donošenje Zaključka o prihvaćanju Sporazuma o financiranju Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković naveo je da su materijale za ovu točku dnevnog reda članovi Gradskog vijeća primili uz saziv, a dodatno obrazloženje dati će gradonačelnik Hrvoje Janči.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da je broj zaposlenih u Javnoj vatrogasnoj postrojbi određen Procjenom ugroženosti od požara na našem području i za to se dobivaju određena decentralizirana sredstva od države. Pored tih sredstava Javna vatrogasna postrojba ostvaruje i sredstva obavljanjem dodatnih poslova zaštite i čuvanja od požara i do sada su uz realizaciju ta dva prihoda ostvarivali dovoljno sredstava za financiranje plaća i održavanje opreme. Međutim situacija se je prošle godine promijenila obzirom na značajni porast materijalnih prava vatrogasaca koje je odredila država, pa je 2024. godina završila s manjkom u poslovanju u iznosu 178.145,86 EUR, a projekcije za 2025. godinu predviđaju manjak u poslovanju u iznosu gotovo 400.000,00 EUR na razini godine. Sukladno Zakonu o vatrogastvu, sredstva za financiranje vatrogasne djelatnosti i aktivnosti javnih vatrogasnih postrojbi općina i gradova osiguravaju u proračunima jedinica lokalne te područne (regionalne) samouprave. Održan je sastanak s predstavnicima JLS-ova osnivača Javne vatrogasne postrojbe i postignut je dogovor da se rad Javne vatrogasne postrojbe sufinancira prema postotku koji je jednak postotku učešća sufinanciranja svakog pojedinog osnivača u odnosu na ukupni iznos sufinanciranja od strane svih osnivača. Mjesečno je potrebno osigurati 33.000,00 EUR, od toga 14.000,00 EUR Grad Đurđevac, a svaka općina sukladno svojem postotku, što je vidljivo iz tablice koja je dana u materijalima. Rashodi za zaposlene iznose 89%, a 11% su svi ostali rashodi.

Predsjednik Gradskog vijeća otvorio je raspravu, no za raspravu nije bilo prijava.

Bez rasprave, Gradsko vijeće Grada Đurđevca jednoglasno s 12 glasova „za“ donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Sporazuma o financiranju Javne vatrogasne postrojbe Đurđevac

Točka 12.

Pitanja članova Gradskog vijeća

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Lacković pozvao je članove Gradskog vijeća da postave pitanja.

Član Gradskog vijeća Marko Fucak postavio je upit vezano uz ranije iskazani interes Grada za kupnju zgrade Zagrebačke banke.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da je Grad u suradnji sa Sveučilištem Sjever i dalje zainteresiran za kupnju zgrade Zagrebačke banke. Plan je i dalje da unutra bude smješteno Sveučilište – od redovnog studija, Centra za cjeloživotno obrazovanje i tehnološko-inovacijskog centra. Sveučilište Sjever podnijelo je zahtjev prema Ministarstvu za osiguravanje sredstava za kupnju zgrade i ulaganje i ukoliko uspiju osigurati sredstva, vjerujemo da će ići u investiciju.

Članica Gradskog vijeća Anica Jakelić komentirala je postavljene opločnike oko Crkve svetog Jurja koji imaju prorede te je iskazala negodovanje jedne sugrađanke zbog upadanja potpetica u prorede i predložila da se ubuduće i o tome vodi računa.

Član Gradskog vijeća Marko Fucak iskazao je nezadovoljstvo članova Puhačkog orkestra DVD-a Đurđevac budući da osim slike Puhačkog orkestra nema u Đurđevačkom godišnjaku odgovarajući tekst.

Gradonačelnik Hrvoje Janči naveo je da je propust uočen i da će se ubuduće o tome voditi računa.

Budući da više nije bilo pitanja, predsjednik Gradskog vijeća Grada Đurđevca Željko Lacković završio je 2. sjednicu Gradskog vijeća Grada Đurđevca u 18,20 sati.

Zapisnik sastavila
Jadranka Švaco, dipl.iur.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Željko Lacković, dipl.iur.